



T.C.

KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İZMİR 2 NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU

KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 29.05.2019- 460

35.05/830

KARAR TARİHİ VE NO : 29.05.2019-11346

Toplantı Yeri
İZMİR

İzmir İli, Dikili İlçesi, Bademli Mahallesi, Köycivarı Mevkiinde tespit edilen Kurul Müdürlüğünün dağıtımli 24.12.2018 tarih ve 1052233 sayılı yazısı ile ilgili Kurum görüşleri istenen, İzmir Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 23.01.2019 tarih ve 7571 sayılı yazısı ile İzmir 2 Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 25.02.2004 tarih ve 12445 sayılı karar eki paftaya göre kısmen 3.(üçüncü) derece doğal sit alanında kaldığı bildirilen, Kurulumuzun 14.03.2019 tarih ve 10957 sayılı kararı ile 1.(birinci) ve 3.(üçüncü) derece arkeolojik sit olarak tescil edilen alanın Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartlarınının 05.11.1999 Tarih ve 658 Sayılı İlke Kararı kapsamında belirlenmesine ilişkin Müdürlük evrak kaydında 28.05.2019 tarih ve 251081 sayı ile kayıtlı uzman raporu okundu, ekleri ve işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonunda,

İzmir İli, Dikili İlçesi, Bademli Mahallesi, Köycivarı mevkiinde Kurulumuzun 14.03.2019 tarih ve 10957 sayılı kararı ile 1.(birinci) derece arkeolojik sit olarak tescil edilen alana ilişkin, "... - Kesinlikle hiçbir yapılaşmaya gidilemez, bilimsel amaçlı kazılar dışında hiçbir kazı yapılamaz.

- Zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları için müze müdürlüğünün ve varsa kazı başkanının görüşüyle konu koruma bölge kurulunca değerlendirilecektir.

-Yeni tarımsal alanlar açılmaz.

- Ağaçlandırmaya gidilemez, yalnızca mevcut ağaçlardan ürün alınabilir.

- Taş, toprak, kum vb. alınamaz, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakları açılmaz.

-Toprak, cüruf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülmez.

-Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde ilgili koruma kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhit) ve ayırma (ifraz) yapılabilir..." Hükümlerinin;

Kurulumuzun 14.03.2019 tarih ve 10957 sayılı kararı ile 3.derece arkeolojik sit olarak tescil edilen alana ilişkin,

"... -Üst ölçekli plan kararlarına ve 3194 sayılı imar kanunu mevzuatına aykırı olmamak koşuluyla; alanda yapılmak istenen fiziki ve inşai müdahalelere ilişkin başvurular, Koruma Bölge Kurulunca değerlendirilir. Koruma Bölge Kurulunca uygun görülmesi halinde; Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarihli ve 658 sayılı ilke kararı kapsamında Müze Müdürlüğünce sondaj kazısı yapılarak sonuçları Koruma Bölge Kuruluna iletilir. Sondaj kazıları sonucunda herhangi bir buluntuya rastlanılmaması halinde, uygulama Koruma Bölge Kurulu izni ile gerçekleştirilebilir.

-Resmi ve özel kuruluşlarca yaptırılmak istenen alt yapı uygulamalarına ilişkin talepler koruma bölge kurulunca değerlendirilir.

-Taş, toprak, kum vb. alınamaz, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakları açılmaz, toprak, cüruf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülemez.

- Koruma Bölge Kurulu izni alınmak kaydıyla ağaçlandırma yapılabilir.



T.C.

KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İZMİR 2 NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 29.05.2019- 460

35.05/830

KARAR TARİHİ VE NO : 29.05.2019-11346

Toplantı Yeri
İZMİR

-Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde ilgili koruma kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhit) ve ayırma (ifraz) yapılabilir...” hükümlerinin Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartları olarak belirlenmesine,

2863 Sayılı Kanununun 17.maddesi gereğince söz konusu 1. ve 3.derece arkeolojik sit alanına ilişkin Koruma Amaçlı İmar Planının hazırlanmasına ve değerlendirilmek üzere kurulumuza iletilmesine karar verildi.