

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul V Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No : 08.08.2019/417
Karar Tarihi ve No : 08.08.2019/6502

Toplantı Yeri
İSTANBUL

KARAR

İstanbul İli, Kadıköy İlçesi, Göztepe Mahallesi, Tütüncü Mehmet Efendi Caddesi, 105 pafta, 397 ada, 28 parselde bulunan, özel mülkiyete ait, tapu kayıtlarında "arsa" niteliğinde, 1.936 m² yüzölçümüne sahip, 11.05.2006 t.t.li 1/1000 ölçekli Kadıköy Merkez E-5 (D100) Otoyolu ara bölgesi uygulama imar planı ve plan notları ile lejand tadilleri imar planına ilişkin plan notu ilavesi, plan notu ilavesinde H: en çok 15 kat irtifalı yerde ayırık nizam özel sağlık tesisi alanı + ticaret + konut alanında kalan, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu'nun 12.05.1979 tarih 11196 sayılı kararı ile tescilli, İstanbul II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 09.10.1989 tarih 1677 sayılı kararı ile koruma grubu I olarak belirlenen, İstanbul III Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 14.12.1990 tarih 2673 sayılı kararı ile parseldeki yıkılmadan yapılacak I. grup eski eser yapı için verilen restorasyon projesinin uygun bulunduğuna karar verilen, İstanbul V Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 22.12.2017 tarih 5068 sayılı kararı ile parselde ilişkin sunulan rölövenin uygun olduğuna karar verilen, İstanbul V Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 05.04.2018 tarih 5296 sayılı kararı ile parselde ilişkin sunulan restitüsyonun uygun olduğuna karar verilen, İstanbul V Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 13.06.2019 tarih ve 6308 sayılı kararıyla 397 ada, 28 parselin koruma alanının 2863 sayılı yasanın 8. ve 57. maddeleri gereği Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarih ve 664 sayılı ilke kararı doğrultusunda 397 ada, 26, 27, 29 parseller, 398 ada, 60 parsel, 392 ada, 12 parsel ile 409 ada, 7, 19 parseller olmasına karar verilen, İstanbul V Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 13.06.2019 tarih ve 6308 sayılı kararıyla belirlenen koruma alanında 409 ada, 1 parselin sehven 7 parsel olarak yazıldığı anlaşıldığı, 07.08.2019 tarih ve 352100 sayılı uzman raporu okundu, 34.23.508 dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Kadıköy İlçesi, Göztepe Mahallesi, Tütüncü Mehmet Efendi Caddesi, 105 pafta, 397 ada, 28 parselde ilişkin Kurulumuzun 13.06.2019 tarih ve 6308 sayılı kararında sehven yer alan “..409 ada, 7 parsel” ifadesinin “409 ada, 1 parsel..” olarak düzeltilmesine, kararın diğer kısımlarının aynen geçerli olduğuna karar verildi.

BAŞKAN
Ahmet BAŞYİĞİT
İMZA



BAŞKAN YARDIMCISI
N. Enver KABA
İMZA

ÜYE
S. Yücel ŞENYURT
(BULUNMADI)

ÜYE
Hakan ALTINÖRS
İMZA

ÜYE
Barış HAN
(BULUNMADI)

ÜYE
Nazlı Ferah AKINCI
İMZA

ÜYE
Murat DİL
İst. B.Şehir Bld. Tems.
İMZA

ÜYE
Ferdî SEYMEN
Kadıköy Bld. Tems.
İMZA

08.08.2019 –SZA.