

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu**

**KARAR**

**Toplantı Tarihi ve No :19.09.2018-160**  
**Karar Tarihi ve No :19.09.2018-2243**

**36.00.1797**  
**Toplantı Yeri**  
**KARS**

Kars İli, Merkez İlçesi, Yusufpaşa Mahallesi, 362 ada, 12 parselde yer alan ve herhangi bir sit alanı içerisinde bulunmayan, özel mülkiyete ait taşınmazın tescil edilerek yapı grubunun belirlenmesine ilişkin; Kars Belediye Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 31.08.2018 tarih ve E.5472 sayılı yazısı, 03.09.2018 tarih ve E.5500 sayılı yazısı, 13.09.2018 tarih ve E.5808 sayılı yazısı ve ekleri, Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 17.09.2018 tarih ve 434955 sayılı raporu okundu. Konu ile ilgili bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Kars İli, Merkez İlçesi, Yusufpaşa Mahallesi, 362 ada, 12 parselde yer alan ve herhangi bir sit alanı içerisinde bulunmayan, özel mülkiyete ait taşınmazın 2863 sayılı yasa kapsamında korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı özelliği taşıdığı anlaşıldığından aynı Kanunu'nun Tespit ve Tescil ile ilgili 7. Maddesi ve Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmeliğin 7. Maddesi uyarınca tescil edilmesine, Kültür Varlıklarının Gruplandırılması, Bakım ve Onarımlarını kapsayan 660 sayılı ilke kararı gereğince yapı grubunun II. grup olarak belirlenmesine ve söz konusu parselde herhangi bir fiziki ve inşai müdahale (Yeni yapılanma, Tevhit, İfraz vb.) öncesinde Kurulumuzdan izin alınmasına;

Karar verildi.