



T.C.

KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İZMİR 2 NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 25.09.2019-476

45.01/526

KARAR TARİHİ VE NO : 25.09.2019-11838

Toplantı Yeri
İZMİR

Manisa ili, Akhisar ilçesi, Kayalıoğlu Mahallesiinde bulunan İzmir 2 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 29.08.2019 tarihli ve 11753 sayılı kararı ve ekleri ile 1. (Birinci) Derece Arkeolojik Sit ve 3. (Üçüncü) Derece Arkeolojik Sit olarak tescil edilen alana ilişkin Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Koşullarının belirlenmesi gerektiğine ilişkin Kurul Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 24.09.2019 tarihli ve 420043 sayı ile kayıtlı rapor okundu, ekleri incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Manisa ili, Akhisar ilçesi, Kayalıoğlu Mahallesiinde bulunan İzmir 2 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 29.08.2019 tarihli ve 11753 sayılı kararı ile 1. (Birinci) Derece Arkeolojik Sit ve 3. (Üçüncü) Derece Arkeolojik Sit olarak tescil edilen alanın 1. (Birinci) Derece Arkeolojik Sit olarak tescil edilen bölümüne ilişkin Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Koşullarının,

-Bu alanlarda, kesinlikle hiçbir yapılaşmaya gidilemez, bilimsel amaçlı kazılar dışında hiçbir kazı yapılamaz.

- Zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları için müze müdürlüğünün ve varsa kazı başkanının görüşüyle konu koruma bölge kurulunca değerlendirilir.

-Yeni tarımsal alanlar açılmaz. Yalnızca sınırlı mevsimlik tarımsal faaliyetlerin devam edebilir.

-Ağaçlandırmaya gidilemez, yalnızca mevcut ağaçlardan ürün alınabilir.

-Taş, toprak, kum vb. alınamaz, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakları açılmaz.

Toprak, çürük, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülmez.

-Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde ilgili koruma kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhit) ve ayırma (ifraz) yapılabilir." olarak

3. (Üçüncü) derece Arkeolojik sit olarak tescillenen bölümünde yer alan taşınmazlarda Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Koşullarının:

"-Üst ölçekli plan kararlarına ve 3194 sayılı imar kanunu mevzuatına aykırı olmamak koşuluyla; alanda yapılmak istenen (basit tamirat ve tadilat başvuruları dışındaki) tüm fiziki ve inşai müdahale talepleri, Koruma Bölge Kurulunda değerlendirilir. Koruma Bölge Kurulunca uygun görülmesi halinde; Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarihli ve 658 sayılı ilke kararı kapsamında Müze Müdürlüğüne sondaj kazısı yapılarak sondaj kazısı sonuçları Koruma Bölge Kurulunca değerlendirilir.



T.C.

KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İZMİR 2 NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 25.09.2019-476

45.01/526

KARAR TARİHİ VE NO : 25.09.2019-11838

Toplantı Yeri
İZMİR

-Resmi ve özel kuruluşlarca yaptırılmak istenen alt yapı uygulamaları için müze müdürlüğünün ve varsa kazı başkanının görüşüyle konu koruma bölge kurulunca değerlendirilir.

-Taş, toprak, kum vb. alınamaz, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakları açılmaz, toprak, cüruf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülemez.

-Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde ilgili koruma kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhit) ve ayırma (ifraz) yapılabilir." belirlenmesine

648 sayılı KHK ile 5226-3386 sayılı Kanun ile değişik 2863 sayılı Yasanın 17. maddesi gereği hazırlanacak koruma amaçlı imar planının değerlendirilmek üzere Kurulumuza iletilmesine karar verildi.