



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İZMİR 2 NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 29.08.2018-417

45.01-474

KARAR TARİHİ VE NO : 29.08.2018-10117

Toplantı Yeri
İZMİR

Manisa ili, Akhisar ilçesi, İnönü mahallesinde bulunan, tapunun 357 ada, 8 parselinde kayıtlı taşınmazda yer alan yapının tesciline ilişkin İzmir 2 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 15.12.2017 tarihli ve 9162 sayılı kararı, Manisa Valiliği İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 18.04.2018 tarih ve 339107 sayılı yazısı, Kurul Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 06.08.2018 tarih ve 381667 sayı ile kayıtlı rapor okundu, ekleri ve işlem dosyası incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Manisa ili, Akhisar ilçesi, İnönü mahallesinde bulunan, 3. (üçüncü) Derece Arkeolojik Sit sınırları içerisinde kalan, tapunun 357 ada, 8 parsel numarasında şahıs mülkiyetinde kayıtlı taşınmazda yer alan yapının; hem Geç dönem Cumhuriyet dönemi Anadolu konut mimarisinin, hem de yerelde ve bölgedeki Cumhuriyet dönemi konutlarının tipik bir örneğini teşkil ettiği; bu haliyle yapının "*Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit Ve Tescili Hakkında Yönetmelik*"in "*Tespitlerde değerlendirme kriterleri*" başlıklı İkinci Bölümünde tek yapılar için belirtilen özelliklerden (b) bendindeki "*Ondokuzuncu yüzyıl sonrasında yapılmış olmasına rağmen önem ve özellikleri bakımından korunmalarına gerek görülmesi veya bu yapıların ait oldukları dönemin kendine özgü niteliklerini anlatan belge niteliğinde olması ya da var olan bir geleneğin hala sürdüğünün göstergesi olan ve (...) çevreye katkıda bulunan taşınmazlardan olması.*" özelliği ve (c) bendindeki değerlerden "*sanat, mimari, tarihi, estetik, simgesel, belgesel, işlevsel, maddi, hatıra, izlenim, özgünlük, onarılabilirlik*" değerlerinin yanı sıra, aynı bentte belirtilen "*yapısal durum, malzeme, yapım tekniği, biçim bakımından özellik göstermesi, kent ve çevre kimliğine, dokusuna katkıda bulunması*" niteliklerine sahip olduğu; bu kapsamda yapının 2863 sayılı yasanın 6. maddesi ve ilgili mevzuatında tanımlı korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı niteliklerini taşıdığı anlaşıldığından; bahse konu taşınmazın 2863 sayılı yasanın 7. maddesi kapsamında tescil edilmesine; yapı grubunun "2. (ikinci) grup" olarak belirlenmesine; ekli tescil fişinin uygun olduğuna; taşınmazın korunması ve yaşatılmasına yönelik hazırlanacak rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin Kurulumuza iletilmesine, karar verildi.