

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul II Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No: 20.12.2018 – 434
Karar Tarih ve No : 20.12.2018 – 6948

Toplantı Yeri
İSTANBUL

KARAR

İstanbul İli, Beyoğlu İlçesi, Şahkulu Mahallesi, 38 pafta, 284 ada, 34 parsel sayılı yerde bulunan mülkiyeti Alman Federal Cumhuriyeti Hükümeti'ne ait tescilli taşınmaz (Alman Lisesi Ana Binası); İstanbul I Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 11.03.1998 gün ve 9354 sayılı kararıyla korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilmiş, söz konusu tescilli taşınmaz üzerinde yeni yapılanma projesi olarak Alman Lisesi spor salonu ve çok amaçlı salon fonksiyonlu mimari proje Kurulumuzun 01.11.2017 gün ve 5798 sayılı kararıyla uygun bulunmuş, İstanbul I Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 07.07.1993 gün ve 4720 sayılı kararıyla belirlenen Beyoğlu Kentsel Sit Alanı içerisinde yer almakta olup, Kurulumuzun 22.09.2010 tarih ve 3791 sayılı kararı ile uygun bulunan 21.12.2010 tasdik tarihli 1/1000 ölçekli Beyoğlu Kentsel Sit Alanı Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı ile dayanağı 21.05.2009 tasdik tarihli 1/5000 Ölçekli Beyoğlu Kentsel Sit Alanı Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı İstanbul 10. İdare Mahkemesi'nin 12.04.2017 tarihli E:2015/1869, K:2017/804 sayılı kararıyla iptal edilmiş ve Kurulumuzun 02.08.2017 tarih ve 5628 sayılı kararıyla geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartları belirlenmiş olup İstanbul 7. İdare Mahkemesince alınan 30.01.2018 tarih ve E:2017/2225 K:2018/146 sayılı karar gereği Kurulumuzun 20.04.2018 gün ve 6298 sayılı kararı ile belirlenen geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartlarının 20.04.2019 tarihine kadar 1 yıl süre ile geçerli olduğuna karar verilen alan sınırları dahilinde kalmakta olan söz konusu taşınmazın doğu sınırı komşuluğundaki yapı sahibi olarak Özel Alman Lisesi taş duvar yıkımı konusunda inceleme talep edildiği ve tarihi belge değeri taşıdığı belirtilen taş duvara ilişkin tarafımızca inceleme yapılmasının istendiği İlgilisinin 14.08.2018 gün ve 396426 kayıt numaralı dilekçesi ve eki, Müdürlük uzmanlarınca 19.09.2018 tarihinde yerinde inceleme yapılarak 34 parsel de eski spor salonunun yer aldığı ve yıkıldığı zaman açığa çıkan moloz taş örgü duvarın tesciline ilişkin kurum görüşlerinin sorulduğu 20.09.2018 gün ve E.760498 sayılı müdürlük yazısı, duvarın tesciline ilişkin konu Kurulumuzca değerlendirilinceye kadar 34 parseldeki inşai ve fiziki faaliyetlerin ivedilikle durdurulmasının istendiği 20.09.2018 gün ve E.761810 sayılı müdürlük yazısı, söz konusu parseldeki inşaatın 58 parseldeki Galata Mevlevihanesi' ne zarar vereceği endişesinin dile getirildiği ve Kurulumuzca gereğinin yapılmasının istendiği İstanbul Galata Mevlevihanesi Müzesi Müdürlüğü'nün 03.10.2018 gün ve E.797266 sayılı yazısı, parseldeki inşaatın durdurulduğu ve duvarın tesciline ilişkin görüşlerinin beklendiğini ve görüşler Müdürlüğümüze iletdikten sonra spor salonu inşasının Galata Mevlevihanesi'ne olabilecek olumsuz etkileri hususunun da duvarın tesciline ilişkin konu ile birlikte Kurulumuzca değerlendirileceğinin bildirildiği 17.10.2018 gün ve 844784 sayılı müdürlük yazısı, 34 parsel ile 91 parsel arasındaki sınırdaki bulunan taş duvarın 34 parseldeki Özel Alman Lisesi'nin bulunduğu alanı çevreleyen istinat duvarı olduğu ve yazı ekşinde bilgi fişi ve fotoğrafların iletilerek söz konusu duvarın 2863 sayılı Yasa'nın 7. Maddesinde belirtilen özellikleri taşıdığı görüldüğünden tescil edilmesinin belirtildiği İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığı'nın (Kültür Varlıkları Daire Başkanlığı Kültürel Miras Koruma Müdürlüğü) 10.10.2018 gün ve 69178850/953-İBB.218640 sayılı yazısı ve ekleri, Galata Mevlevihanesi'nin tarihi istinat duvarına sıfır mesafede iş makinası ile kazı çalışmalarına başlanmış olup kazının devam etmesi halinde yüzyıllık istinat duvarın yıkılabileceğinin belirtildiği, alandaki çalışmaların Kurulumuzun bilgisi dahilinde olup olmadığının sorulduğu ve alanda Mevlevihane'ye ait müstemilatların veya öncesi Latin dönemine ait kalıntıların çıkma olasılığı olduğundan kazı çalışmalarının Müze Müdürlüğü denetiminde yapılmasının doğru olacağını belirtildiği İstanbul Galata Mevlevihanesi Müzesi Müdürlüğü'nün 19.10.2018 gün ve E.852030 sayılı yazısı, 34 parselde ilişkin mimari projenin Kurulumuzun

