

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul I Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No :24.10.2019/379
Karar Tarihi ve No :24.10.2019/4681

Toplantı Yeri
İSTANBUL

KARAR

İstanbul İli, Eyüpsultan İlçesi, Kemerburgaz Mahallesi, Eski 56 pafta, 507 (E.185) adada yer alan, 105,37 m² yüz ölçümlü, "arsa" vasıflı, 6309/240.000 hissesi (2.77 m²) maliye hazinesi adına, 202727/240000 hissesi özel mülkiyette ait, 507 ada 8 parsel ve 83.57 m² yüz ölçümlü, "hane ve bahçe" vasıflı, özel mülkiyete ait 507 ada 7 parsel sayılı, herhangi bir sit alanında kalmayan, 09.05.2010 t. t.'li 1.Etap Kemerburgaz Merkez Revizyon Uygulama İmar Planında, Konut Alanlarında kalmakta olup Tarihi Yapı olarak taralı olan, İstanbul I Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 27.10.1993 tarih ve 5043 sayılı kararı ile korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilen, İstanbul I Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 04.04.2019 tarih ve 4210 sayılı kararında tesciline devam kararı verilen, İstanbul II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 22.10.2008 tarih ve 2119 sayılı kararıyla yeni 185 ada 7 ve 8 parsel numaraları ile tapuya işlenmesi yönünde sakınca bulunmayan, yeniden 18. Madde uygulaması sonrasında ise İstanbul II Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 13.11.2015 tarih ve 3909 sayılı kararıyla ada numarası 507 olarak düzenlenen, İstanbul II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 19.03.2007 tarih ve 1648 sayılı kararı tescilli taşınmazların yıkılması sebebiyle sorumluları hakkında suç duyurusunda bulunulan, yapılan yargılama sonrasında İstanbul 50. Asliye Ceza Mahkemesinin 16.02.2012 tarih ve 2012/248 sayılı kararı ile sanıkların beraatına karar verilen, temyiz sonrasında Yargıtay 12. Ceza Dairesinin 2013/19613 Esas Numaralı ve 2014/19234 sayılı gerekçeli kararı ile beraat kararı bozulan, İstanbul I Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 13.12.2018 tarih ve 3907 sayılı kararıyla İstanbul 50. Asliye Ceza Mahkemesi'nde 2014/387 esasında görülmekte olan davanın sonucu hakkında Kurulumuza bilgi iletilmesinden sonra talebin değerlendirilebileceğine karar verilen taşınmazlara ilişkin, 2863 sayılı Yasa ve Taşınmaz Kültür Varlıkları ve Sitlerin Tespiti ve Tescili Hakkında Yönetmelik kapsamında tespit ve tescil işlemlerinin yapılmasının istendiği İstanbul I Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 17.01.2019 tarih ve 3955 sayılı kararı, Müdürlük Makamının 05.02.2019 tarih ve E.105384 sayılı görevlendirme yazısı, 18.10.2019 tarih ve 461747 sayılı rapor okundu, 34.19.983 numaralı işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Eyüpsultan İlçesi, Kemerburgaz Mahallesi, Eski 56 pafta, 507 (E.185) ada, 7-8 parsellerin koruma grubunun 660 sayılı ilke kararı kapsamında II. grup olarak belirlenmesine, korunma alanının 2863 sayılı Yasanın 8. Maddesi ve Taşınmaz Kültür Varlıkları ve Sitlerin Tespiti ve Tescili Hakkında Yönetmelikin 7. Maddesi kapsamında 507 ada, 6 parsel; 507 ada, 5 parsel; 507 ada, 2 parsel; 507 ada, 9 parsel; 508 ada, 2 parsel olarak belirlenmesine, söz konusu parsellerin tapu ve fen klasörlerindeki ilgili hanelere ilgili tapu ve kadastro müdürlüklerince "korunma alanında kalmaktadır" şerhi düşülmesine, İstanbul I Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 04.04.2019 tarih ve 4210 sayılı kararının yerine getirilmesinin ilgililerine hatırlatılmasına, parsellerde 2863 sayılı Yasanın 9. Maddesi gereğince Kurul izni olmadan hiçbir inşai ve fiziki müdahalede bulunulmamasına karar verildi.