

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
İstanbul V Numaralı Kültür Varlıklarını  
Koruma Bölge Kurulu

**Toplantı Tarihi ve No** : 17.01.2019/388  
**Karar Tarihi ve No** : 17.01.2019/5935

**Toplantı Yeri**  
İSTANBUL

**KARAR**

İstanbul İli, Kadıköy İlçesi, Osmanağa Mahallesi, 2 pafta, 56 ada, 14 parsel sayılı, özel mülkiyete ait, 62,50 m<sup>2</sup> yüzölçümlü, "Arsa" vasıflı, İstanbul II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 19.04.1994 gün 3436 sayılı kararı ile Kentsel Sit Alanı içinde kalan, Kurulumuzun 06.10.2017 tarih ve 4876 sayılı kararı ile 1/5000 ölçekli koruma amaçlı nazım imar planı uygun bulunan, herhangi bir tescil kararı bulunmayan, İstanbul II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 21.06.1994 tarih 3499 sayılı kararı ile bitişik nizam inşaat yapılmasına, yanında halen inşaatı devam eden korunması gerekli yapıdan dolayı sakınca bulunmadığına, 03.12.1998 tarih ve 5008 sayılı kararı ile 14 parselde yeni bina yapılabileceğine, 20.05.1999 tarih ve 5176 sayılı kararı ile 14 parselin yanındaki 36-37-38 parsellerde bulunan III. grup korunması gerekli kültür varlığı yapılar nedeniyle getirilen projenin düzeltmelerle uygun bulunduğuna karar verilen, söz konusu 14 parseldeki yapının tapu kaydında tescilli olarak görüldüğü ve kültür varlığı şerhinin kaldırılması talep edilen ilgisininin 11.12.2018 evrak kayıt tarihli başvurusu incelendi, 07.01.2019 tarih ve 008546 kayıt numaralı uzman raporu okundu, 34.23.1733 nolu işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Kadıköy İlçesi, Osmanağa Mahallesi, 2 pafta, 56 ada, 14 parseldeki yapıya ilişkin; dosyasındaki mevcut bilgi belgelerden 52 parselin tescilli korunması gerekli kültür varlığı olduğu, 14 parselde ise herhangi bir tescilli korunması gerekli kültür varlığı olmadığı anlaşıldığından, taşınmaza ait tapu kaydında sehven konulduğu anlaşılan kültür varlığı şerhinin (2. grup eski eser) kaldırılmasına karar verildi.

**BAŞKAN**  
Ahmet BAŞYİĞİT  
İMZA



**BAŞKAN YARDIMCISI**  
N. Enver KABA  
İMZA

**ÜYE**  
S. Yücel ŞENYURT  
İMZA

**ÜYE**  
Hakan ALTINÖRS  
İMZA

**ÜYE**  
Barış HAN  
İMZA

**ÜYE**  
A. Turan SEPETCİ  
İst. B.Şehir Bld.Tems.  
İMZA

**ÜYE**  
Nilay YILMAZ EMRE  
Kadıköy Bld. Tems.  
İMZA