



T.C.

KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İZMİR 2 NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 09.11.2018-428

35.02/175

KARAR TARİHİ VE NO : 09.11.2018-10401

Toplantı Yeri
İZMİR

İzmir ili, Bergama ilçesi, Ulucami Mahallesinde, İzmir 2 numaralı KVKBK'nun 08.06.2012 tarih ve 996 sayılı kararı ile Koruma Amaçlı İmar Planı uygun bulunan 3.(üçüncü)Derece Arkeolojik Sit+ Kentsel sit alanında kalan ve İzmir 1 numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 03.02.1994 tarih ve 4869 sayılı kararı ile IV. Grup yapı olarak tescil edilmiş olan mülkiyeti Bergama Belediyesi adına kayıtlı tapunun 656 ada,37 parselinde kayıtlı taşınmaz ile yine mülkiyeti Bergama Belediyesi adına kayıtlı tapunun 656 ada,38 parselinde kayıtlı taşınmaza ilişkin hazırlanan rölöve restitüsyon ve restorasyon projelerinin iletildiği Bergama Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 15.05.2018 tarihli ve 86295008-310.09-E.1685/5209 sayılı yazısı, Mimar Bülent ŞAHİN'in 15.10.2018 tarihli başvurusu, Kurul Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 08.11.2018 tarih ve 524434 sayılı rapor okundu, ekleri ve işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

İzmir ili, Bergama ilçesi, Ulucami Mahallesinde 3.(üçüncü) Derece Arkeolojik Sit+Kentsel sit alanında kalan ve tescilli olan tapunun 656 ada, 37 parselinin bitişiğinde yer alan 38 parselin tescilli 37 parseldeki yapının avlusu olması nedeniyle 656 ada,38 parselinde korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilmesine, 656 ada,37 ve 38 parsellerin yapı grubunun 2(iki) olarak belirlenmesine; 656 ada, 37 ve 38 parselin tevhid edilmesine yönelik hazırlanacak imar uygulamasının değerlendirilmek üzere kurulumuza iletilmesine,

Söz konusu taşınmaza ilişkin hazırlanan rölöve projesinin uygun olmadığına, malzeme bilgilerinin, kapı, pencere akslarının mekan isimlerinin belirtildiği ve sistem kesitinin verildiği şekilde hazırlanacak rölöve projesinin kurulumuza iletilmesi halinde rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin yeniden değerlendirilebileceğine, karar verildi.