



**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**İZMİR 2 NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI**  
**KORUMA BÖLGE KURULU**  
**KARAR**

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 11.10.2018-423

35.02/1075

KARAR TARİHİ VE NO : 11.10.2018-10271

Toplantı Yeri  
İZMİR

İzmir ili, Bergama İlçesi, Talatpaşa Mahallesi, İzmir II Nolu KTVKK'nun 10.12.2003 tarih ve 12225 sayılı karar ile belirlenen ve İzmir 2 numaralı KVKBK'nun 08.06.2012 tarih ve 996 sayılı kararı ile Koruma Amaçlı İmar Planı uygun bulunan Kentsel+3.(üçüncü) Derece Arkeolojik Sit sınırları içinde kalan ve TKTVYK'nun 26.10.1984 tarihli ve 466 sayılı kararı, İzmir 1 numaralı KTVKK'nun 15.4.1993 tarihli ve 4391 sayılı kararı, İzmir 2 numaralı KTVKK'nun 7.11.2001 tarihli ve 10213 sayılı kararı ile Korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilmiş olan, tapunun 451 ada, 25 parselinde kayıtlı yapının çatısının tamirata için izin istendiğine ilişkin Bergama Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 29.08.2018 tarih ve 86295008-604.01.04-E.2896/8160 sayılı yazısı, Kurul Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 10.10.2018 tarih ve 472601 sayı ile kayıtlı rapor okundu, ekleri incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

İzmir İli, Bergama İlçesi, Talatpaşa Mahallesi, Kentsel+3.(üçüncü) Derece Arkeolojik Sit sınırları içinde kalan ve tescilli olan tapunun 451 ada,24 ve 25 parsellerde kayıtlı taşınmazlarının yapı grubunun 2(iki) olarak belirlenmesine,

451 ada,25 parselin çatısının formunda gabarisinde herhangi bir değişiklik yapılmadan çürüyen bozulan kısımların aslına uygun olarak aynı malzeme ile yenilenmesinde, 2863 sayılı yasa açısından sakınca olmadığına, gerek duyulması halinde çatının ahşap dikmeler ile desteklenebileceğine,

451 ada, 24 parseldeki yapının çatısının tamamen çökmüş olması ve bitişiğindeki 25 parsel zarar vermesi nedeniyle 24 parseldeki tescilli taşınmazda ivedilikle gerekli güvenlik önlemlerinin alınmasına ve her iki yapının da onarımına yönelik hazırlanacak rölöve restitüsyon ve restorasyon projelerinin Kurulumuza iletilmesine karar verildi.