

T.C.
KÜLTÜR ve TURİZM BAKANLIĞI
Bursa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu
KARARI

Toplantı Tarihi ve No : 21.08.2015/4769
Karar Tarihi ve No : 21.08.2015/4769

Toplantı Yeri
BURSA

Balıkesir İli, Balya İlçesi, II9-A-22-C pafta, 209 ada, 2 parsel üzerinde Balıkesir Müze Müdürlüğü uzmanlarınca gerçekleştirilen tespit çalışması konusunun değerlendirilmesine ilişkin Balıkesir Valiliği İl Kültür ve Turizm Müdürlüğünün 27.07.2015 gün ve 3725 sayılı yazısı ve Kurul Müdürlüğünün 16.08.2015 gün ve 4399 sayılı raporu okundu, ekleri ve ilgili dosyası incelendi yapılan görüşmeler sonucunda;

Balıkesir İli, Balya İlçesi, Eski Maden Ocağı alanında, Hazine mülkiyetindeki, II9-A-22-C pafta, 209 ada, 2 parsel üzerinde Balıkesir Müzesi Müdürlüğü uzmanlarınca gerçekleştirilen çalışmada 2863 sayılı Kanun kapsamında tespit edilen yapı kalıntılarının önerildiği gibi 2863 sayılı Kanunun 6. maddesi ve ilgili yönetmelikte belirtilen korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı özelliklerini taşıması nedeni ile anılan kanun kapsamında tesciline, koruma gurubunun 2. Grup olarak belirlenmesine,

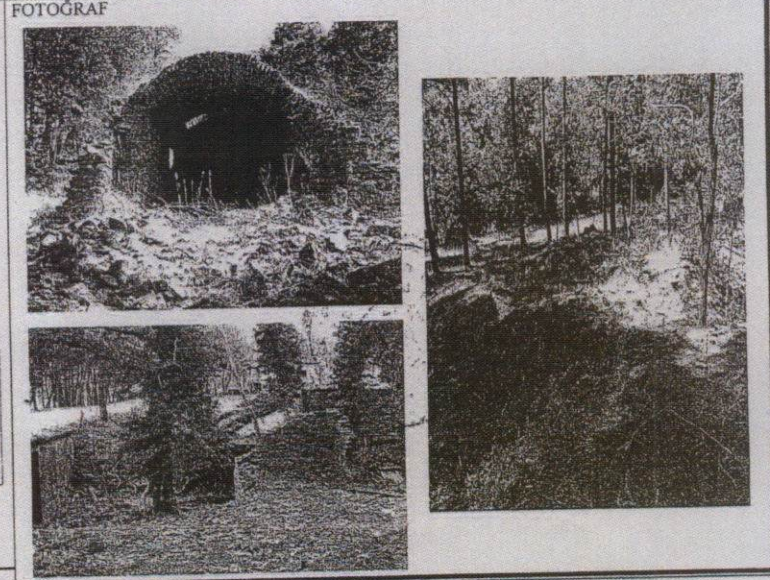
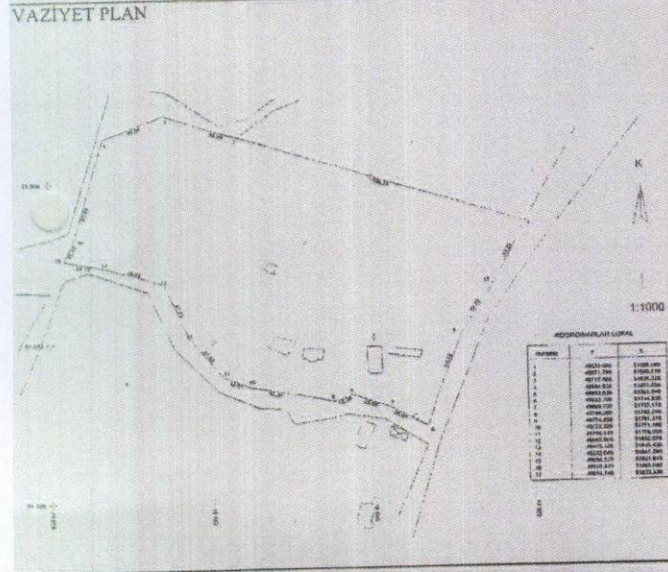
Tapu kütüğü beyanlar hanesine “2. Grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır” şerhinin konulmasının sağlanmasına,

209 ada, 2 parsel üzerinde tespiti yapılan yapı kalıntısı ve daha önceki tarihlerde, Bursa Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu’nun 23.05.1995 tarih ve 4331 sayılı kararı ile 208 ada, 6 parsel üzerinde bulunan Ofis Binası ve 218 ada, 3 parsel üzerinde bulunan Misafirhane Binaları ve yine Bursa Kültür ve Tabiat Varlıkları Koruma Bölge Kurulu’nun 28.05.2009 tarih ve 4669 sayılı kararı ile 217 ada, 13 parsel ve 220 ada, 2-3 parseller üzerinde bulunan eski maden işletme binalarının Anıt Eser olarak tescil edilen yapıların korumalarına yönelik olarak, Rölöve-Restorasyon-Restitüsyon projelerinin Belediyesince hazırlanarak Kurul Müdürlüğümüze iletilmesine karar verildi.

AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ D.K.V.K.E.		ANIT			ENVANTER NO:			
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ					HARİTA NO:			
İLİ : Balıkesir	İLÇESİ: Balya	MAHALLESİ / KÖYÜ:		DERECESİ		ANITSAL	1	2	3
SOKAK VE KAPI NO:	KADASTRO PAFTA: I19-A-22-C ADA: 209		PARSEL: : 2		ÇEVRESEL	1	2	3	
ADI :Balya Maden İşletme Tesis Kalıntıları	YAPTIRAN:	YAPAN:		MİMARİ ÇAĞI: 19. Yy. (ÜSLUP)		ÇEVREYE AYKIRI	1	2	3
	YAPIM TARİHİ:	KİTABE:		VAKFIYE					

GENEL TANIM : Balya İlçesine 2 km mesafede Balya-Gönen karayolunun batısında yola bitişik konumdadır. Parselin güneyinde dere, batısında tali bir yol, doğusunda Balya-Gönen karayolu kuzeyinde ise şahıs parselleri bulunmaktadır. Parsel Doğu batı istikametinde dikdörtgen bir şekilde uzanmaktadır. Parselin doğu kenarında bir çeşme bulunmakta olup parselin üzerinde çam ağaçları bulunmaktadır.

KORUMA DURUMU	A	İYİ	TAŞIYICI YAPI	A	DIŞ YAPI	A	ÜST YAPI	A	İÇ YAPI	A	SÜSLEME	A	RUTUBET	A	YOK
	B	ORTA		B		B		B		B	ELEMANLARI	B		B	İZİ VAR
	C	FENA		C		C		C		C		C		C	ÖNEMLİ



GÖZLEMLER: Yapıların Fransızlar tarafından yapıldığı düşünülmektedir.

BUGÜNKÜ SAHİBİ	Hazine	BAKIMINDAN SORUMLU OLMASI GEREKEN KURULUŞ:
----------------	--------	--

YAPIM AN ONARIMLAR:

AYRINTILI TANIM:

Adı geçen parselde yapılan incelemelerde; parselin üzerinde güney sınırını oluşturan dereye paralel uzanan bir istinat duvarı bulunmaktadır. Söz konusu parselin güneydoğu köşesine yakın bir noktada yığılma taş ve tuğladan yapılmış bir yapı kalıntısı görülmektedir. Dereye doğru uzanan bu yapı kalıntısının güney duvarının bir kısmı hala ayaktaadır. Parselin yüzeyinde zemin seviyesine kadar yıkılmış yapıların oluşturduğu moloz taş yükseltileri gözlenmektedir.

Ayrıca parselin kuzeybatısında bulunan tepenin yamacında ise duvarları kesme taşla işlenmiş üst örtüsü tuğla ile tonoz şeklinde olan bir yapı kalıntısı mevcuttur Yapının giriş kısmı yıkılmış olmakla birlikte büyük bir bölümü halen ayaktaadır. Yapının güney cephesinde beden duvarlarına dikey vaziyette yapıyı destekleyici bir istinat duvarı örüldüğü kalan kalıntılardan anlaşılmaktadır. Yıkılan parçalarından yapının giriş kısmının kesme taştan gösterişli bir şekilde yapıldığı anlaşılmaktadır.

TEKNİK BİLGİLER	SU	ELEKTRİK	ISITMA	KANALİZASYON
-----------------	----	----------	--------	--------------

ORJİNAL KULLANIMI: Maden Tesisi

BUGÜNKÜ KULLANIMI: Boş

ÖNERİLEN KULLANIMI: Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı

HAZIRLAYANLAR

.../07/2015

Aytekin YILMAZ Arkeolog
Gökmen YILMAZ Müze Araştırmacısı

YAYIN DİZİNİ:

209 ADA, 2 PARSEL KÖŞE KOORDİNATLARI

NoktaNo	Y	X	NoktaNo	Y	X
G0	550392.098	4403337.544	X1	550372.252	4403296.153
G2	550351.533	4403267.636	X3	550337.550	4403232.020
G4	550330.812	4403210.499	X5	550307.787	4403222.598
G6	550284.127	4403230.874	X7	550272.503	4403226.584
G8	550252.817	4403230.824	X9	550221.114	4403236.080
K10	550184.809	4403391.184	X11	550204.363	4403242.848
K12	550189.693	4403398.541	X13	550183.567	4403266.742
K14	550168.851	4403405.353	X15	550167.628	4403301.005
X16	550130.628	4403391.341	X17	550130.972	4403311.636
X18	550121.952	4403362.558	X19	550112.590	4403330.091
X20	550106.325	4403316.042			

EKLER:

ASEL GIBİDİR
Nesrin KAVAK
Müdür

KONTROL EDEN: 24/07/2015

Funda ÜNAL - Müze Müdürü

KURUL ONAYI NO:

21.08.2015

REVİZYON:

KURUL KARARLARI

RAPOR

FOTOĞRAF

RÖLÖVE PROJESİ

RESTORASYON PROJESİ

HARİTA

KROKİ

KİTABE

VAKFIYE