

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul I Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No :11.10.2018/327
Karar Tarihi ve No :11.10.2018/3723

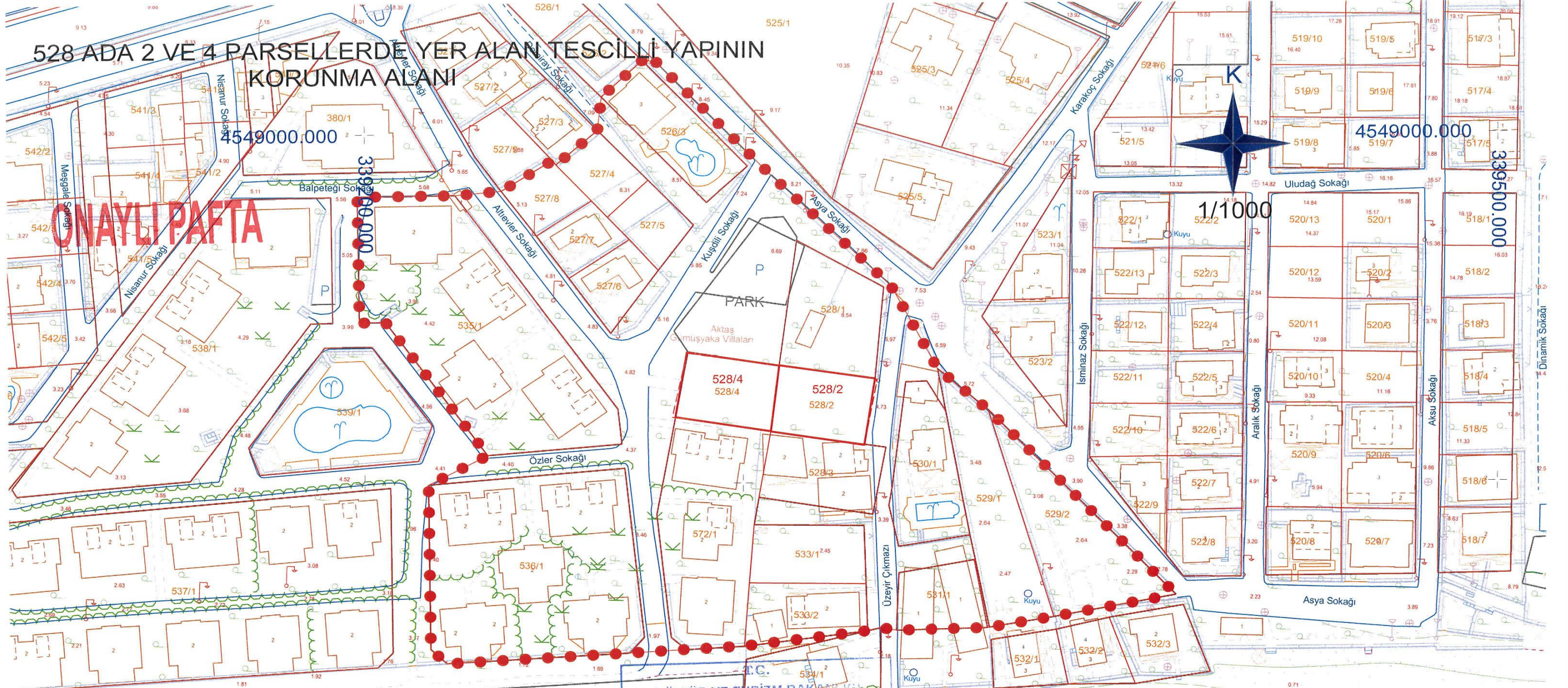
Toplantı Yeri
İSTANBUL

KARAR

İstanbul İli, Silivri İlçesi, Balaban (tapuda Çanta-Mimarsinan) Mahallesinde yer alan, 528 ada, 4 parsel sayılı (Eski 3887-3888), özel mülkiyete ait, samanlık vasıflı, taşınmaz ile 528 ada, 2 parsel sayılı, davalı taşınmaz üzerinde bulunan, herhangi bir sit alanı içerisinde kalmayan, İstanbul II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 20.11.1989 tarih ve 1780 sayılı kararı ile korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilen, İstanbul I Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 18.06.2009 tarih ve 1000 sayılı kararı ile yapının beden duvarından her yöne 6 metre olmak üzere koruma alanı belirlenen taşınmazın; Bakanlığımız TUES projesi kapsamında koruma alanı sınırlarının sayısallaştırılması ve gerekli görülmesi halinde güncellenmesi çalışmalarının yapılması planlandığı belirtilen 03.10.2018 tarih ve 461154 kayıtlı uzman raporu okundu, 34.31.1053 numaralı işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Silivri İlçesi, Balaban (tapuda Çanta-Mimarsinan) Mahallesinde yer alan, 528 ada, 2 ve 4 parseller üzerinde bulunan korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli yapının korunma alanının karar eki paftadaki şekli ile güncellenmesine, yapının ihyasına yönelik rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin hazırlanarak Kurulumuza iletilmesine, davalı durumda olan 528 ada, 2 parsel sayılı taşınmazın tapu kaydına “2. grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığıdır.” şerhinin düşülmesine, yapının zarar görmemesi için projeleri hazırlanarak restorasyona başlanana kadar tüm koruma önlemlerinin (kapı ve pencerelerin kapatılması vb.) ilgili Belediyesince alınarak yapının iç kısmında da temizlik çalışmaları yapılmasına karar verildi.

528 ADA 2 VE 4 PARSELLERDE YER ALAN TESCİLLİ YAPININ
KORUNMA ALANI



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul İl Numaralı K.V.K. Bölge Kurulunun
11.10.18 tarih ve 3723 sayılı kararı ile

LEJANT

●●●●● KORUNMA ALANI

4548800.000

339200.000

4548800.000

339500.000

Başkan
Üye
Üye
Üye
Temsilci Üye

Aytaç TANRISEVEN
Harita Mühendisi



528 ADA 2 VE 4 PARSELLERDE YER ALAN YAPININ
KORUNMA ALANI KOORDİNAT ÖZET ÇİZELGESİ

Nokta No	Y	X
KA_1	339198.000	4548982.234
KA_2	339223.678	4548982.565
KA_3	339235.874	4548983.730
KA_4	339249.419	4548992.503
KA_5	339250.309	4548991.248
KA_6	339261.198	4549001.077
KA_7	339262.242	4549010.634
KA_8	339272.976	4549021.062
KA_9	339274.392	4549023.043
KA_10	339290.685	4549005.594
KA_11	339307.222	4548988.149
KA_12	339338.764	4548956.391
KA_13	339351.222	4548932.592
KA_14	339364.820	4548920.714
KA_15	339389.789	4548894.151
KA_16	339414.668	4548867.643
KA_17	339382.332	4548861.422
KA_18	339365.185	4548858.391
KA_19	339340.433	4548857.643
KA_20	339336.394	4548858.395
KA_21	339332.873	4548857.480
KA_22	339300.349	4548853.285
KA_23	339284.975	4548852.263
KA_24	339270.053	4548851.365
KA_25	339221.604	4548848.449
KA_26	339217.206	4548852.580
KA_27	339216.655	4548899.667
KA_28	339232.298	4548908.096
KA_29	339205.436	4548946.293
KA_30	339198.502	4548946.228

