

BALIKESİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULUNUN 85 NUMARALI TOPLANTI GÜNDEMİ

TOPLANTI TARİHİ: 17 / 07 / 2019

TOPLANTI YERİ: BALIKESİR

Sıra No	Raporör	İli	İlçesi	Pafta	Ada	Parsel	Konusu	Mülkiyet	Sit Alanı ve Derecesi	Nereden Geldiği ve Tarihi	Temsilcisi	Dosya No	Karar Tarihi
1	Yasin UYGUN	BALIKESİR	AYVALIK		476	7	Rölöve, Resitüsyon ve Restorasyon projelerinin değerlendirilmesi.	Özel	Kentsel	Ayvalık Belediyesi-18.03.2019	Balıkesir Büyükşehir Bel. Bşk. Tem. Ayvalık Bel. Bşk. Tem.	10.01.2652	17.07.2019
2	Gökmen YILMAZ	BALIKESİR	AYVALIK	41	1079	1	Kentsel Sitte Temelsiz Yapılanma Talebi	Özel	Kentsel	Ayvalık Belediyesi 17.05.2019	Balıkesir Büyükşehir Bel. Bşk. Tem. Ayvalık Bel. Bşk. Tem.	10.01.2285	17.07.2019
3	R.Tuna İBRAHİMOĞLU	BALIKESİR	AYVALIK		254	3 ve 4	Kentsel Sit Alanında İmar Durumu Hk.	Özel Mülkiyet		Ayvalık Bel. 28.01.2019/E.1537	Balıkesir Büyükşehir Bel. Bşk. Tem. Ayvalık Bel. Bşk. Tem.	10.01.3141	17.07.2019
4	Ayşenur SÜRGEN	BALIKESİR	AYVALIK	6	515	20	Sehven Maddi Hata Düzeltilmesi ve Kadastro Müdürlüğünden Gelen Yazının Değ.	Özel Mülkiyet	Kentsel Sit+KAİP+Te seilli Yapı	Balıkesir Valiliği, Kadastro Müd. Bila Tarih ve E.2720727	Balıkesir Büyükşehir Bel. Bşk. Tem. Ayvalık Beld. Başk. Tem.	10.01/1266	17.07.2019
5	Nurdan SOLAK	BALIKESİR	AYVALIK		641	18	Yola Terk	özel mülkiyet	Kentsel Sit	Ayvalık İmar Müd. 18/04/2019 - E.5961	Balıkesir Büyükşehir Bel. Bşk. Tem. Ayvalık Bel. Bşk. Tem.	10.01.3162	17.07.2019
6	Gökmen YILMAZ	BALIKESİR	AYVALIK	162	978	3	Basit Onarım Talebinin ve Yapı Grubunun belirlenmesinin değ.	Özel	Kentsel	Ayvalık Belediyesi 16.05.2019	Balıkesir Büyükşehir Bel. Bşk. Tem. Ayvalık Bel. Bşk. Tem.	10.01.3173	17.07.2019
7	Mahmut AYGAT	BALIKESİR	AYVALIK		154	30	Tescil talebi.	Özel	Tescilsiz, Kentsel Sit	Ayvalık Bld. Bşk., 15.05.2019/E.8255	Balıkesir Büyükşehir Bel. Bşk. Tem. Ayvalık Bel. Bşk. Tem.	10.01.3172	17.07.2019
8	Yasin UYGUN	BALIKESİR	AYVALIK		462	29	Rölöve, Resitüsyon ve Restorasyon projelerinin değerlendirilmesi.	Özel	Kentsel	Ayvalık Belediyesi-11.03.2019	Balıkesir Büyükşehir Bel. Bşk. Tem. Ayvalık Bel. Bşk. Tem.	10.01.2654	17.07.2019
9	Nurdan SOLAK	BALIKESİR	AYVALIK		113	3 - 4	Tevhid	özel mülkiyet	Kentsel Sit	Ayvalık İmar Müd. 21/05/2019 - E.8111	Balıkesir Büyükşehir Bel. Bşk. Tem. Ayvalık Bel. Bşk. Tem.	10.01.2057	17.07.2019
10	Gökmen YILMAZ	BALIKESİR	AYVALIK	163	959	3	Restorasyon Uygulama Sonucunun Değ.	Özel	Kentsel	Ayvalık Belediyesi 19.06.2019	Balıkesir Büyükşehir Bel. Bşk. Tem. Ayvalık Bel. Bşk. Tem.	10.01.2787	17.07.2019
