

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
KOCAELİ KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
K A R A R

Toplantı Tarihi ve No : 02/10/2018 - 226
Karar Tarihi ve No :02/10/2018 -3674

Toplantı Yeri
Kocaeli

Kocaeli İli, Gölcük İlçesi, Örcün Köyü, 548 parselde yer alan, sit dışı, Gölcük Belediyesi mülkü, İstanbul II Numaralı KTVKKB'nın 27/03/1997 tarih ve 4436 sayılı kararı ile tescil edilen, aynı Kurulun 10/02/2000 tarih ve 5505 sayılı kararı ile 1999 depreminde hasar görmesi nedeniyle öncelikle can ve mal güvenliği açısından gerekli tedbirlerin alınmasına, rölöve ve restorasyon projelerinin Kurulumuza iletilmesine karar verilen, 18/07/2000 tarih ve 5693 sayılı kararı ile rölövenin uygun bulunmadığına, Değirmendere Belediyesi tarafından yaptırılacak olan tam ve doğru rölöve ve restorasyon projelerinin ivedilikle Kurulumuza iletilmesine karar verilen Örcün Köyü Hamamı için hazırlanan rölöve, restitüsyon ve restorasyon projeleri ve raporları, bozulma, malzeme ve rölöve müdahale analizleri ile fotoğraf albümünün değerlendirilmesinin talep edildiği Gölcük Belediye Başkanlığı'nın 10/08/2018 tarih ve E.391013 sayılı yazısı ve raportör raporu okundu, ekleri incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Kocaeli İli, Gölcük İlçesi, Örcün Köyü, 548 parselde yer alan, sit dışı, Gölcük Belediyesi mülkü, İstanbul II Numaralı KTVKKB'nın 27/03/1997 tarih ve 4436 sayılı kararı ile tescil edilen Örcün Köyü Hamamı'nın koruma grubunun 2. grup olarak belirlenmesine, söz konusu yapı için hazırlanan rölöve, restitüsyon ve restorasyon projeleri ve raporları, bozulma, malzeme ve rölöve müdahale analizlerinin uygun olmadığına, rölöve ile bozulma ve malzeme analizlerinin künk sistemi, su deposu ve külhan bölümü ile rölöve raporunda ifade edilen tüm bozulmaları (döşemelerde sehim, duvarlarda ayrılma, malzeme kaybı, kot farkı vb.) içerecek şekilde yeniden ele alınmasına, kesit ve görünüşlerde taranan bozulmaların planlarda ilgili bölümlerde de gösterilmesine ve bozulmaların sadece bulunduğu bölgelerde taranmasına, lejantların bozulma ve malzeme türlerini tam içerecek şekilde doğru ve ayrıntılı terminoloji kullanılarak ele alınmasına, yapı bileşenlerini oluşturan malzemelerin (taş, harç, sıva) yetkin laboratuvarında analizlerinin yaptırılmasına, restitüsyon önerisinin yapının tarihi ve plan özellikleri itibarıyla hangi hamam yapı tipinde değerlendirildiği ve benzer dönemde inşa edilmiş diğer hamam yapılarının araştırılması gibi konularda yeniden ele alınarak geliştirilmesine, konusunda uzman sanat tarihçisi tarafından sanat tarihi raporu hazırlanmasına, yapının 1999 Marmara Depremi sonrası ağır hasarlı durumunun irdelendiği statik raporun konusunda uzman bir inşaat mühendisi tarafından hazırlanarak Kurulumuza sunulmasına, restorasyon projesinin söz konusu raporda belirtilen hususlar dikkate alınarak, müdahale analizi ile birlikte önerilen fonksiyona uygun tefrişi yapılarak ve tüm yapı elemanlarının detayları verilerek yeniden ele alınmasına, projelerin hazırlanma sürecine kadar gerekli can ve mal güvenliğinin Gölcük Belediyesince sağlanmasına karar verildi.