UTM - 3 - ITRF96

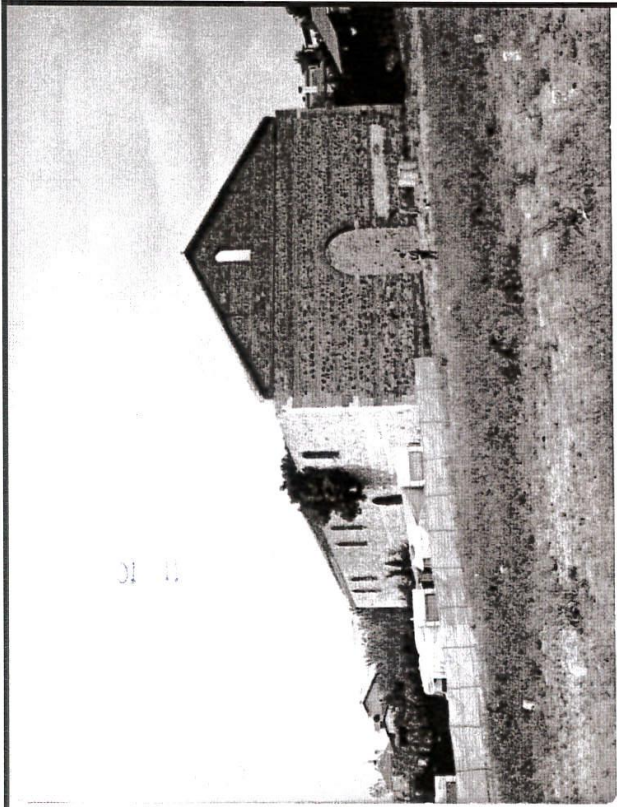
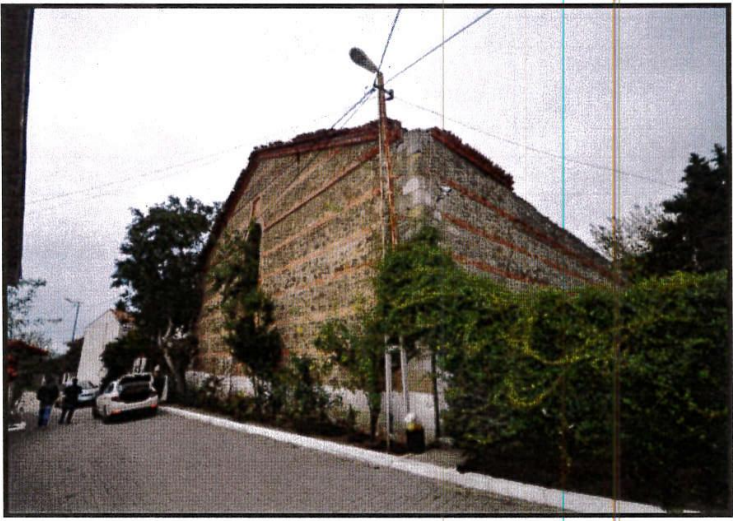
T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul İl Numaralı K.V. K. Bölge Kurulu'nun
11.10.18 tarih ve 3723 sayılı karar ekidir.

Başkan Yardımcısı
Uye
Uye
Temsilci Uye
Temsilci Uye

Aytaç TANRISEVEN
Harita Mühendisi



AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ				D.K.V.K.E.		ANIT		ENVANTER NO: -						
TÜRKİYE		İSTANBUL 1 NUMARALI KVKBK MÜDÜRLÜĞÜ							HARİTA NO:						
İLİ: İSTANBUL	İLÇESİ: SİLİVRİ	MAHALLE KÖY VEYA MEVKİ: ÇANTA-M.SİNAN (TAPUDA)				KORUMA DERECEŚİ		ANITSAL	-	-	-				
CADDE/ SOKAK VE KAPİ NO: ÜZEYİR ÇIKMAZI SOK. VE KUŞDILI SOK. NO:4		KADASTRO PAFTA: -		ADA:528	PARSEL: 2-4			SİVİL	2	-	-				
								ÇEVREYE AYKIRI	-						
ADI: HAN YAPISI		YAPTIRAN: BİLİNMIYOR		YAPAN: BİLİNMIYOR		MİMARİ ÇAĞI (USLUP): 19 YY SONLARI									
		YAPIM TARİHİ: BİLİNMIYOR		KİTABE: -		VAKFIYE:									
GENEL TANIM : D-110 KARAYOLUNUN (TEKİRDAĞ YOLU) GÜNEYİ İLE MARMARA DENİZİ'NİN KUZEYİNDE YER ALAN BÖLÜMDE, ASYA SOKAĞIN GÜNEYİNDE, DOĞU CEPHESİ ÜZEYİR ÇIKMAZI SOKAKTA, BATI CEPHESİ KUŞDILI SOKAKTA KALAN, 528 ADA, 2 VE 4 PARSELLER ÜZERİNE DOĞU-BATI YÖNÜNDE KONUMLANMIŞ, DİKDÖRTGEN PLANLI, TUĞLA VE MOLOZ TAŞ ALMAŞIK MALZEME İLE YAPILMIŞ YIĞMA BİR YAPIDIR.															
KORUMA DURUMU	A	İYİ	TAŞIYICI YAPI	A	DIŞ YAPI	A	ÜST YAPI	A	İÇ YAPI	A	SÜSLEME ELEMANLARI	A	RUTUBET	A	YOK
	B	ORTA		B	B	B		B		B		IZI VAR			
	C	FENA		C	C	C		C		C		ÖNEMLİ			
VAZİYET PLANI :						FOTOĞRAF :									



Handwritten signatures and initials in blue and purple ink.