

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
EDİRNE KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
K A R A R

Toplantı Tarihi-No : 27.11.2018 - 288
Karar Tarihi ve No : 27.11.2018 - 5548

Toplantı Yeri
EDİRNE

Tekirdağ İli, Şarköy İlçesi, sit alanı dışında, Mürefte Mahallesi, 4 pafta, 2709-2711 ve 2712 parsellerde şahıs mülkiyetlerinde kayıtlı bulunan tapuda avlulu kargir şarap depoları vasıflı taşınmazların 2863 sayılı yasa kapsamında Korunması gerekli kültür varlıkları olarak tescil edilmesi istemi hakkında ilgisininin 01.06.2018 tarihli başvurusu, söz konusu taşınmazların endüstriyel kültür mirasımızın örneklerinden olduğu ve söz konusu taşınmazlar ile çevresine ilişkin tespit çalışmalarının genişletilmesi hakkında Koruma Bölge Kurulumuzun 09.10.2018 tarih ve 5436 sayılı kararı ile raportörün raporu okundu, dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Tekirdağ İli, Şarköy İlçesi, sit alanı dışında, Koruma Bölge Kurulumuzun 09.10.2018 tarih ve 5436 sayılı kararı gereği tespiti yapılan ekli listedeki Mürefte Mahallesi, 2-4 paftalarda ekli listede yer alan;

* 2709, 2711, 2712, 2713, 2976, 2977, 2981, 3025, 3036, 3057 ve 4294 parsellerde şahıs ve gaiplik mülkiyetlerinde kayıtlı bulunan endüstriyel kültür mirasımızın örneklerinden şarap depoları ile depo yapılarının,

*2983, 3018, 3020, 3023, 3043 ve 3049 parsellerde şahıs ve gaiplik mülkiyetlerinde kayıtlı bulunan sivil mimarlık örneği konut yapılarının,

