



T.C.

KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İZMİR 2 NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 10.10.2018-422

45.01/308

KARAR TARİHİ VE NO : 10.10.2018-10259

Toplantı Yeri
AKHISAR

Manisa ili, Akhisar ilçesi, İnönü Mahallesi, İzmir II Nolu Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 17.9.2003 tarih ve 12001 sayılı kararı ile belirlenen, İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 19.11.2009 tarih ve 5275 sayılı kararı ile sınırı yeniden düzenlenen ve İzmir 2 numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 28.10.2011 tarihli ve 184 sayılı kararı ile Koruma Amaçlı İmar Planı uygun bulunan Kentsel Sit Alanı içerisinde olup, İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 24.12.2009 tarihli ve 5356 sayılı kararı ile 2. grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilen tapunun 359 ada, 2 parseli üzerinde bulunan sinema binası parseli ve tescilli parsel bitişiği konumunda olan Kültür Park (Şehit Necdi Şentürk Parkı) içerisinde yapılmak istenen çevre düzenleme, peyzaj ve mevcut yapılarda tamirat tadilat kapsamında yapılmak istenen uygulamalara yönelik hazırlanan projelerin ileildiği Manisa Büyükşehir Belediye Başkanlığı Etüt ve Projeler Daire Başkanlığı Tarihi Sosyal ve Kültürel Şube Müdürlüğü'nün 03.08.2018 tarihli ve 75791058-604.99-E.61614 sayılı yazısı, düzenleme yapılmak istenen alanda bulunan mevcut binaların yasal statüde olduğunun bildirildiği Manisa Büyükşehir Belediye Başkanlığı Etüt ve Projeler Daire Başkanlığı Tarihi Sosyal ve Kültürel Şube Müdürlüğü'nün 10.08.2018 tarihli ve 75791058-604.99-E.64021 sayılı yazısı, Akhisar Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 28.03.2018 tarihli ve 64349028.804.01.02-2018/1832 sayılı yazısı, Kurul Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan Müdürlük evrak kaydında 09.10.2018 tarihli ve 472322 sayılı ile kayıtlı uzman raporu okundu, ekleri ve işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda,

Manisa ili, Akhisar ilçesi, İnönü Mahallesi, kentsel sit alanında kalan ve tapunun 359 ada, 2 parseli üzerinde bulunan tescilli sinema binası ve tescilli parsel bitişiği konumunda olan Kültür Park (Şehit Necdi Şentürk Parkı) içerisinde yapılmak istenen çevre ve peyzaj düzenlemesine yönelik hazırlanan avan proje yaklaşımının uygun olduğuna, ancak uygulama projelerinde geleneksel dokuda ve kent kimliğinde var olan mimari öğelerinin kullanılmasına, trafoya bitişik olan büfenin yerinin yeniden belirlenmesine, havuzun formunun dairesel olarak yeniden düzenlenmesine, bu kapsamda hazırlanacak uygulama projelerinin Kurulumuza iletilmesine,



T.C.

**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İZMİR 2 NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR**

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 10.10.2018-422

45.01/308

KARAR TARİHİ VE NO : 10.10.2018-10259

Toplantı Yeri
AKHISAR

Proje düzenleme alanında bulunan ve Akhisar Belediyesince 1957 yılından önce yapıldığı ve yasal statüde olduğu beyan edilen büfe dışındaki taşınmazlarda tamirat tadilat kapsamında yapılmak istenen uygulamaların Manisa Büyükşehir Belediyesi Kudeb uzmanları denetiminde yapılmasında 2863 sayılı yasa açısından sakınca olmadığına,

İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 24.12.2009 tarihli ve 5356 sayılı kararı eki listede sinema binası parselinin sehven 359 ada,1 parsel olarak belirtildiği anlaşıldığından, parsel numarasının 359 ada, 2 parsel olarak düzeltilmesine ve tapu kütüğünün beyanlar hanesi 2.(ikinci) grup korunması gerekli kültür varlığı olduğuna dair şerh verilmesine, karar verildi.