



T.C.

KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İZMİR 2 NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 11.10.2018-423

35.06/1957

KARAR TARİHİ VE NO : 11.10.201810285

Toplantı Yeri
İZMİR

İzmir İli, Foça İlçesi, Yenifoça Mahallesi; GEEAYK'nun 22.09.1979 tarih ve A1823 sayılı kararı ile belirlenen Kentsel Sit alanında ve İzmir I Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 04.04.1991 tarih ve 2821 sayılı kararıyla onaylanan Koruma Amaçlı İmar Planı sınırları içinde yer alan ve GEEAYK'nun 21.09.1979 tarihli ve A1823 sayılı kararı ile tescillenerek grubu 'Ç2' olarak belirlenen ve İzmir I Numaralı KTVKK'nun 29.03.1990 tarihli ve 1803 sayılı kararı ile de tescili devam ettirilmiş olan tapunun 2585 parselinde şahıs mülkiyetinde kayıtlı taşınmazın tehlikeli ve metruk durumda olduğunun tespit edildiğine ilişkin Kurul Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 10.10.2018 tarih ve 474361 sayı ile kayıtlı rapor okundu, işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

İzmir İli, Foça İlçesi, Yenifoça Mahallesi; Koruma Amaçlı İmar Planı belirlenmiş olan Kentsel Sit sınırları içerisinde yer alan, tapunun 2585 parselinde kayıtlı tehlikeli ve metruk durumdaki tescilli taşınmazda, İlgili Belediyesince can ve mal güvenlik önlemlerinin ivedilikle alınmasına, yapının önlem alınmayarak kaybedilmesi durumunda gerekli önlemleri almayan tüm ilgililer hakkında yasal işlem başlatılmasına,

-taşınmazın yapı grubunun 2. (ikinci) grup olarak belirlenmesine ve tescilli taşınmazın onarımına yönelik hazırlanacak rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin Kurulumuza iletilmesine, iletilen projeler Kurulumuzca uygun bulunmadan taşınmazda hiçbir fiziki ve inşai müdahalede bulunulmamasına, karar verildi.