

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
EDİRNE KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
K A R A R

Toplantı Tarihi ve No :27.11.2018 - 288
Karar Tarihi ve No :27.11.2018 - 5530

Toplantı Yeri
EDİRNE

Tekirdağ İli, Süleymanpaşa İlçesi, Gündoğdu mahallesi, 145 ada 14 parsel sayılı, şahıs mülkiyetine kayıtlı, sit alanı dışında kalan taşınmazın, Kurulumuzun 06.08.2018 tarih ve 5272 sayılı kararı gereği, 2863 sayılı Kanununun 6. ve 7. maddeleri kapsamına giren özellikler taşımasından dolayı tescil evraklarının Kurulumuza sunulması hususunda Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünce hazırlanan tescil evrakları ile raportörün raporu okundu, dosyası incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Tekirdağ İli, Süleymanpaşa İlçesi, Gündoğdu mahallesi, 145 ada 14 parsel sayılı, şahıs mülkiyetine kayıtlı, sit alanı dışında kalan taşınmazın, Kurulumuzun 06.08.2018 tarih ve 5272 sayılı kararı gereği;

- 2863 sayılı Kanunun 6. ve 7. maddeleri kapsamına giren özellikler taşımasından dolayı tescil edilmesine ve tescil fişinin uygun olduğuna,
- Koruma grubunun, 2863 sayılı Kanunun 18. maddesi ile Koruma Yüksek Kurulu 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı İlke Kararı doğrultusunda 2.grup olarak belirlenmesine,
- Kurulumuzun 06.08.2018 tarih ve 5272 sayılı kararında anılan temel kazısı yapılarak hazırlanacak güncel rölöve, restitüsyon ve restorasyon (rekonstrüksiyon) projelerinin Kurulumuza sunulmasına,

karar verildi.

ASLI GİBİDİR

AVRUPA KONSEYİ		KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ K.V.K.E			ENVANTER NO :	
TÜRKİYE					ANIT	
İLİ:Tekirdağ		İLÇESİ:Süleymanpaşa	MAHALLE KÖY: Gündoğdu VEYA MEVKİ:		HARİTANO:	
SOKAK VE KAPINO:	Karlık Sokak-Vakıfavlı Sokak	KADASTRO: - PAFTA:- ADA:145 PARSEL:1 4			ANITSAL	2
ADI: Konut	YAPTIRAN:	YAPIM TARİHİ:	YAPITÜRÜ:Konut		ÇEVRESEL	0
	YAPAN:	KİTABE:	MİMARİ ÇAĞI:GeçOsmanlı		AYKIRI	0
					VAKFIYE:	

GENELTANIMI: Yapıya ilişkin arşiv fotoğrafları ve rölöve projesi incelendiğinde; Zemin + 2 katlı, dikdörtgenplanlı, kırmaçatılıvealaturkakiremitörtülü olduğu, Karlık Sokak ön bahçe girişi ve Vakıfavlı Sokak yan bahçe girişi olmak üzere köşe başı parsel konumda olduğu anlaşılmıştır. Zeminkatıymamoloztaş,1.kat ve 2. kat payanda destekli, dikdörtgen ve kare pencere detaylı, ahşap malzemeli olduğu, yan bahçe- doğu girişinin- devşirme beton ve ateş tuğla malzeme ile tamamlandığı anlaşılmıştır.Yerinde olmayan yapının, parselin tamamında yapılandığı, bahçe duvarı detayının bulunmadığı, arşiv fotoğraflarından üst kata ait kısmının Vakıfavlı sokağa doğru meyillendiği anlaşılmaktadır.

KORUMA DURUMU	A	İYİ	TAŞIYICI	A	DIŞYAPI	A	ÜST YAPI	A	İÇYAPI	A	SÜSLEME ELEMANLARI	A	RUTUBET	A	YOK	
	B	ORTA		B		B		B		B		B		B	İZİVAR	
	X	C	FENA	X	C	X	C	X	C	X	C	X	C	X	C	ÖNEMLİ

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
EDİRNE KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU

FOTOĞRAF:



2018 YILI



1981 YILI (ARŞİV)

GÖZLEMLER:

Yapının yer aldığı taşınmaz halihazırda arsa olarak kullanılmakta, üzerinde bulunan dolgu topraktan dolayı temel izlerine rastlanmadığı, arşiv fotoğrafları ile yapı bitişinde yer alan ahşap tescilli yapı karşılaştırmasında benzer özellikler taşıdığı gözlemlenmiştir. Yapıya ilişkin G.E.E.A.Y.K nun 16.01.1982 tarih ve 13480 sayılı kararı ile uygun bulunan rölöve projesi ve arşiv fotoğrafları (1981 yılı) yer almaktadır.

BUGÜNKÜSAHİBİ:Şahıs

BAKIMDAN SORUMLU OLMASI GEREKEN KURULUŞ: MülkSahibi

YAPILAN ONARIMLAR:Yerinde bulunmamaktadır.

AYRINTILI TANIM:

Yapı tamamen yıkılmış olup, arşiv fotoğrafları ve rölöve projesi incelendiğinde; 0+00 zemin kotu olmak üzere 3+25 üst kotunda depo ve wc bölmeli ön bahçe girişli zemin kat, diğer yol cephesi kotu 3+25 olmak üzere üst kot 5+95 kotunda 2 oda+ mutfak, üst kat merdiven boşluğu ve hol bölmeli yan bahçe girişli ve 5+95 kotu başlangıç olmak üzere 9+25 üst kotunda yer alan 2. katta hol girişi ve mutfak ile 3 oda planının yer aldığı tespit edilmiştir. Güneycepheminkatkapısı çift kanatlıahşapkapıolup, solunda tek kare ve sağında dikdörtgen bir pencere yer almakta, kapının üstü 1. katında 5 adet kare pencere, 2. katında payanda destekli ahşap malzemeli 6 adet dikdörtgen pencere bulunmaktadır.Doğu cephesi olan girişinde de devşirme yapı eklentisinin ateş tuğlası ve beton malzemeli olduğu, 1 adet dikdörtgen pencere bulunduğu, yapının orijinal kısmında payanda destekli olmak üzere 4 adet dikdörtgen pencere yer aldığı anlaşılmaktadır. Yapının 1.ve 2. kat içmekanınınsofalıTürkevi plan tipini yansıttığı görülmektedir.

FOTOĞRAF ÇEKİMTARİHİ:

TEKNİK BİLGİLER:	ELEKTRİK:	ISITMA:	KANALİZASYON:

ÖZGÜN KULLANIM:Konut

BUGÜNKÜ KULLANIM:Arsa

ÖNERİLEN KULLANIM:

HAZIRLAYANLAR:

Biröl HASANBAT SanatTarihçi

Hakan ERDEN HaritaMühendisi

EKLER:

KONTROL EDEN:
Yusuf SAMILOĞLU
Müdür

RAPOR

FOTOĞRAF

RÖLÖVEPROJESİ

RESTORASYONPROJESİ

HARİTA

KROKİ

KİTABE

VAKFIYE

Var

Var

Var

Var

Var

Var

Var

KURUL ONAYI:

REVİZYON:

KURULKARARLARI:
G.E.E.A.Y.K 14.01.1978/10200
E.K.T.V.K.K 22-23.01.1987/2961

E.K.V.K. Kurulunun 27.11.2018
Tarih ve 5530 sayılı karar ekidir.

UYGUNDUR
Yusuf SAMILOĞLU
Müdür