

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul III Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No : 26.07.2018 - 336
Karar Tarihi ve No : 26.07.2018 - 4336

Toplantı Yeri
İSTANBUL

KARAR

İstanbul İli, Beşiktaş İlçesi, Yıldız Mahallesi, 09.08.2007 onanlı 1/1000 ölçekli Beşiktaş-Dikilitaş-Balmumcu Uygulama İmar Planı kapsamında H:14.50 (4 kat) irtifada konut alanında kalan, İstanbul III Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 03.03.2009 tarih ve 3539 sayılı kararıyla tescil edilen 254 ada, 5 parselin komşuluğunda yer alan, özel mülkiyete ait, 254 ada, 4 parselde yer alan binaya ilişkin riskli yapı tespit raporunun iletildiği, 254 ada, 5 parselde yer alan eski eserin de yıkım tehlikesinin bulunduğu, 254 ada, 4 parselin yıkım talebinin bitişiğinde yer alan tescilli 254 ada, 5 parselin de durumunun dikkate alınarak değerlendirilmesinin talep edildiği Beşiktaş Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü Yapı Denetim ve İskan Bürosunun 16.07.2018 tarih ve 1219856-3773 sayılı yazısı ve ekleri incelendi, hazırlanan uzman raporu okundu, 34.10.2818 nolu işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Beşiktaş İlçesi, Yıldız mahallesi, 62 pafta, 254 ada, 4 parsel sayılı taşınmazda yer alan ve riskli yapı olduğu ifade edilen binanın yıkım talebinin 254 ada, 5 parselde tescilli kültür varlığına zarar vermeyecek şekilde 25.02.2016 tarih ve 536 sayılı ilke kararı kapsamında cephe açısından incelenmek üzere yıkım ve yapım tekniğine ilişkin projelerin Kurulumuza iletilmesinden sonra değerlendirilebileceğine, 62 pafta, 247 ada, 15 parsel, 62 pafta, 254 ada 4, 6, 24 ve 25 parsellerin, İstanbul 3 Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 03.03.2009 tarih ve 3539 sayılı kararı ile korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilen 254 ada, 5 parselde bulunan binanın korunma alanı olarak belirlenmesine, 254 ada, 5 parselde yer alan tescilli yapıya ilişkin İstanbul 3 Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 03.03.2009 tarih ve 3539 sayılı kararında da belirtildiği üzere rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin Kurulumuza iletilmesine, can ve mal güvenliğine ilişkin gerekli tedbirlerin ilgililerince alınmasına karar verildi.

BAŞKAN
M. Mustafa TURAL

BAŞKAN YARDIMCISI
Hamza DALKILIÇ

ÜYE
Halil ONUR

ÜYE
Zeynep ERDEM
(BULUNMADI)

ÜYE
Feyzullah ARSLAN

ÜYE
Hilal KAZAN

ÜYE
Ömer DABANLI

TEM.ÜYE
Mehmet ÇINAR
İst. Büyükşehir Bld. Tems.

TEM.ÜYE
Ayşe ERKEK
Beşiktaş Bld. Tems.