11	Gonca Aysan Erdeniz	BALIKESİR	AYVALIK		245	9	Rölöve, Resitüsyon ve Restorasyon Projelerinin Değerlendirilmesi	Özel	Kentsel Sit + KAİP + Tescilli Yapı	Ayvalık Belediyesinin 06.05.2019 tarih ve E.6991 sayılı yazısı	Balıkesir Büyükşehir Bel. Bşk. Tem. Ayvalık Bel. Bşk. Tem.	10.01.3170	17.07.2019
12	Gökmen YILMAZ	BALIKESİR	AYVALIK		146	19	Sitten Çıkarma Talebinin Değ.	Özel	Arkeolojik I. Derece	Levent YILMAZ 16.04.2019	Balıkesir Büyükşehir Bel. Bşk. Tem. Ayvalık Bel. Bşk. Tem. Kuvay-i Millive Müze Müd. Tem.	10.01.3159	17.07.2019
13	Yasin UYGUN	BALIKESİR	AYVALIK		607	15	Resitüsyon ve Restorasyon projelerinin değerlendirilmesi.	Özel	Kentsel	Ayvalık Belediyesi-25.03.2019	Balıkesir Büyükşehir Bel. Bşk. Tem. Ayvalık Bel. Bşk. Tem.	10.01.3062	17.07.2019
14	Mahmut AYGAT	BALIKESİR	AYVALIK		462	14, 23	İzinsiz uygulamanın kaldırılması talebi.	Özel	Tescilli, Kentsel Sit	Şahıs, 01.04.2019	Balıkesir Büyükşehir Bel. Bşk. Tem. Ayvalık Bel. Bşk. Tem.	10.01.2341	17.07.2019
15	Gökmen YILMAZ	BALIKESİR	AYVALIK	162	997	23	İzinsiz Uygulama	Özel	Kentsel	Hikmet YETKİN 13.05.2019	Balıkesir Büyükşehir Bel. Bşk. Tem. Ayvalık Bel. Bşk. Tem.	10.01.2898	17.07.2019
16	Yasin UYGUN	BALIKESİR	AYVALIK		347	8	Restorasyon uygulama sonucunun değ.	Özel	Kentsel	Ayvalık Belediyesi-24.04.2019	Balıkesir Büyükşehir Bel. Bşk. Tem. Ayvalık Bel. Bşk. Tem.	10.01.2465	17.07.2019
17	Gökmen YILMAZ	BALIKESİR	AYVALIK		644	3	Tescil Talebinin Değ.	Özel	Kentsel	M. Yücel GÜNER 18.04.2019	Balıkesir Büyükşehir Bel. Bşk. Tem. Ayvalık Bel. Bşk. Tem.	10.01.3164	17.07.2019
18	Yasin UYGUN	BALIKESİR	AYVALIK		1064	11	Restorasyon projesinin değ.	Özel	Kentsel	Ayvalık Belediyesi-22.04.2019	Balıkesir Büyükşehir Bel. Bşk. Tem. Ayvalık Bel. Bşk. Tem.	10.01.3013	17.07.2019
19	Gonca Aysan Erdeniz	BALIKESİR	AYVALIK		1110	12	Yeni Yapılanma Projesinin Değerlendirilmesi	Özel	Kentsel Sit + KAİP + Tescilli Yapı Bitişiği	Ayvalık Belediyesinin 17.05.2019 tarih ve E.8539 sayılı yazısı	Balıkesir Büyükşehir Bel. Bşk. Tem. Ayvalık Bel. Bşk. Tem.	10.01.3112	17.07.2019
20	Betül SOBA	BALIKESİR	AYVALIK	5	347	14	Tescilsiz Yapıda Tabela Talebi	Özel	Kentsel	Ayvalık Belediyesi 24.05.2019	Balıkesir Büyükşehir Bel. Bşk. Tem. Ayvalık Bel. Bşk. Tem.	10.01.1191	17.07.2019
21	Ayşenur SÜRGEN	BALIKESİR	AYVALIK		1454	19-37-38	Tescilli Yapı Bitişiginde Tevhid, İfraz, Yola Terk ve İhdas İstemlerinin Değ.	Özel Mülkiyet	Tescilli Yapı Bitişigi	İlgilisinin 12.07.2019 Tarihli Başvuru Dilekçesi ve Ekleri	Balıkesir Büyükşehir Beld. Başk. Tem. Ayvalık Beld. Başk. Tem.	10.01.3131	17.07.2019

BALIKESİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULUNUN 85 NUMARALI TOPLANTI GÜNDEMİ

TOPLANTI TARİHİ: 17 / 07 / 2019

TOPLANTI YERİ: BALIKESİR

Sıra No	Raporör	İli	İlçesi	Fafta	Ada	Parsel	Konusu	Mülkiyet	Sit Alanı ve Derecesi	Nereden Geldiği ve Tarihi	Temsilcisi	Dosya No	Karar Tarihi
22	Mahmut AYGAT	BALIKESİR	AYVALIK		459	12	Koruma grubunun belirlenmesi	Maliye Hazinesi	Tescilli,Kents el Sit	Müdürlüğümüz tespiti.	Balıkesir Büyükşehir Bel. Bşk. Tem. Ayvalık Bel. Bşk. Tem.	10.01.78	17.07.2019

BALIKESİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULUNUN 86 NUMARALI TOPLANTI GÜNDEMİ

TOPLANTI TARİHİ: 18/07/2019

TOPLANTI YERİ: BALIKESİR

Sıra No	Rapor Türü	İli	İlçesi	Pafta	Ada	Parsel	Konusu	Mülkiyet	Sit Alanı ve Derecesi	Nereden Geldiği ve Tarihi	Temsilcisi	Dosya No	Karar Tarihi
1	Şükri AKBULUT	BALIKESİR	SAVAŞTEPE		104	75,237,239,240,241,243	Arkeolojik sit irdeleme talebi/Yerinde İnceleme	Orman/Özel Mülkiyet	I. ve III. Derece arkeolojik sit	Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü(Yüksek Kurul kararı)/Luna Mermer'in 05/07/2019 tarihli başvurusu/Balikesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurul'unun 30.05.2019-1333 tarihli kararı Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğünün 21.06.2019 tarih ve E.514853 sayılı yazısı	Balikesir Büyükşehir Bel. Başk. Tem. Savaştepe Beld. Başk. Tem. Kuvay-i Milliye Müze Müd. Tem. Balikesir Orman Bölge Müd. Tem.	10.14.25	18.07.2019
2	Mahmut AYGAT	BALIKESİR	SAVAŞTEPE		264	40	I. Derece Arkeolojik Sit Kerasai Nekropolü 1 alanındaki parselin tescilinin kaldırılması talebi.	Özel	I. Derece Arkeolojik Sit	Galip ÇANTAL 25.06.2019	, Balikesir Büyükşehir Bel. Bşk. Tem. Savaştepe Bel. Bşk. Tem. Kuva-yi Milliye Müze Müd. Tem.	10.14.87	18.07.2019
3	R.Tuna İBRAHİMOĞLU	BALIKESİR	KARESİ		8459	14 ve 15	İmar Planı Değiş. (Yerinde İnceleme)	Özel Mülkiyet	Koruma Alanı	Balikesir K.V.K.Kurulu	Balikesir Büyükşehir Bel. Bşk. Tem. Karesi Bel. Bşk. Tem.	10.00.504	18.07.2019
4	Ayşenur SÜRGEN	BALIKESİR	KARESİ	I1913C13B IB1	8009	10	Tescilli Yapı Bitişinde Bulunan Yapıda Onarım İstemi	Özel Mülkiyet	Tescilli Yapı Bitişiği	Karesi Belediye Başkanlığının 11.07.2019-1925/6769	Balikesir Büyükşehir Beld. Başk. Tem. Karesi Beld. Başk. Tem.	10.00/847	18.07.2019
5	R.Tuna İBRAHİMOĞLU	BALIKESİR	KARESİ		7701	28	Tescilli Karşısı Yola Terk	Özel Mülkiyet	Koruma Alanı	Karesi Bel. 27.05.2019/E.1338/5559	Balikesir Büyükşehir Bel. Bşk. Tem. Karesi Bel. Bşk. Tem. Balikesir Vakıflar Bölge Müd. Tem.	10.00.838	18.07.2019
6	Yasin UYGUN	BALIKESİR	KARESİ		8414	12	Kurulumuzun 26.03.2019 tarih ve 1142 sayılı kararı gereği istenen bilgi ve belgelerin değ.	Maliye		Karesi İlçe Milli Eğitim Müd.-19.04.2019	Balikesir Büyükşehir Bel. Bşk. Tem. Karesi Bel. Bşk. Tem. Balikesir Vakıflar Bölge Müd. Tem.	10.00.357	18.07.2019
