

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul V Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No: 28.06.2019 – 411
Karar Tarih ve No : 28.06.2019 – 6361

Toplantı Yeri
İSTANBUL

KARAR

İstanbul İli, Maltepe İlçesi, Feyzullah Mahallesi, 14 pafta, Y:16581 (E:246) ada, Y:33 (E:1) parsel sayılı tescilli bina önünde bulunan, mülkiyeti TCDD'ye ait taşınmaz; herhangi bir sit alanında kalmamakta, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu'nun 11.03.1983 gün ve 14716 sayılı kararıyla korunması gerekli kültür varlığı olarak tescilli Y:16581 (E:246) ada, Y:33 (E:1) komşuluğunda, 26.02.2007 tasdik tarihli 1/1000 ölçekli Maltepe E-5 Güneyi Uygulama İmar Planı dahilinde yolda kalmakta olup söz konusu taşınmazın önünde yer alan alanda PTFA (Marmaray Proje Alanı) sınırlarına uygun olarak plan tadilatı ve uygulama imar planı yapılması şartıyla imar mevzuatı ve tesisat mevzuatı açısından uygun olabileceğinin düşünüldüğünün belirtildiği ve Kurulumuzun 01.11.2018 gün, 5741 sayılı kararı doğrultusunda hazırlanan projenin iletilerek değerlendirilmesinin istendiği Maltepe Belediye Başkanlığı'nın (İmar ve Şehircilik Müdürlüğü) 29.05.2019 gün ve E.1042322 sayılı yazısı ve eki, İstanbul V Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 25.06.2019 tarih ve 284699 kayıt numaralı uzman raporu okundu, ekleri, dosyası (34.27.231) ve fotoğrafları incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Maltepe İlçesi, Feyzullah Mahallesi, 14 pafta, Y:16581 (E:246) ada, Y:33 (E:1) parsel sayılı yerde bulunan tescilli taşınmazın korunma alanının, 2863 sayılı Yasanın 8. ve 57. Maddesi gereğince Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 gün ve 664 sayılı ilke kararı doğrultusunda 16581 ada 2, 22, 23, 24, 25 ve 30 parseller ile 16564 ada 4 ve 20 parseller olarak belirlenmesine, korunma alanına ilişkin yasal prosedürlerin tamamlanmasından sonra Y:16581 (E:246) ada Y:33 (E:1) parsel önünde yolda ve kadastral boşlukta kalan alanda Marmaray Projesi kapsamında yapılmak istenen alt geçit ve engelli asansörüne ilişkin projenin değerlendirilebileceğine karar verildi.



BAŞKAN
Ahmet BAŞYİĞİT
İMZA

BAŞKAN YARDIMCISI
N. Enver KABA
İMZA

ÜYE
S. Yücel ŞENYURT
İMZA

ÜYE
Hakan ALTINÖRS
(BULUNMADI)

ÜYE
Barış HAN
İMZA

ÜYE
Nazlı Ferah AKINCI
İMZA

ÜYE
Murat DİL
İst.B.Şehir Bld.Tems.
(BULUNMADI)

ÜYE
Hasan GÜL
Maltepe Bld.Tems.
(BULUNMADI)

28.06.2019 SD.