

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**ŞANLIURFA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU**  
**KARAR**

**Toplantı Tarihi ve No** : 26.08.2019- 277  
**Karar Tarihi ve No** : 26.08.2019- 4804

**Toplantı Yeri**  
**ŞANLIURFA**

Şanlıurfa ili, Eyyübiye ilçesi, Gümüşkuşak Mahallesi, Kentsel Sit Alanı ve Koruma Amaçlı İmar Planı sınırları içerisinde kalan, mülkiyeti özel şahıslara ait, 237 ada 16 ve 17 nolu parsellerde kayıtlı, korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli yapıda yapılan izinsiz uygulamalara ilişkin Şanlıurfa Büyükşehir Belediye Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı, Koruma Uygulama ve Denetim (Kudem) Şube Müdürlüğü'nün 31.05.2019/7157 ve 09.08.2019/10584 sayılı yazıları ve ekleri, Kurulumuz Müdürlüğü'nün 05.07.2019/560275 sayılı yazısı ve ekleri, Şanlıurfa Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 06.11.2009/981 sayılı tescil kararı, Kurulumuz Müdürlüğü uzmanlarının yapı grubu belirlenmesine yönelik 26.08.2019/373253 sayılı raporu okundu. Fotoğraflar, bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda:

Şanlıurfa ili, Eyyübiye ilçesi, Gümüşkuşak Mahallesi, Kentsel Sit Alanı ve Koruma Amaçlı İmar Planı sınırları içerisinde, 237 ada 16 ve 17 nolu parsellerde bulunan, mülkiyeti özel şahıslara ait, tescilli yapıda 2863 sayılı yasaya aykırı olarak yapılan izinsiz uygulamalara ilişkin; İzinsiz uygulamaları yapanlar ve yaptıranlar hakkında 2863 sayılı yasanın "İzinsiz Müdahale ve Kullanma Yasağı" başlıklı 9. Maddesine muhalefetten yine aynı yasanın 65. maddesi doğrultusunda yasal işlem başlatılmasına,

Söz konusu tescilli taşınmazın özgün haline dönüştürülmesine yönelik Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999/660 sayılı ilke kararında belirtilen "Rölöve, Restitüsyon ve Restorasyon Projesi Hazırlama Esasları" doğrultusunda rölöve, restitüsyon, restorasyon çizimlerinin hazırlanarak Kurulumuza sunulmasına,

Şanlıurfa ili, Eyyübiye ilçesi, Gümüşkuşak Mahallesi, Kentsel Sit Alanı ve Koruma Amaçlı İmar Planı sınırları içerisinde, 237 ada 16 ve 17 nolu parsellerde bulunan tescilli yapının tescil kararında yapı grubu belirlenmediğinden, yapı grubunun "II. Grup Yapı" olarak belirlenmesine, tapu kütüğünün beyanlar hanesine "II. Grup Yapıdır" şerhinin işlenmesine,

karar verildi.