

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
EDİRNE KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
K A R A R

Toplantı Tarihi-No : 03.09.2018 - 276
Karar Tarihi ve No : 03.09.2018 - 5324

Toplantı Yeri
EDİRNE

Tekirdağ İli, Süleymanpaşa İlçesi, Koruma Bölge Kurulumuzun 20.08.2010 gün ve 3157 kararı ile uygun bulunan Tekirdağ Koruma Amaçlı İmar Planında Kentsel Sit Alanında kalan, Ertuğrul Mahallesi, 70 pafta, 270 ada 5 ve 8 parsellerde Maliye Hazinesi mülkiyetinde kayıtlı bulunan Kurulumuzun 29.11.2007 tarih ve 1692 sayılı kararıyla R-5 (270/8) ve S-89 (270/5) envanter numarası ile 1.grup resmi yapı ve 2.grup sivil mimarlık örneği olarak tescilinin devamına karar verilen Ertuğrul İlkokulu'nun mevcutta fueloil ile çalışan kalorifer tesisatının doğalgaza dönüştürülmesi amacıyla hazırlanan doğalgaz kolon tesisatı projesinin değerlendirilmesi istemine ilişkin Süleymanpaşa Kaymakamlığı, İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü'nün 21.05.2018/10461611-807.99-E.9877196 ve 03.08.2018/E.14218219 tarih/sayılı yazıları, raportörün raporu okundu, dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

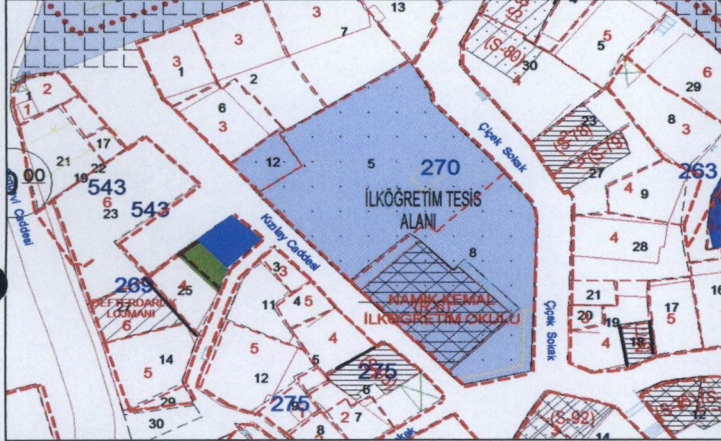
Tekirdağ İli, Süleymanpaşa İlçesi, Koruma Bölge Kurulumuzun 20.08.2010 gün ve 3157 kararı ile uygun bulunan Tekirdağ Koruma Amaçlı İmar Planında Kentsel Sit Alanında kalan, Ertuğrul Mahallesi, 70 pafta, 270 ada 5 ve 8 parsellerde Maliye Hazinesi mülkiyetinde kayıtlı bulunan Kurulumuzun 29.11.2007 tarih ve 1692 sayılı kararıyla R-5 (270/8) ve S-89 (270/5) envanter numarası ile 1.grup resmi yapı ve 2.grup sivil mimarlık örneği olarak tescilinin devamına karar verilen Ertuğrul İlkokulu'nun mevcutta fueloil ile çalışan kalorifer tesisatının doğalgaza dönüştürülmesi amacıyla hazırlanan doğalgaz kolon tesisatı projesinin bodrum katta yer alan kazan dairesine ulaşımın duvar delinmeksizin bodrum kat penceresi çerçevesinden sağlanması kaydıyla uygun olduğuna, 270 ada 5 parselin 1.grup resmi yapı Ertuğrul İlkokulu'nun (Eski Ticaret Lisesi) bahçesi olduğu anlaşıldığından Kurulumuzun 29.11.2007 tarih ve 1692 sayılı kararıyla 270 ada 5 parseldeki (S-89) 2.grup yapı şerhinin kaldırılmasına, 270 ada 5 ve 8 parsellerin 1.grup yapı Ertuğrul İlkokulu ve (Eski Ticaret Lisesi) Bahçesi olarak hazırlanan güncel tescil fişinin uygun olduğuna karar verildi.

ASLI GİBİDİR

AVRUPA KONSEYİ		KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ K.V.K.E			ANIT	ENVANTER NO : R-5	
TÜRKİYE						HARİTA NO:	
İLİ: Tekirdağ		İLÇESİ: Süleymanpaşa	MAHALLE KÖY VEYA MEVKİ: Ertuğrul		KORUMA DERECE Sİ	ANITSAL	1
SOKAK VE KAPI NO:		Kızırlar Cad-Gemiciler ve Çiçek Sok.		KADASTRO: PAFTA: 70 ADA: 270 PARSEL: 5-8		ÇEVRESEL	0
ADI: Ertuğrul İlkokulu (Eski Ticaret Lisesi, Meslek Yüksekokulu)		YAPTIRAN:	YAPIM TARİHİ:	YAPI TÜRÜ: Okul	VAKFIYE:	AYKIRI	0
		YAPAN:	KİTABE:	MİMARİ ÇAĞI: Geç Osmanlı			

GENEL TANIMI: Yapı güneydoğu-kuzeybatı istikametinde uzanan dikdörtgen planlı, bodrum + zemin + 1 katlı, tuğla duvar örgülü (sıvalı ve boyalı) ve kırma çatılıdır. Yapı Gemiciler sokak yönünde eğimli arazide bulunmaktadır. Yapının Rum bir tüccarın ölen kızının anısına 1876 yılında Rum Kız Okulu olarak yaptırıldığı söylenmektedir. Yapı eklektik üslupta inşa edilmiş olup, ana cephesi güneybatısında bulunan Kızırlar Caddesine bakmaktadır.

