

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
İstanbul V Numaralı Kültür Varlıklarını  
Koruma Bölge Kurulu

**Toplantı Tarihi ve No** : 02.05.2019 / 404  
**Karar Tarihi ve No** : 02.05.2019 / 6194-I

**Toplantı Yeri**  
İSTANBUL

**KARAR**

İstanbul İli, Maltepe İlçesi, Yalı (Bağlarbaşı) Mahallesi, 1688 ada, 1 parsel sayılı, TCDD mülkiyetinde, 11.052,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü, hat güzergâhı vasıflı, bir kısmı İstanbul II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 26.03.1991 tarih 2640 sayılı kararı ile Balıkcıköy Kentsel Sit sınırları belirlenen, aynı Kurulun 23.01.1997 tarih 4377 sayılı kararı ile koruma imar planının ve raporunun önerilen tadilatla uygun bulunduğu karar verilen alanda kalan, İstanbul V Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 09.09.2009 tarih ve 2027 sayılı kararı ile parselde yer alan 14+052.46 km. Maltepe Köprüsünün korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilmesine, aynı Kurulun 01.10.2010 tarih ve 2831 sayılı kararıyla Marmaray Projesi güzergâhı üzerinde yer alan tescilli köprülerin Marmaray projesinin bütünlüğü işlevsellik ve deprem güvenliği boyutlarında sunulan müdahale önerilerinde tescilli köprülerin yerinde korunmasının mümkün olmadığı anlaşılmış olup kamu yararı dikkate alınarak köprülerin kullanımına yönelik taşıma yöntemi ve yer önerilerinin kurulumuza sunulması ve onaylanmasından sonra 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararı doğrultusunda taşınabileceğine, Kurulumuzun 13.04.2012 tarih ve 463 sayılı kararı ile Km:14+052'de yer alan Maltepe Köprüsüne ilişkin sunulan rölövenin uygun olduğuna, Kurulumuzun 13.04.2012 tarih ve 468 sayılı kararıyla parselde 14+052.46km. Maltepe Köprüsünün Marmaray Projesinin bütünü düşünüldüğünde konunun aciliyeti, Marmaray Projesinin devamı açısından demiryolu hattının genişletme çabalarının elzem olması, kamu yararı dikkate alınarak köprülerin özgün malzemelerinin sökülerek muhafaza altına alınmasına, taşınabilecek yer ile ilgili çalışmaların ve önerilerin sunulmasına, bunlara ilişkin 3 boyutlu tarama yapılarak rölövesinin çıkartılarak sayısal ve pafta olarak Kurulumuza iletilmesine, Kurulumuzun 05.01.2017 tarih ve 4215 sayılı kararıyla parselde ilişkin km: 14+052 karayolu üst geçidi çevre etkileşimi ve sunumlar paftası 2863 sayılı Yasa ve alt mevzuat kapsamında Kurulumuzca incelenmiş olup, km: 14+052 karayolu üst geçidi projesinin uygulanmasında 2863 sayılı yasa açısından sakınca olmadığına karar verilen 1688 ada 1 parselin koruma alanının belirlenmesini konu alan Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğünün 22.06.2017 tarih ve 96165955-165-E.128306 sayılı yazısı ile 09.04.2019 tarih ve 96165955-165.99-E.308623 sayılı yazısı, 17.04.2019 tarih 183267 sayılı uzman raporu okundu, 34.27.244 numaralı işlem dosyası incelendi, Kurulumuzun 18.04.2019 tarih ve 6178 sayılı kararı gereği yerinde inceleme yapıldı, yapılan görüşmeler sonucunda;

  
ASLI GİBİDİR  
Habibe YILMAZ  
Müdür V.

02.05.2019/GB

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
İstanbul V Numaralı Kültür Varlıklarını  
Koruma Bölge Kurulu

**Toplantı Tarihi ve No** : 02.05.2019 / 404  
**Karar Tarihi ve No** : 02.05.2019 / 6194-II

**Toplantı Yeri**  
İSTANBUL

**KARAR**

İstanbul İli, Maltepe İlçesi, Yalı (Bağlarbaşı) Mahallesi, 1688 ada, 1 parselde bütüncül Marmaray Projesi kapsamında Kurul kararı gereği taşınan köprü'nün yerine Kurulumuzca uygun görülen proje doğrultusunda yeni bir karayolu geçiş köprüsü yapıldığı anlaşıldığından, bu parseldeki köprü'nün tescil şerhinin Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 14.09.2010 tarih ve 773 sayılı ilke kararı gereği kaldırılmasına, ancak Kurulumuzca yerinde inceleme sırasında 1277 ada 1 parselde bulunan tescilli I. Grup Maltepe İstasyon Binasının lojman ve müştemilatları olduğu tespit edilen 1688 ada 1 parseldeki 4 adet yapının dış özellikleri itibariyle 2863 sayılı yasanın 6. Maddesindeki özellikleri taşıdığı görüldüğünden Müdürlük uzmanlarınca gerekli tespit çalışmalarının tamamlanmasına karar verildi.

**BAŞKAN**  
Ahmet BAŞYİĞİT  
İMZA



**BAŞKAN YARDIMCISI**  
N. Enver KABA  
İMZA

**ÜYE**  
S. Yücel ŞENYURT  
İMZA

**ÜYE**  
Hakan ALTINÖRS  
İMZA

**ÜYE**  
Barış HAN  
İMZA

**ÜYE**  
Nazlı Ferah AKINCI  
İMZA

**ÜYE**  
Murat DİL  
İst. B.Şehir Bld. Tems.  
İMZA

**ÜYE**  
İskender PEHLİVAN  
Maltepe Bld. Tems.  
İMZA

02.05.2019/GB