

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul III Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No: 27.12.2018-356
Karar Tarihi ve No : 27.12.2018-4589

Toplantı Yeri
İSTANBUL

KARAR

İstanbul İli, Beşiktaş İlçesi, İstanbul III Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 15/09/2004 tarih ve 59 sayılı kararı ve eki paftada sınırları tespit ve ilan edilen ve aynı Kurulun 08/03/2005 tarih ve 423 sayılı kararı ve eki paftada sınırları düzeltilerek belirlenen Beşiktaş Köyiçi Kentsel Sit Alanı içinde kalan, Sinanpaşa Mahallesi, 14 pafta, 292 ada, 1 parsel, 14 pafta, 302 ada, 2 parsel, 15 pafta, 291 ada, 61 ve 67 parseller, 16 pafta, 283 ada, 18, 49 ve 50 parseller, 16 pafta, 285 ada, 10 parsel, 17 pafta, 287 ada, 8 parsel, 17 pafta, 303 ada, 7 parsel, İstanbul III Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 15/09/2004 tarih ve 59 sayılı kararı eki paftada sınırları tespit ve ilan edilen, aynı Kurulun 08/03/2005 tarih ve 423 sayılı kararı ve eki paftada Ortaköy Mahallesi, sınırları düzeltilerek belirlenen Ortaköy Camii ve çevresi kentsel sit alanında kalan, 22 pafta, 43 ada, 48 parsel, Mecidiye Mahallesi, İstanbul III Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 15/09/2004 tarih ve 59 sayılı kararı eki paftada sınırları tespit ve ilan edilen, aynı Kurulun 08/03/2005 tarih ve 423 sayılı kararı ve eki paftada sınırları düzeltilerek belirlenen Ortaköy Camii ve çevresi kentsel sit alanında kalan, 30 pafta, 190 ada, 4 parsel, 30 pafta, 197 ada, 39 parsel, 31 pafta, 185 ada, 18 parsel, 31 pafta, 186 ada, 1 ve 2 parseller, 31 pafta 226 ada, 20 parsel, 31 pafta, 229 ada, 6 parsel, 32 pafta, 181 ada, 27 ve 29 parseller, 33 pafta, 199 ada, 13 parsel, 33 pafta, 225 ada, 19, 20, 23, 24, 25 ve 34 parseller, İstanbul III Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 15/09/2004 tarih ve 59 sayılı kararı ve eki paftada sınırları tespit ve ilan edilen ve aynı Kurulun 08/03/2005 tarih ve 423 sayılı kararı ve eki paftada sınırları düzeltilerek belirlenen Beşiktaş Köyiçi Kentsel Sit Alanında kalan, Cihannüma Mahallesi, 52 pafta, 271 ada, 63 ve 74 parseller, Yıldız Mahallesi, 65 pafta, 511 ada, 19 parsel, Vişnezade Mahallesi, 67/68 pafta, 717 ada, 7 ve 8 parseller, 72 pafta, 1253 ada, 5 parselde yer alan binaların, Beşiktaş İlçesi, 1/5000 ölçekli 13.09.2013 gün onanlı Beşiktaş-Dolmabahçe-Ortaköy Koruma Amaçlı (Kentsel Sit Etkileme Geçiş ve Koruma Alanı Kısmı) Nazım İmar Planı doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı çalışmaları kapsamında tescile önerilmesi üzerine Kurulumuzun 23.11.2017 gün ve 3870 sayılı kararı ile talep edilen bilgi ve belgelerin iletiği Beşiktaş Belediye Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü, Şehircilik Bürosunun 16.11.2018 gün ve 5797 sayılı yazısı ve ekleri ile uzman raporu okundu, 34.00.194 nolu işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Beşiktaş ilçesi, Mecidiye Mahallesi, 32 pafta, 181 ada, 27 parsel, 32 pafta, 181 ada, 29 parsel, 31 pafta, 185 ada, 18 parsel, 31 pafta, 186 ada, 1 parsel, 31 pafta, 186 ada, 2 parsel, 30 pafta, 190 ada, 4 parsel, 33 pafta, 225 ada, 19 parsel, 33 pafta, 225 ada, 20 parsel, 33 pafta, 225 ada, 23 parsel, 33 pafta, 225 ada, 24 parsel, 33 pafta, 225 ada, 25 parsel 33 pafta, 225 ada, 34 parsel, 31 pafta, 226 ada, 20 parsel, 31 pafta, 229 ada, 6 parsel, Beşiktaş İlçesi, Sinanpaşa Mahallesi, 17 pafta, 287 ada, 8 parsel, 14 pafta, 302 ada, 2 parsel, Beşiktaş İlçesi, Vişnezade Mahallesi, 67/68 pafta, 717 ada, 7 ve 8 parsellerdeki binaların 2863 sayılı yasanın 6. Maddesindeki özellikleri taşıdığı görüldüğünden, korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilmesine, koruma gruplarının II. grup olarak belirlenmesine, tescil edilen binalara ilişkin rölöve ve restitüsyon projelerinin Kurulumuza iletilmesine,


Hatice ERGÜN
Müdür

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul III Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No: 27.12.2018-356
Karar Tarihi ve No : 27.12.2018-4589

Toplantı Yeri
İSTANBUL

KARAR

Kurulumuzun 201/12/2018 tarih 4564 sayılı kararı ile Sinanpaşa Mahallesi, 15 pafta, 291 ada, 61 parseldeki binanın, Kurulumuzun 21/05/2013 tarih 966 sayılı kararı ile 15 pafta, 291 ada, 67 parseldeki binanın korunması gerekli kültür varlığı olmadığına karar verildiğinden, yeni bir kararın alınmasına gerek olmadığına;

Ortaköy Mahallesi, 22 pafta, 43 ada, 48 parsel, Mecidiye Mahallesi, 30 pafta, 197 ada, 39 parsel, 33 pafta, 199 ada, 13 parsel, Cihannüma Mahallesi, 52 pafta, 271 ada, 63 parsel, 52 pafta, 271 ada, 74 parsel, Sinanpaşa Mahallesi, 16 pafta, 283 ada, 18 parsel, 16 pafta, 283 ada, 49 parsel, 283 ada, 50 parsel, 16 pafta, 285 ada, 10 parsel, 14 pafta, 292 ada, 1 parsel, Vişnezade Mahallesi, 72 pafta, 1253 ada, 5 parsel, Yıldız Mahallesi, 511 ada, 19 parseldeki binaların iç fotoğraflarının Kurulumuza iletilmesinden sonra korunması gerekli kültür varlığı olup olmadığının değerlendirilebileceğine, Sinanpaşa Mahallesi, 17 pafta, 303 ada, 7 parselde bulunan taşınmazın Kurulumuz üyelerince yerinde incelenmesine karar verildi.

BAŞKAN
M. Mustafa TURAL
İmza



BAŞKAN YARDIMCISI
Hamza DALKILIÇ
İmza

ÜYE
Halil ONUR
(BULUNMADI)

ÜYE
Zeynep ERDEM
İmza

ÜYE
Feyzullah ARSLAN
İmza

ÜYE
Hilal KAZAN
İmza

ÜYE
Ömer DABANLI
İmza

TEM. ÜYE
Zehra İPEK
İst. Büyükşehir Bld. Tems.
İmza

ÜYE
Hale BARUT
Beşiktaş Bld. Tems.
İmza

G.Ç