KORUMA DURUMU	X	A	İYİ	TAŞIYICI	X	A	DIŞ YAPI	X	A	ÜST YAPI	X	A	İÇ YAPI	X	A	SÜSLEME ELEMENLA RI	X	A	RUTUBET	X	A	YOK						
		B	ORTA			B			B			B			B			B			B		B		B		B	İZİ VAR
		C	FENA			C			C			C			C			C			C		C		C		C	ÖNEMLİ

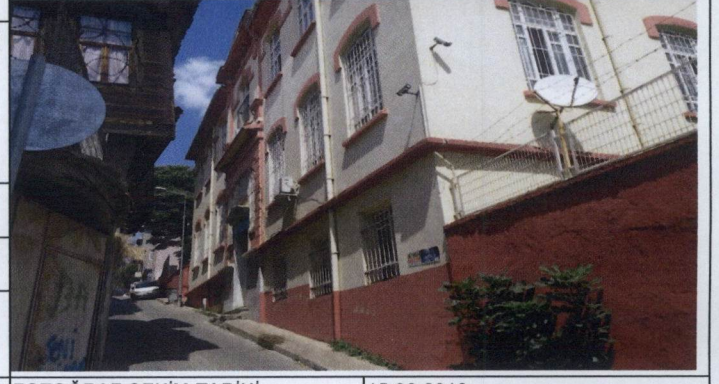


GÖZLEMLER: Yapı Kızırlar Caddesi-Çiçek ve Gemiciler Sokakları arasında 270 ada 8 parselde yer alır ve doğusunda ve kuzeyinde bulunan 5 parsel ise okulun bahçesi konumundadır.

BUGÜNKÜ SAHİBİ: Maliye (Milli Eğitim Bakanlığın Tahsisli)

BAKIMDAN SORUMLU OLMASI GEREKEN KURULUŞ: Mülk Sahibi

YAPILAN ONARIMLAR: Yapı restorasyon geçirmiştir.



AYRINTILI TANIM: Yapı güneydoğu-kuzeybatı istikametinde uzanan dikdörtgen planlı, bodrum + zemin + 1 katlı, tuğla duvar örgülü (sıvalı ve boyalı) ve kırma çatılıdır. Yapı Gemiciler sokak yönünde eğimli arazide bulunmaktadır. Yapının Rum bir tüccarın ölen kızının anısına 1876 yılında Rum Kız Okulu olarak yaptırıldığı söylenmektedir. Yapı eklektik üslupta inşa edilmiş olup, ana cephesi güneybatısında bulunan Kızırlar Caddesine bakmaktadır. Giriş cephesinin orta eksenin zemin katta giriş kapısı beş basamaklı merdiveni, silme kartuş, taş üçgen alınlıklı, kemerli ve saçaklı giriş kapısı; 1.katta yanlarda sütünceli ve sirmeli üçgen saçaklı çatı detayı ile sonlanmaktadır. Giriş aksı yapı çatı saçığında taşan vurgu ve saçak altı destek payandaları ile hareketlendirilmiştir. Giriş kapısının solunda bodrum katta iki, sağda ise üç pencere bulunur. Yapının yüksek zemin katı ve 1.katı giriş kapısının her iki yanında üçer pencere bulunur. Üst kat pencereleri yuvarlak kemerli, siva ile vurgulu ve kilit taşlıdır. Yapının arka bahçe cephesi ön cepheye nazaran asimetrik düzenlemelidir. Yapının güneydoğu yan cephesinde cephelerde üçer adet pencere bulunurken, kuzeybatı yan cephede dörder adet açıklığa sahiptir. Kuzeybatı cephede bodrum kata direk bodrum kata açılan bir kapı bulunur. İç mekanda orta sofalı, iki yanda simetrik mekanlardan oluşmaktadır.

FOTOĞRAF ÇEKİM TARİHİ: 15.08.2018

TEKNİK BİLGİLER	ELEKTRİK:	ISITMA:	KANALİZASYON:
	VAR	Kalorifer	VAR

ÖZGÜN KULLANIM: Okul

BUGÜNKÜ KULLANIM: Okul

ÖNERİLEN KULLANIM:

HAZIRLAYANLAR: Birol HASANBAT
Emel HACIHAFIZOĞLU
Jülide ILICAK

Sanat Tarihiçi
Y. Mimar
Mimar

ANALİTİK BİLGİLER:

EKLER:

KONTROL EDEN :
Yusuf ŞAMİLOĞLU
Müdür V.

KAT ADEDİ	MALZEME:	YAPIM TEKNİĞİ:
Bodrum + Zemin + 1	Tuğla-Ahşap	Yığma

RAPOR	Var	KURUL ONAYI NO:
FOTOĞRAF	Var	
RÖLÖVE PROJESİ	Var	
RESTORASYON PROJESİ	Var	
HARİTA	Var	REVİZYON:
KROKİ	Var	KURUL KARARLARI
KİTABE		Y.K 13.07.1974/7945
VAKFIYE		Y.K 09.02.1980/11768
		Y.K 22/23.01.1987/52
		E.K.V.K.B.K. 05.05.1994/1791
		E.K.V.K.B.K. 27.06.1994/1852
		E.K.V.K.B.K. 06.07.1995/2511
		E.K.V.K.B.K. 29.11.2007/1692

YAYIN DİZİNİ : T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
EDİRNE KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
E.K.V.K. Kurulunun 03.09.2014
Tarih ve 5324 sayılı karar ekidir.

Yusuf ŞAMİLOĞLU
Müdür V.