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul II Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No: 20.12.2018 – 434
Karar Tarih ve No : 20.12.2018 – 6948

Toplantı Yeri
İSTANBUL

KARAR

01.11.2017 gün ve 5798 sayılı kararıyla onaylandığı belirtilerek 34 parselde yer alan duvarın tescil durumunun Kurulumuzca değerlendirilmesini belirten Beyoğlu Belediye Başkanlığı'nın (İmar ve Şehircilik Müdürlüğü) 17.10.2018 gün ve 852996374/310.99/E/2018-8516 GD4809 G.800992 Ç.11137 sayılı yazısı, 34 parseldeki inşaatın 37 parselde olacak olumsuz etkisine karşı söz konusu 37 parselin ilgililerince maliki oldukları parselin koruma altına alınması ve parsellerinin çevreleyen duvarın yıkılmasının engellenmesinin talep edildiği ilgisinin 31.10.2018 gün ve 508706 kayıt numaralı yazısı, 37 parselin şikayetine istinaden 34 parseldeki çalışmalardan dolayı çevre parsellerin güvenliğine ilişkin her türlü güvenlik tedbirinin 34 parselin ilgilileri ve ilgili belediyesince ivedilikle alınmasının gerektiğinin belirtildiği 03.12.2018 gün ve 981506 sayılı müdürlük yazısı, İstanbul II Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 07.12.2018 tarih ve 574719 kayıt numaralı uzman raporu okundu, ekleri, dosyası (K-1152) ve fotoğrafları incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Beyoğlu İlçesi, Şahkulu Mahallesi, 38 pafta, 284 ada, 34 parsel sayılı yerde bulunan taşınmazın üzerinde yer alan ve 91 parsel ile olan sınır boyunca uzanan moloz taş duvar (istinat duvarı) kalıntısının 2863 sayılı Yasa'nın 6. Maddesi'nde belirten özellikleri gösterdiğinden korunması gerekli kültür varlığı olarak tesciline, rölöve, restitüsyon ve statik rapor ile birlikte restorasyon projesinin Kurulumuza iletilmesine, bu aşamada 34 parselde herhangi bir inşai ve fiziki faaliyette bulunulmamasına; Kurulumuzun 01.11.2017 gün ve 5798 sayılı kararıyla onaylı Alman Lisesi Spor Salonu ve Çok Amaçlı Salon projesinin moloz taş duvar (istinat duvarı) kalıntısı ile ilişkilendirilerek revize edilmesine, Galata Mevlevihanesi Müzesi Müdürlüğü'nün 19.10.2018 gün ve E:852030 sayılı yazısında iş makinalarının mevlevihane duvarına sıfır mesafede çalışmaları ve alanda kazı çalışması yapıldığı belirtilmiş olmasına rağmen müdürlük uzmanlarının 19.10.2018 ve 05.12.2018 tarihlerinde yaptıkları yerinde incelemede eski spor salonunun yıkım işleminin yapılmış olduğu, alanda herhangi bir kazı ya da hafriyat çalışması olmadığı anlaşıldığından bu konuda yapılacak bir işlem olmadığına karar verildi.