



T.C.

**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**İZMİR 2 NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI**  
**KORUMA BÖLGE KURULU**  
**KARAR**

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 15.05.2019-457

35.02/818

KARAR TARİHİ VE NO : 15.05.2019-11227

Toplantı Yeri  
İZMİR

İzmir ili, Bergama ilçesi, Talatpaşa Mahallesinde, İzmir II Nolu Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 10.12.2003 tarihli ve 12225 sayılı kararı ile belirlenen ve 08.06.2012 tarihli ve 966 sayılı kararı ile Koruma Amaçlı İmar Planı uygun bulunan Kentsel+3. (üçüncü) derece Arkeolojik sit sınırları içinde kalan, TKTVYK'nun 26.10.1984 Tarih ve 466 sayılı karar eki listede tescil edilerek, İzmir 1 numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 15.4.1993 tarih ve 4391 sayılı kararı, İzmir 2 numaralı KTVKK'nun 7.11.2001 tarih ve 10213 sayılı kararı eki listede tescilinin devamı uygun bulunan, özel mülkiyete ait, tapunun 455 ada, 3 parselinde bulunan yapının mevcut durumuyla çevrede yaşayan insanların can ve mal emniyeti bakımından tehlike arz ettiğinden konunun değerlendirilmesinin talep edildiği Bergama Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 25.04.2019 tarih ve 1528/3798 sayılı yazısı, Kurul Müdürlüğü'nün gerekli güvenlik önlemlerinin alınmasına ilişkin 26.04.2019 tarih ve 360521 sayılı yazısı, Kurulumuzun 27.02.2013 tarih ve 1891 sayılı kararı, İzmir 2 nolu KTVKKBK'nun 18.01.2008 tarih ve 3624 sayılı yazısı, Kurul Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 14.05.2019 tarihli ve 225985 sayı ile kayıtlı rapor okundu, ekleri ve işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

İzmir ili, Bergama ilçesi, Talatpaşa Mahallesinde, Kentsel+3. Derece arkeolojik sit alanında kalan, korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli, 455 ada, 3 parselde kayıtlı, şahıs mülkiyetindeki taşınmazın yapı grubunun 2.(ikinci) grup olarak belirlenmesi ve tapusuna bu yönde şerh eklenerek sonucundan Kurul Müdürlüğüne bilgi verilmesine, tehlike arz eden yapı ve çevresinde can ve mal güvenliği açısından gerekli güvenlik önlemlerinin alınmasına, taşınmaza ilişkin rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin ivedilikle hazırlanarak Kurulumuza iletilmesine, yapının yıkılması durumunda ilgili konular hakkında yasal işlem başlatılacağına, karar verildi.