



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İZMİR 2 NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 14.02.2019-441

35.05/519

KARAR TARİHİ VE NO : 14.02.2019-10786

Toplantı Yeri
İZMİR

İzmir ili, Dikili ilçesi, Çandarlı İslam Mevkiinde, İzmir 2 numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 07.10.2015 tarihli ve 5702 sayılı kararı ile Koruma Amaçlı İmar Planı uygun bulunan Kentsel+3.(üçüncü) Derece Arkeolojik sit alanında kalan ve İzmir 1 no'lu KTVKK'nun 13.04.2000 tarih ve 8450 sayılı karar eki listede 1.grup korunması gerekli kültür varlığı olarak tescilli Çandarlı Kalesinden cephe alan, tapunun 1555 ada,13 parsel (eski 2385 parsel) parselinde kayıtlı taşınmazın korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilmesine esas 24.10.2018 tarihli ve 10312 sayılı kararımız doğrultusunda kurum görüşlerinin iletildiği Bergama Kaymakamlığı Bergama Müze Müdürlüğü'nün 15.11.2018 tarihli ve E.930812 sayılı yazısı, Dikili Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 27.11.2018 tarihli ve 86306801-310-01-99-7762 sayılı yazısı, İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı Etüt ve Projeler Daire Başkanlığı'nun 21.12.2018 tarihli ve E.324447 sayılı yazısı, Kurul Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 13.02.2019 tarihli ve 72268 sayı ile kayıtlı rapor okundu, ekleri incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

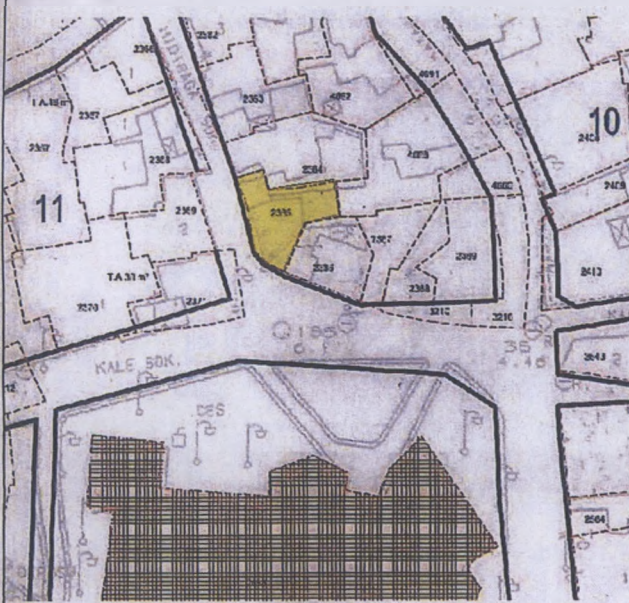
İzmir ili, Dikili ilçesi, Çandarlı İslam Mevkiinde Kentsel+3.(üçüncü) Derece Arkeolojik Sit alanı içerisinde kalan ve Tescilli Çandarlı Kalesinden cephe alan, tapunun 1555 ada,13 (eski 2385 parsel) parselinde kayıtlı taşınmazın korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilerek yapı grubunun 2(iki) olarak belirlenmesine, taşınmazın onarıma yönelik hazırlanacak rölöve restitüsyon ve restorasyon projelerinin değerlendirilmek üzere Kurulumuza iletilmesine, karar verildi.

AVRUPA KONSEYİ	Doğal Ve Kültürel Varlıklar Koruma Envanteri D.K.C.K.E		KÜLTÜR VARLIĞI	Envanter No:
TÜRKİYE	Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü			Harita No:
İli: İzmir	İlçesi: Dikili	Mahalle Köy: Çandarlı		1. Grup Yapı
SOKAK :		Pafra : Ada : 1555 Parsel : 13 (eski 2385 parsel)parsel	KORUMA DERECESİ	2. Grup Yapı X
Adı: Konut	Yaptıran:	Yapan:	Mimari Çağı: 19. yüzyıl sonu -20.yzyıl başı	
	Yapım Tarihi:	Kitabe:	Vakfiye:	

Genel Tanım: ticaret yapısı

Koruma Durumu	A İyi	Taşıyıcı	A Dış Yapı	A Üst Yapı	A İç Yapı	A Süsleme	A Rutubet	A Yok
	B Orta		B	B	B	B Elemanlar	B	B İzi Var
	C Fena		C	C	C	C	C	C Onemli

Vaziyet Planı :



Fotoğraf



Gözlemler:

Bugünkü Sahibi:	Şahıs	Bakımından sorumlu olması gereken kuruluş:
-----------------	-------	--

Yapılan Onarımlar:

Ayrıntılı Tanım: Parselde 19 yüzyılın sonu, 20 yüzyıl başına tarihlenebilecek 2 adet taş yapı bulunmaktadır. Biri avlu içerisinde, diğeri yola cepheli her iki yapıda tek hacimlidir. Doğu kanattaki yapının çatısı oldukça harap durumda olup, yapı içerisinde ocak mevcuttur. Diğer yapı ise tek eğimli sundurma çatılı bir yapıdır.

Teknik bilgiler:	Su	Elektrik	Isıtma	Kanallasyon
------------------	----	----------	--------	-------------

Orijinal Kullanımı : Konut

Bugünkü Kullanımı: Konut

Önerilen Kullanımı : Konut

Hazırlayanlar: Deniz DURDU(Mimar)

Berrin KAYA (Kül.Tur.Uzm)

YAYIN DİZİNİ:

Ekler:	
Rapor:	
Fotoğraf:	X
Rölöve Proje:	
Restorasyon Projesi:	
Hâlihazır Harita:	
Kadastral durum:	
İmar planı:	

Kontrol Eden: Fuat KESKİN
Müdür V.

Kurul Onayı No :

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İZMİR 2 NUMARALI KÜLTÜR VE
KORUMA BÖLGE KURULU
İZMİR 2 NUMARALI KÜLTÜR VARLI
KORUMA BÖLGE KURULUNUN
14.02.2019 GÜN VE 10786 SAYILI KARAR
ASLİ GEBİR

Revizyon:

