

**T.C.**  
**KÜLTÜR ve TURİZM BAKANLIĞI**  
**Bursa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu**

**K A R A R**

**Toplantı Tarihi ve No** 30.09.2016 / 271  
**Karar Tarihi ve No** 30.09.2016 / 6129

**Toplantı Yeri**  
**BURSA**

Bursa İli, Nilüfer İlçesi, Gölyazı Köyü, Bursa Koruma Kurulu'nun 30.04.1998 gün ve 6366 sayılı kararı ile sınırları belirlenen kentsel arkeolojik sit alanında, Kurulumuzun 28.06.2016 gün ve 5941 sayılı kararı ile belirlenen geçiş dönemi yapılaşma koşulları kapsamında, özel mülkiyetteki 2 pafta, 579 parselde eski fotoğraftan tespit edilebilen yapının 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yasası'nın 7. maddesi kapsamında korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesine ilişkin malikinin 29.09.2016 tarihli başvurusu ile Kurulumuz Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 29.09.2016 tarihli rapor okundu, ekleri ve ilgili dosyası incelendi, yapılan görüşme sonunda;

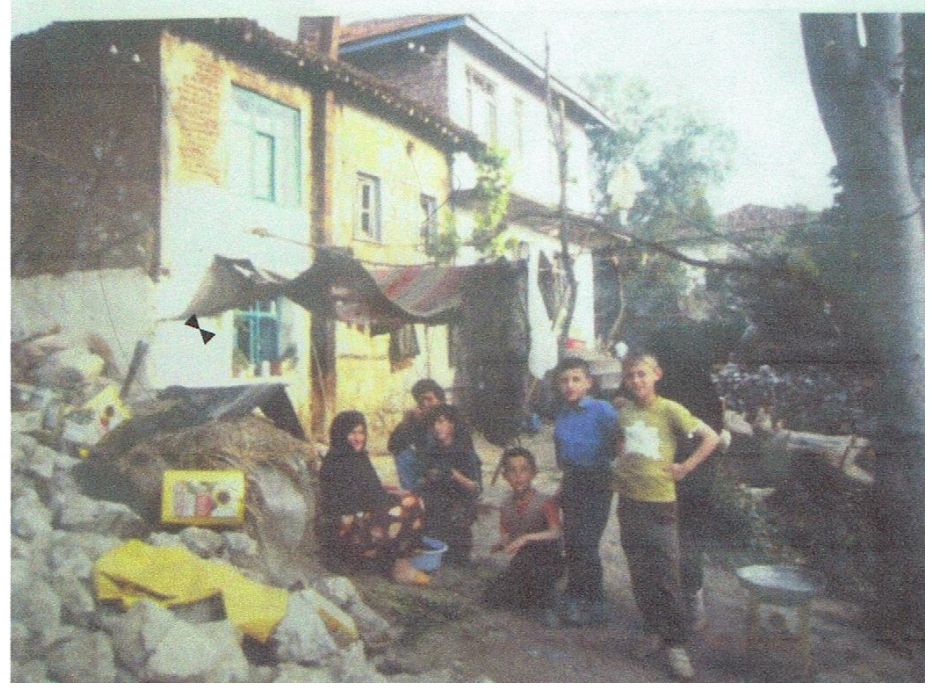
Bursa İli, Nilüfer İlçesi, Gölyazı Köyü, kentsel arkeolojik sit alanında, geçiş dönemi yapılaşma koşulları kapsamında, özel mülkiyetteki 2 pafta, 579 parselde eski fotoğraftan tespit edilebilen ancak yıkılmış durumdaki yapının konumu, siluet etkisi olarak önem arz ettiği, yapının inşa edildiği döneme ilişkin eski fotoğrafındaki mimari karakteri dikkate alınarak "korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı" olarak tescil edilmesine, koruma grubunun "2. Grup" olarak belirlenmesine; restitüsyona yönelik araştırma yapılmasına, bu doğrultuda restitüsyon ve rekonstrüksiyon projelerinin hazırlatılarak değerlendirilmek üzere Kurulumuza iletilmesine; hazırlanmakta olan koruma amaçlı imar planında "korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı" olarak işlenmesine karar verildi.

AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ D.K.V.K.E.	ANIT	ENVANTER NO:				
TÜRKİYE	ESKİ ESERLER VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ		HARİTA NO:				
İLİ : <b>Bursa</b>	İLÇESİ : <b>Nilüfer</b>	KÖY : <b>Gölyazı Mahallesi</b>	KORUMA	ANITSAL	1	2	3
SOKAK VE KAPI NO:	KADASTRO :	PAFTA: <b>2</b> ADA: - PARSEL : <b>579</b>	DERECESİ	ÇEVRESEL	1	2	3
ADI: <b>Konut</b>	YAPTIRAN :	YAPAN :	MİMARİ ÇAĞI: (ÜSLUP)	ÇEVREYE AYKIRI			
	YAPIM TARİHİ :	KİTABE:	VAKFİYE:				

GENEL TANIM: Kare formda, ahşap karkas, iki katlı, beşik çatılı geleneksel konut yapısıdır.

KORUMA DURUMU	A	İYİ	TAŞIYICI YAPI	A	DIŞ YAPI	A	ÜST YAPI	A	İÇ YAPI	A	SÜSLEME ELEMENLARI	A	RUTUBET	A	YOK
	B	ORTA		B		B		B		B		B		B	İZİ VAR
	C	FENA		C		C		C		C		C		C	ÖNEMLİ

VAZİYET PLANI



GÖZLEMLER: Fotoğraftan tespit edilebilen yapı yıkılmış durumdadır.

BUGÜNKÜ SAHİBİ	<b>Şahıs</b>	BAKIMINDAN SORUMLU OLMASI GEREKEN KURULUŞ: <b>Şahıs</b>			
YAPILAN ONARIMLAR : Yapı, eski fotoğrafta görülen mimari karakterlerini ve strüktürünü kaybederek yıkılmış durumdadır.					
AYRINTILI TANIMI:	TEKNİK BİLGİLER	SU	ELEKTRİK	ISITMA	KANALİZASYON
<p>Taşınmaz Gölyazı Köy merkezinde, yarımada kısmındadır. Beşik çatılı yapının, çatı örtüsü alaturka tipi kiremit kaplıdır. İki katlı yapının batı cephesi, Kilise ile birlikte meydana sınırlandıran silüet etkisi yaratmaktadır.</p> <p>Yapı, mevcut haliyle mimari karakterlerini kaybetmiş olsa da, özgün durumunun görülebildiği eski fotoğraf belgelerden, 2863 sayılı Yasa kapsamında korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescile esas kriterleri taşıdığı, malzeme ve mimari karakter açısından nitelik arz ettiği görülmektedir.</p>	ORJİNAL KULLANIMI: <b>Konut,</b>				
	BUGÜNKÜ KULLANIMI: <b>Konut</b>				
	ÖNERİLEN KULLANIMI: <b>Konut.</b>				
	HAZIRLAYANLAR: <b>29 / 09 / 2016</b> <b>Umut Ü. GÖKTAŞ – Şehir Plancısı</b> <b>Serdar Seçkin ALTINDAŞ - Mimar</b>				
YAYIN DİZİNİ	EKLER:	KONTROL EDEN: <b>29 / 09 / 2016</b> <b>Serpil ARIK - Müdür V.</b>			
	RAPOR	KURUL ONAYI NO:			
	FOTOĞRAF				
	RÖLÖVE PROJESİ				
	RESTORASYON PROJESİ				
	HARİTA				
	KROKİ	REVİZYON: / /			
	KİTABE	KURUL KARARLARI			
	VAKFİYE				