

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul V Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No : 23.05.2019/407
Karar Tarihi ve No : 23.05.2019/6273

Toplantı Yeri
İSTANBUL

KARAR

İstanbul İli, Kadıköy İlçesi, Caferağa Mahallesi, Sakızgülü Sokak, 24 pafta, 1017 ada, 4 parsel sayılı, özel mülkiyete ait, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu'nun 19.06.1981 gün 12853 sayılı genel kararı ile korunması gerekli kültür varlığı olarak tescilli, İstanbul II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıkların Koruma Kurulu'nun 15.10.2003 gün 6701 sayılı kararı ile koruma grubu 2 olarak belirlenen, aynı Kurulun 17.04.2002 gün 6345 sayılı kararı ile "basit onarım izni verilen ve tescilli yapının çatı katı ve 4. katına Kurulumuzdan izin alınmadan taktırıldığı tespit edilen GSM Baz İstasyonlarının ivedilikle kaldırılmasının teminine" karar verilen, aynı Kurulun 17.11.2004 gün 108 sayılı kararı ile "karar doğrultusunda yapılan basit onarım uygulamasının uygun olduğuna" karar verilen, Kurulumuzun 31.05.2018 tarih 5415 sayılı kararı ile "tescilli 2. grup yapının çatı katı üzerindeki Kurulumuzdan izinsiz takılan baz istasyonunun kaldırılması ve binanın arka cephesindeki PVC doğramalı pencerelerin özgün hale getirilmesi için ilgililerine 6 (altı) ay süre verilmesine, verilen süre bitiminde KUDEB teknik raporunun Kurulumuza iletilmesine, rölöve ve restitüsyonun istenmesine karar verilen tescilli yapının karar gereği verilen sürede aykırılıkların düzeltilmesi gerektiği hususunda mülk sahiplerine tebligat gönderildiği, yerinde yapılan kontrolde, çatı üzerindeki baz istasyonunun kaldırılmadığı ve arka cephedeki PVC pencerelerinin özgün hale getirilmediği tespit edildiği, uygulamaya esas görüşün bildirilmesine ilişkin Kadıköy Belediye Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 10.05.2019 tarih 234930 sayılı yazısı, 21.05.2019 tarih 237909 kayıt nolu uzman raporu okundu, 34.23.1909 nolu işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Kadıköy İlçesi, Caferağa Mahallesi, Sakızgülü Sokak, 24 pafta, 1017 ada, 4 parseldeki tescilli 2. grup yapının izinsiz uygulamalarının verilen sürede giderilmediği KUDEB tespitinden anlaşıldığından ilgilileri hakkında 2863 sayılı yasa açısından yasal işlem yapılmasının istenmesine, izinsiz uygulamaların giderilmesine, tescilli parselin koruma alanının 1017 ada, 3 ve 5 parsel ile 145 ada, 6 ve 7 parseller olarak belirlenmesine karar verildi.

BAŞKAN
Ahmet BAŞYIĞIT
İMZA



BAŞKAN YARDIMCISI
N. Enver KABA
İMZA

ÜYE
S. Yücel ŞENYURT
İMZA

ÜYE
Hakan ALTINÖRS
İMZA

ÜYE
Barış HAN
İMZA

ÜYE
Nazlı Ferah AKINCI
İMZA

ÜYE
Murat DİL
İst. B.Şehir Bld. Tems.
İMZA

ÜYE
Nilay YILMAZ EMRE
Kadıköy Bld. Tems.
İMZA

23.05.2019 NŞ