

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul II Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No: 23.11.2018 – 430
Karar Tarihi ve No : 23.11.2018 – 6888

Toplantı Yeri
İSTANBUL

KARAR

İstanbul İli, Şişli İlçesinde bulunan, İstanbul II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 22.01.2009 tarih ve 2338 sayılı kararı ile ilan edildikten sonra, Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 23.09.2009 tarih ve 750 sayılı kararı ile “*Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür ve Tabiat Varlıklarının Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik*”in ilgili hükümleri yerine getirilmeden sit alanı ilan edilmiş olması nedeni ile sit vasfı iptal edilen, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu'nun 15.03.1980 tarih ve 118929 sayılı kararı, İstanbul II Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 19.06.2013 tarih ve 1480 sayılı kararı ile ada bazında belirlenen koruma alanları ile İstanbul II Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 25.03.2016 tarih ve 4289 sayılı kararı ile belirlenen Teşvikiye Camii Koruma Alanını ve 26.05.2017 tarih ve 5439 sayılı kararı ile 818 ada 14 parselde ilişkin belirlenen koruma alanı, 08.12.2016 tarih ve 4991 sayılı kararı ile belirlenen 1371 ada, 1 parselde yer alan korunması gerekli I grup kültür varlığı olan Evangelistra Rum Ortodoks Kilisesi'nin koruma alanını ve Kurulumuzun 20.04.2018 tarih ve 6297 sayılı kararı ile tescil edilen Tarihi Hamidiye ve Taksim Su Yollarını içeren alana ilişkin, İstanbul Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığı Planlama Müdürlüğü'nün 01.03.2017 tarih ve 1658-40840 sayılı yazısı, İstanbul Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığı Şehir Planlama Müdürlüğü'nün 08.11.2017 tarih ve BN: 5787 İBBNO: 222596 sayılı ve 28.09.2010 tarih ve 17624 sayılı yazıları, İstanbul Büyükşehir Belediyesi Kültür Varlıkları Daire Başkanlığı Kültürel Miras Koruma Müdürlüğü'nün 06.11.2017 tarih ve 1176 İBBNO:220936 sayılı yazısı, İstanbul Büyükşehir Belediyesi İstanbul Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü Plan ve Proje ve Yatırım Dairesi Başkanlığının 13.11.2017 tarih ve 20170539492 sayılı yazısı, Şişli Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 18.01.2018 tarih ve 1019-2884 sayılı, 25.07.2018 tarih ve 12282-26704 sayılı 10.09.2018 tarih ve 28488 sayılı ve 28.09.2018 tarih ve 29212 sayılı yazıları, İstanbul Büyükşehir Belediyesi Kültür Varlıkları Daire Başkanlığı Kültürel Miras Koruma Müdürlüğü'nün 07.09.2018 tarih ve 194648 sayılı yazısı, İstanbul Vakıflar 1. Bölge Müdürlüğü'nün 14.09.2018 tarih ve 129354 sayılı ile kayıtlı yazısı, Müdürlük raportörlerinin 30.05.2018 tarihli raporu S-12 numaralı işlem dosyası eşliğinde okundu, ekleri incelendi, Kurulumuzun 01.06.2018 tarih ve 6415 sayılı kararı gereğince 13.07.2018, 17.08.2018 ve 22.11.2018 tarihinde yerinde incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Şişli İlçesi, İnönü, Ergenekon, Halaskargazi, Meşrutiyet, Teşvikiye, Harbiye mahallelerini içine alan, özellikle 19.yüzyılın ortasından itibaren yapılaşmaya başlayan, bir asrı aşkın süre boyunca farklı mimari üslupların birbirinin yerine veya yanına inşa edilmesiyle ortaya çıkan modern mimari kültürün tüm öğelerini içerisinde barındıran, ahşap konaklardan, ahşap/kargir köşklere, kargir apartman kültürünün yaygınlaşmaya başladığı yapılardan Erken Cumhuriyet Dönemi ulusal mimari akım ve sade cephe görünümüyle uluslararası mimari akımın öncü örneklerini geç döneme kadar bünyesinde toplamış eşsiz bir bölge olmanın yanında, tarihi ve siyasi olayların cereyan ettiği bir yer özelliği de taşıyan, Harbiye Tarihi ve Kentsel Sit Alanı ile Beyoğlu Kentsel Sit Alanına bitişik vaziyette, Atatürk Evi Müzesi ve Hamidiye Camisini içerecek şekilde düzeltilme yapılar ekli krokide gösterilen alanın Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür ve Tabiat Varlıklarının Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik'in ilgili hükümleri uyarınca Tarihi ve Kentsel Sit Alanı olarak tescil edilmesine, geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartları belirlenene kadar 2863 sayılı yasanın 17. maddesinde geçen “*Bir alanın koruma bölge kurulunca sit olarak ilanı, bu alanda her ölçekteki plân uygulamasını durdurur*” hükmü uyarınca bu aşamadan sonra mer'i imar planları kapsamında işlem yapılmamasına karar verildi.