7	Nurdan SOLAK	BALIKESİR	KARESİ		8644	1	Cins Deęişiklięi	özel mülkiyet	Tescilli Camii Koruma Alanı	Karesi Tapu Müd. 13/06/2019 - E.2196987	Balikesir Büyükşehir Bel. Bşk. Tem. Karesi Bel. Bşk. Tem. Balikesir Vakıflar Bölge Müd. Tem.	10.00.840	18.07.2019
8	Kemal NAYIR	BALIKESİR	KARESİ		8644 7934 7935	1-21 4 4	Tescilli taşınmazın koruma alanında kalai taşınmazın üzerindeki "taşınmaz kültür varlığı koruma alanı" şerhinin kaldırılması istemi	Özel Mülkiyet	Tescilli yapı komşusu	Sündüz MAVİŞ Bayram Ali KAZAN M. Şinasi KARNAS 05.07.2019	Balikesir Büyükşehir Bel. Bşk. Tem. Karesi Bel. Başk. Tem. Balikesir Vakıflar Bölge Müd. Tem.	10.00.175	18.07.2019
9	Gökmen YILMAZ	BALIKESİR	KARESİ		8672	48	Yıkım Talebinin Değ.	Özel		Karesi Belediyesi 15.03.2019	Balikesir Büyükşehir Bel. Bşk. Tem. Karesi Bel. Bşk. Tem.	10.00.827	18.07.2019
10	Mahmut AYGAT	BALIKESİR	KARESİ		8634	22	Açık alan düzenlemesi projesinin değerlendirilmesi talebi.	Özel	Tescilsiz, Korunma alanı	Karesi Bld. Bşk., 09.07.2019	Balikesir Büyükşehir Bel. Bşk. Tem. Karesi Bel. Bşk. Tem.	10.00.813	18.07.2019
11	Mehmet AY	BALIKESİR	KARESİ		109	723	Tümölüs olarak tescile önerilecek alanda Kaçak kazı çukurlarının kapatılması istemi	Orman Bakanlığı	Tescile Tümölüs olarak önerilen alan(1. derece ark.)	Balikesir İl Kültür ve Turizm Müdürlüğünün 09.07.2019 - E.566850	Balikesir Büyükşehir Bel. Bşk. Tem. Karesi Bel. Bşk. Tem. Balikesir Orman Bölge Müd. Tem.	10.00.846	18.07.2019
12	Ayşenur SÜRGEN	BALIKESİR	KARESİ		8680	14	I. Grup Yapı Olarak Tescilli Paşa Sultan Türbesinin Onarımının Değ.	Balikesir Büyükşehir Beld.	Tescilli Yapı	Balikesir Büyükşehir Beld. Bşk. 12.06.2019-E.456/10014	Balikesir Büyükşehir Bel. Başk. Tem. Karesi Beld. Başk. Tem.	10.00/172	18.07.2019
13	Şükri AKBULUT	BALIKESİR	ALTIEYLÜL			1769, 1725, 1726, 1727, 1728, 1734, 1735, 1736, 1737, 1738, 1739, 1740, 1742, 1743, 1744, 1745, 1746, 1747, 1748, 1757 ve rapor ekinde koordinatlı alan	I. ve III. Derece Arkeolojik Sit Alanı Tescil Talebi	Maliye Özel Mülkiyet		Erdem AKBAŞ'ın 30.10.2018 tarihli alo 176'ya ihbarı	Balikesir Büyükşehir Bel. Başk. Tem. Altieylül Beld. Başk. Tem. Kuvay-i Milliye Müze Müd. Tem.	10.14.25	18.07.2019
14	Ayşenur SÜRGEN	BALIKESİR	ALTIEYLÜL	I19C13B1 B4	8127	29	I. Grup Yapı Olarak Tescilli İbrahim Ağa Camii Koruma Alanında Yeni Yapılanma Talebi	Özel Mülkiyet	Tescilli Yapı Koruma Alanı	Altieylül Belediye Başkanlığının 12.07.2019-E.3355/6251	Balikesir Büyükşehir Beld. Başk. Tem. Altieylül Beld. Başk. Tem. Balikesir Vakıflar Bölge Müd. Tem.	10.19/452	19.07.2019

BALIKESİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULUNUN 87 NUMARALI TOPLANTI GÜNDEMİ

TOPLANTI TARİHİ: 19 / 07 / 2019

TOPLANTI YERİ: BALIKESİR

Sıra No	Raportör	İli	İlçesi	Pafta	Ada	Parsel	Konusu	Mülkiyet	Sit Alanı ve Derecesi	Nereden Geldiği ve Tarihi	Temsilcisi	Dosya No	Karar Tarihi
1	Kemal NAYIR	BALIKESİR	ERDEK	1	1	64	Parselin tamamının III. Derece Arkeolojik sit alanı olarak tescillenmesi konusunun Kurulumuz üzerine yerinde incelenmesi	Özel Mülkiyet	III. Derece arkeolojik alan	Kurulumuzun 30.05.2019 tarih ve 1317 sayılı kararı	Balıkesir Büyükşehir Bel. Bşk. Tem. Erdek Bel. Başk. Tem. Bandırma Müze Müd. Tem.	10.08.322	19.07.2019
2	Kemal NAYIR	BALIKESİR	MARMARA		101	63	Kurulumuzun 25.10.2018 tarih ve 778 sayılı kararı gereği Fabrikadaki ekipmanların envanter çalışmalarının değerlendirilmesi istemi.	Özel Mülkiyet	Tescilli yapı	Balıkesir İl Kültür ve Turizm Müdürlüğünün 16.05.2019 - E.420801	Balıkesir Büyükşehir Bel. Bşk. Tem. Marmara Bel. Başk. Tem. Bandırma Müze Müd. Tem.	10.17.371	19.07.2019
3	Arife GÖNÜLAL	BALIKESİR	BANDIRMA		103	1	Koyunculuk Araştırma Enstitüsünde gerçekleştirilen sondaj kazı sonuçlarının değerlendirilmesi	Tarım ve Orman Bakanlığı	3. Derece Arkeolojik Sit	İl Kültür Turizm Müdürlüğü 24.06.2019	Balıkesir Büyükşehir Bel. Bşk. Tem. Bandırma Bel. Başk. Tem. Bandırma Müze Müd. Tem.	10.03.51	19.07.2019
4	Kemal NAYIR	BALIKESİR	BANDIRMA		132	2	Tescilli yapı bitişğinde kaçak yapılaşma	Özel Mülkiyet	Tescilli yapı bitişği	Bandırma Belediye Başkanlığı 14.03.2019 - 4935 / 1428 12.06.2019 - 9824 / 2889	Balıkesir Büyükşehir Bel. Bşk. Tem. Bandırma Bel. Başk. Tem.	10.03.456	19.07.2019
5	Kemal NAYIR	BALIKESİR	BANDIRMA	12	49	34	Tescilli taşınmazın koruma alanında kalı taşınmazın üzerindeki "taşınmaz kültür varlığı korunma alanı" şerhinin kaldırılması istemi	Özel Mülkiyet	Tescilli yapı bitişği	Ekrem DÖNMEZ Zeynep DÖNMEZ 05.06.2019	Balıkesir Büyükşehir Bel. Bşk. Tem. Bandırma Bel. Başk. Tem.	10.03.168	19.07.2019