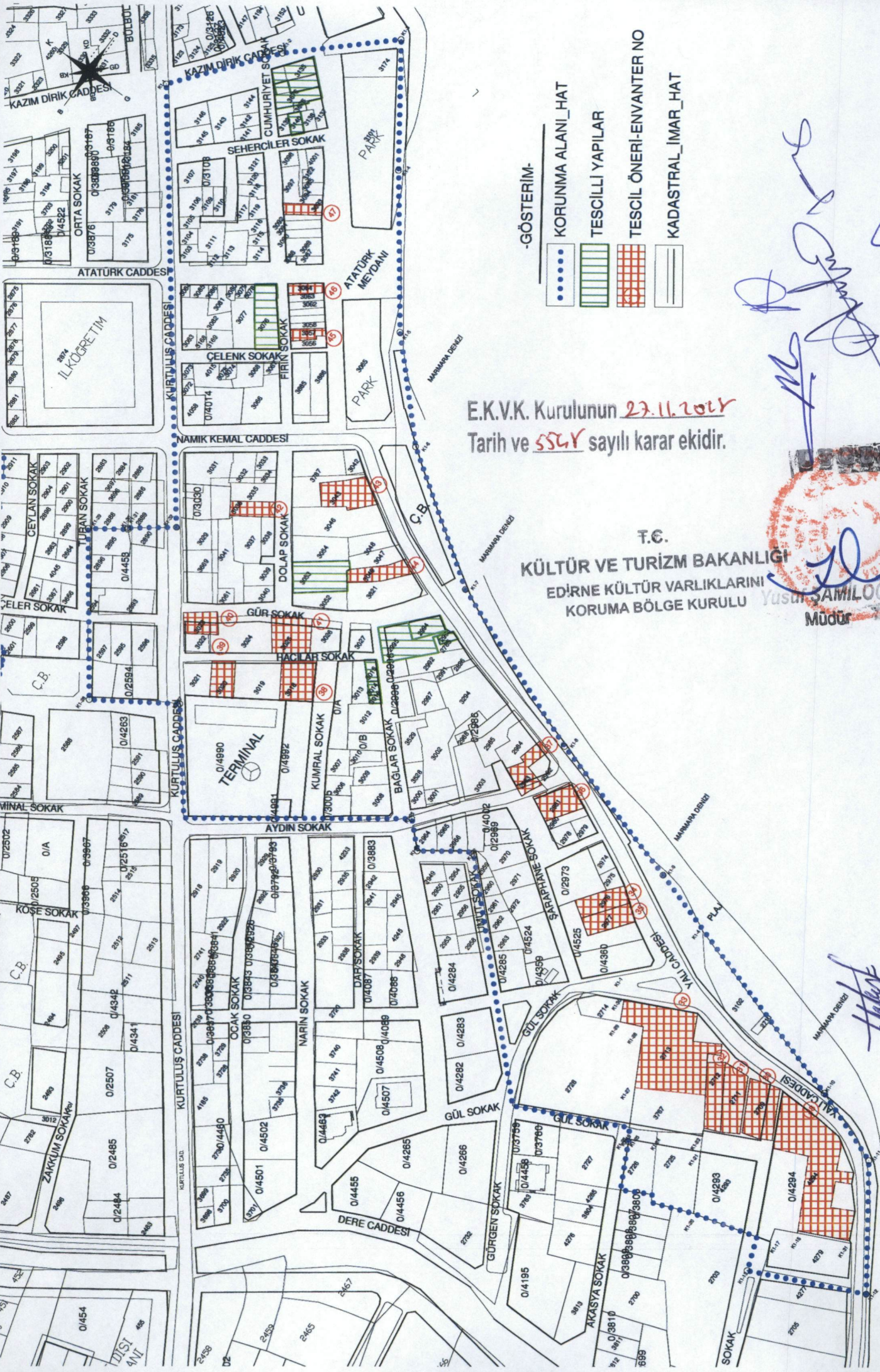
*3064 ve 3093 parsellerde bulunan konut ve kahvehane yapılarının 2863 sayılı yasanın 6.ve 7.maddeleri ile Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik gereğince Korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilmesinin,





*2863 sayılı yasanın 18.maddesi ile Yüksek Kurulun 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı İlke Kararı uyarınca 2.grup yapı olarak grup tayininin yapılmasının,

*Taşınmazların çevreleriyle uyumlarının ve dokunun muhafazası için 2863 sayılı yasanın 8.maddesine istinaden haritasında belirlenen sınırları itibariyle Korunma alanlarının uygun olduğuna,

*Belirlenen Korunma alanlarına ilişkin kütle ve gabari özellikleri dikkate alınarak Belediyesince hazırlanacak imar planı değişikliğinin Kurulumuza sunulmasına karar verildi.

ASLI GİBİDİR



- GÖSTERİM-
-  KORUNMA ALANI_HAT
 -  TESCİLLİ YAPILAR
 -  TESCİL ÖNERİ-ENVANTER NO
 -  KADASTRAL_MAR_HAT

E.K.V.K. Kurulunun 27.11.2014
Tarih ve 5544 sayılı karar ekidir.

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
EDİRNE KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
Yusuf SAMILOĞLU
Müdür

(Handwritten signature)

(Handwritten signature)

(Handwritten signature)

(Handwritten signature)