6	Kemal NAYIR	BALIKESİR	BANDIRMA	12	49	68	Tescilli taşınmazın mail-i inhidam durumunun değ.	Özel Mülkiyet	Tescilli yapı	Bandırma Belediye Başkanlığı 27.05.2019 - 10545 / 2728	Balıkesir Büyükşehir Bel. Bşk. Tem. Bandırma Bel. Başk. Tem.	10.03.180	19.07.2019
7	Ayşenur SÜRGEN	BALIKESİR	EDREMİT		1343	8	Tescilli Yapının Koruma Grubunun Belirlenmesi ve Yıkılan Bölümler İçin Tadilat İstemi	Özel Mülkiyet	Kentsel Sit+KAİP+Tescilli Yapı	İlgilisinin 01.07.2019 Tarihli Başvurusu	Balıkesir Büyükşehir Bel. Başk. Tem. Edremit Beld. Başk. Tem.	10.07/519	19.07.2019
8	Gonca Aysan Erdeniz	BALIKESİR	EDREMİT		202	8	Rölövenin Değerlendirilmesi	Maliye Hazinesi	Tescilli Yapı	Balıkesir Yatırım İzleme Müdürlüğünün 26.06.2019 tarih ve E.11298 sayılı yazısı	Balıkesir Büyükşehir Bel. Başk. Tem. Edremit Bel. Başk. Tem.	10.07.79	19.07.2019
9	Ayşenur SÜRGEN	BALIKESİR	DURSUNBEY		184	3	Süleler Mahallesinde Mevcutta Olmayan Caminin Minaresinin Tescil Edilmesi Hak.	Maliye Hazinesi		Balıkesir KVKBK'nun 30.05.2019/1343 tarih sayılı kararı	Balıkesir Büyükşehir Bel. Başk. Tem. Dursunbey Beld. Başk. Tem.	10.06.37	19.07.2019
10	Mahmut AYGAT	BALIKESİR	BALYA		106	15	Koruma grubu ve basit onarımın değerlendirilmesi talebi.	Balya Belediyesi	Tescilli	Balya Bld. Bşk., 27.05.2019	Balıkesir Büyükşehir Bel. Bşk. Tem. Balya Bel. Bşk. Tem.	10.02.09	19.07.2019
11	Mahmut AYGAT	BALIKESİR	HAVRAN		74	13	Yeni yapılanma projesinin değerlendirilmesi talebi.	Özel	Tescilsiz, Kentsel Sit	Havran Bld. Bşk., 17.06.2019	Balıkesir Büyükşehir Bel. Bşk. Tem., Havran Bel. Bşk. Tem.	10.10.367	19.07.2019
12	Mahmut AYGAT	BALIKESİR	HAVRAN		95	32	Yapı kullanma izninin değerlendirilmesi talebi.	Özel	Tescilsiz, Kentsel Sit	Havran Bld. Bşk., 21.06.2019	Balıkesir Büyükşehir Bel. Bşk. Tem. Havran Bel. Bşk. Tem.	10.10.111	19.07.2019