Hakan ERDEMLİ
Harita ve Kadastro
Mühendisi

TEKİRDAĞ İLİ ŞARKÖY İLÇESİ MÜREFTE MAHALLESİ

"KORUNMA ALANINDA KALMAKTADIR" ŞERHİ KONULMASI
GEREKEN PARSELLER

ADA - PARSEL	ADA - PARSEL	ADA - PARSEL	ADA - PARSEL
0	0	0	0
4279	3821	3139	3078
4293	3052	3138	3087
2725	3054	3137	3088
2726	3047	3675	3089
3767	3048	3107	3090
2728	3046	3108	3091
2710	3787	3106	3092
2714	3061	3109	3094
4360		3110	3097
4525	3031	3105	3095
2973	3032	3104	3122
2974	3040	3103	3098
2975	3039	3111	4001
4285	3669	3112	3101
4359	3041	3113	3174
4524	3029	3114	3145
2962	3037	3115	3146
2963	3038	3116	3143
2961	3035	3117	3141
2972	3034	3119	3142
2960	3033	3118	3144
2959	3065	3120	2597
2971	3886	3121	2595
2970	3885	4991	2896
2969	3063	3042	2895
4002	3060	3062	2890
2966	3059	2594	
2965	3058	2596	
2964	3056	2593	
2982	4058	4453	
2984	3072	3102	
2985	3073	2979	
3003	4015	2980	
2988	3075	4990	
2986	3074	4992	
3001	3068	3019	
3000	3067	3021	
3528	3083	3005	
3529	3168	3006	
2997	3169	3007	
3294	3077	3008	
3002	3082	3009	
2998	3084	3010	
3294	3085	3012	
2991	3086	3013	
2826	3081	3027	
2992	3080	3026	
2996	3079	3024	
2785		3022	

KORUNMA ALANI KOORDİNATLARI
UTM ED 50 DATUMDA 3 DERECELİK

NoktaNo	Y	X
K1-1	520894.604	4503974.108
K1-2	520945.335	4503932.465
K1-3	520989.313	4503884.036
K1-4	520929.747	4503843.125
K1-5	520858.398	4503791.086
K1-6	520812.578	4503747.884
K1-7	520764.794	4503680.463
K1-8	520726.502	4503586.532
K1-9	520700.319	4503501.765
K1-10	520652.862	4503360.377
K1-11	520637.152	4503319.466
K1-12	520577.586	4503278.555
K1-13	520550.505	4503339.182
K1-19	520569.814	4503432.801
K1-22	520649.051	4503592.544
K1-24	520633.060	4503619.411
K1-25	520645.741	4503632.059
K1-27	520623.488	4503771.713
K1-28	520596.782	4503813.350
K1-29	520672.543	4503867.708
K1-30	520684.631	4503849.811
K1-31	520685.238	4503850.352
K1-32	520700.959	4503828.916

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
EDİRNE KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU

(Handwritten signatures and initials)

Yusuf ŞAMİLOĞLU
Müdür

(Handwritten signature)
Hakan ERDEN
Harita ve Kadastro
Mühendisi

TEKİRDAĞ İLİ ŞARKÖY İLÇESİ MÜREFTE MAHALLESİ
TESCİLE ÖNERİLEN KORUNMASI GEREKLİ KÜLTÜR VARLIKLARI

ENV. NO	ADI	PAFTA	PARSEL	YAPI GRUBU
30	Kutman Şarap Deposu 1	2	2709	2.grup
31	Kutman Şarap Deposu 2	2-4	2711	2.grup
32	Kutman Şarap Deposu 3 (Şarap Müzesi)	4	2712	2.grup
33	Game Şarap Depoları	2-4	2713	2.grup
34	Ayvaz Şarap Deposu	4	2976	2.grup
35	Kutman Şarap Deposu 4	4	2977	2.grup
36	Yalı Şarap Deposu	4	2981	2.grup
37	Konut 1	4	2983	2.grup
38	Konut 2	4	3018	2.grup
39	Konut 3	4	3020	2.grup
40	Konut 4	4	3023	2.grup
41	Uygar Şarap Deposu	4	3025	2.grup
42	Kutman Zeytin Deposu	4	3036	2.grup
43	Konut 5	4	3043	2.grup
44	Konut 6	4	3049	2.grup
45	Depo Binası	4	3057	2.grup
46	Konut ve Kahvehane 1	4	3064	2.grup
47	Kahvehane 2	4	3093	2.grup
48	Sevilen Şarap Depoları	2	4294	2.grup

UYGUNDUR

Yusuf ŞAMİLOĞLU
Müdür