

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul I Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

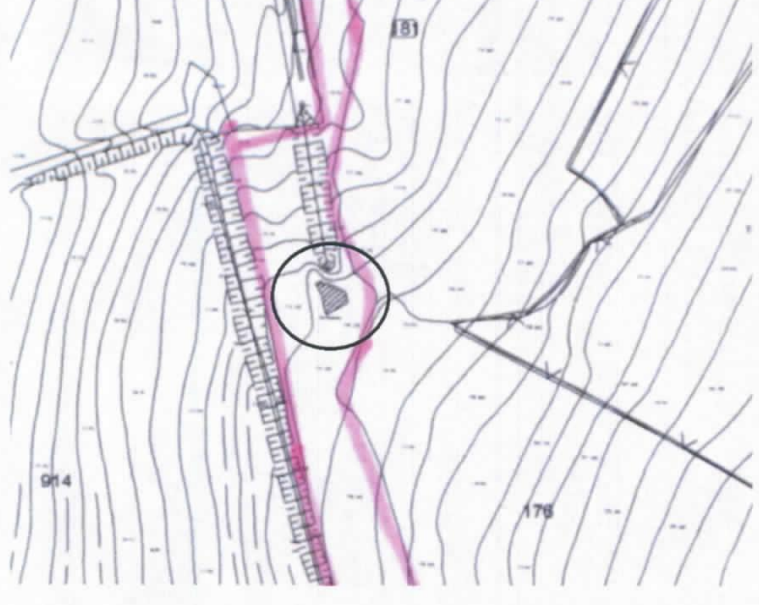

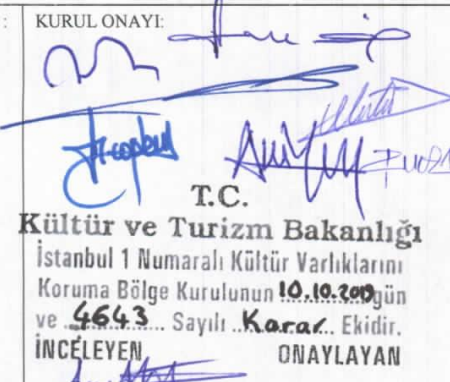
Toplantı Tarihi ve No :10.10.2019/ 377
Karar Tarihi ve No :10.10.2019/ 4643

Toplantı Yeri
İSTANBUL

KARAR

İstanbul İli, Çatalca İlçesi, Bahşayış Mahallesi 185 parsel sayılı, Maliye Hazinesi mülkiyetine ait, 33,125.00 m² yüzölçümlü, “Tank Mani” vasıflı, 15.06.2009 tasdik tarihli 1/100.000 ölçekli İstanbul Çevre Düzeni Planı kapsamında kalan, herhangi bir sit alanında kalmayan, korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil kaydı bulunmayan parselde yer alan koruganın 2863 sayılı yasa kapsamında korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olup olmadığı tespitinin yapılması istenilen Çatalca Kaymakamlığı İlçe Jandarma Komutanlığı’nın 25.06.2019 tarih 27680479 sayılı ve 25.07.2019 tarih 13897512-0410-27680479-19 sayılı yazıları, tescile esas bilgi-belge ve Kurum görüşleri iletilen Çatalca Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü’nün 25.07.2019 tarih E.66730 sayılı yazısı, İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığı Kültür Varlıkları Daire Başkanlığı Koruma Uygulama ve Denetim Müdürlüğü’nün 08.08.2019 tarih 1813-108000 sayılı yazısı, İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığı İmar Müdürlüğü’nün 26.08.2019 tarih 2835-114036 sayılı yazısı, Milli Savunma Bakanlığı Lojistik Genel Müdürlüğü’nün 24.09.2019 tarih E.543280 sayılı yazısı, İstanbul Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü Avrupa Yakası Milli Emlak Dairesi Başkanlığı’nın 23.09.2019 tarih E.93912 sayılı yazısı, 07.10.2019 tarih 438579 kayıt numaralı uzman raporu okundu, 34.15.649 numaralı işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Çatalca İlçesi, Bahşayış Mahallesi 185 parselde yer alan koruganın 2863 sayılı Yasa’nın 6’ncı maddesindeki özellikleri taşıdığından korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tesciline, 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı İlke Kararı kapsamında koruma grubunun “II. grup” olarak belirlenmesine, koruma alanının karar eki paftadaki şekliyle belirlenmesine, koruma alanı içerisinde Kurulumuzdan izin alınmadan herhangi bir fiziki ve inşai uygulamada bulunulmamasına ayrıca ilgililerince ilgili Müze denetiminde yapı ve çevresinde temizlik çalışmalarının yapılarak yapıya ait rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin hazırlanmasına, söz konusu yapıda ilgililerince ve ilgili idare tarafından gerekli güvenlik önlemlerinin alınmasına karar verildi.

AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	D.K.V.K.E.	ANIT			ENVANTER NO: -	
TÜRKİYE	İSTANBUL 1 NUMARALI K.V.K.B.K MÜDÜRLÜĞÜ			HARİTA NO:			
İLİ: İSTANBUL	İLÇESİ: ÇATALCA	MAHALLE KÖY VEYA MEVKİİ: BAŞSAYIŞ	KORUMA DERECESESİ				
CADDE/ SOKAK VE KAPI NO	KADASTRO PAFTA:	ADA: -	PARSEL: 185	ANITSAL	-	-	
ADI: KORUGAN	YAPTIRAN:	YAPAN:	MİMARİ ÇAĞI (USLUP): 20. YY	SIVİL	-	II	
	YAPIM TARİHİ: 1939-1944	KITABE: -	VAKFIYE:	ÇEVREYE AYKIRI	-	-	
GENEL TANIM : ASKERİ SAVUNMA YAPISI.							
KORUMA DURUMU	A	IYI	A	DIŞ YAPI	A	YOK	
	B	ORTA	B	ÜST YAPI	B	IZI VAR	
	C	FENA	C		C	ÖNEMLİ	
VAZİYET PLANI :			FOTOĞRAF :				
							
GÖZLEMLER : Halihazırda atıl durumda olan bu yapının çevresi ile tavan üstü toprak ve bitkilerle kaplanmış olup malzeme kayıplarının olduğu yapının ivedilikle korunmaya alınarak ihyasının gerektiği fotoğraflarla tespit edilmiştir.							
BUGÜNKÜ SAHİBİ: MALİYE HAZİNESİ			BAKIMINDAN SORUMLU OLMASI GEREKEN KURULUŞ : MÜLKİYET SAHİBİ				
YAPILAN ONARIMLAR :							
AYRINTILI TANIM : Söz konusu korugan 2. Dünya Savaşı yıllarında Balkanlardan gelebilecek bir saldırıyı önlemek için oluşturulan, Büyükçekmece İlçesi'nden başlayarak Karadeniz kıyılarına kadar uzanan ve "Çakmak Hattı" olarak adlandırılan savunma hattının bir parçasıdır. Mezkur yapı Çatalca İlçesi Başsaiş Mahallesinde Atabey Caddesi güzergahında, kuzeybatı-güneydoğu doğrultulu, "tank mani" vasıflı, 33.125,00 m ² yüzölçümlü 185 parsel sayılı taşınmazın ortalarında bulunmaktadır.			TEKNİK BİLGİLER	SU	ELEKTRİK	ISITMA	KANALİZASYON
Korugan, betonarme olup zemin kat ve bodrum kattan oluşmaktadır. Görünüş itibarıyla düzgün olmayan üçgen bir plan şemasını andıran yapı oldukça kalın duvarlara sahiptir. Yapının güney cephesinde iki kapı açıklığı bulunurken bu kapılardan biri silah ve mühimmat girişinin sağlanması için diğerine göre daha büyük ve geniş tutulmuştur. Geniş kapı açıklığında halihazırda kapı kanadı bulunmazken diğer kapının demir kanadı yarısına kadar kesilmiş vaziyettedir. Yapının batısı sağır cephe olup, güney cephede yer alan büyük giriş kapısının yanında enine dikdörtgen formlu mazgal penceresi bulunur. Yine benzer mazgal pencereler doğu ve kuzey cephelerde de yer alır. Bu pencereler savunmaya elverişli dizayn edilerek dıştan içe doğru kademeli olarak daralmaktadır. Yapının kuzey cephesinde dikdörtgen formlu büyük bir pencere açıklığı, bu pencere açıklığının dışında ve yapı içinde ise birer havuz boşluğu yer alır. Zemin üzerinde dikdörtgen formlu iki bölme daha bulunmaktadır. Yapının içinde cephelere hakim mazgal atış pencerelerinin olduğu bölüme giden iki koridor bulunmaktadır. Zemin kattan bodrum kata, duvara monte edilmiş metal merdiven vasıtasıyla inilmektedir. Yapılan incelemede yapının cephe duvarlarına çizilmiş mevzi yönleri hala görülmektedir.			ORJİNAL KULLANIMI : KORUGAN (MEVZİ)				
			BUGÜNKÜ KULLANIMI : KULLANILMIYOR				
			ÖNERİLEN KULLANIMI:				
			HAZIRLAYANLAR :				
			Ahmet GÜREL Sanat Tarihçisi	Çankır OZSOY Arkeolog	Aytaç TANRISEVEN Harita Mühendisi		
YAYIN DİZİNİ :	KURUL ONAYI:	EKLER :	KONTROL EDEN:		/ /2019		
		RAPOR	Ersoy KÖSE MÜDÜR				
	T.C. Kültür ve Turizm Bakanlığı İstanbul 1 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 10.10.2019 gün ve 4643... Sayılı Karar... Ekidir. İNCELEYEN ONAYLAYAN	FOTOĞRAF	KURUL ONAYI NO: 4643		/ /2019		
		RÖLÖVE PROJESİ			/ /20		
		RESTORASYON PROJESİ			/ /20		
		HARİTA	REVİZYON :		/ /20		
		KROKİ					
		KITABE	10.10.2019 tarih 4643 sayılı karar ekidir.				
		VAKFIYE					



Handwritten text in blue ink, possibly a signature or name, located at the bottom of the page.



1/1.000

4555600.000

629800.000

4555600.000

630000.000

0/180

Q/185

LEJANT
KORUGAN OTURUM ALANI
KORUNMA ALANI SINIRI

4555400.000

629800.000

4555400.000

630000.000

0/176

0/914

T.C.
Kültür ve Turizm Bakanlığı
İstanbul 1 Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulunun 19.10.2009
ve 4663 Sayılı Kararı Ekidir.
İNCELEYEN ONAYLAYAN



[Handwritten signatures and names]

KORUGAN KOORDİNAT ÖZET ÇİZELGESİ

Nokta No	Y	X	Y2	X2
1	629837.983	4555449.769	629834.664	4553808.478
2	629843.887	4555452.925	629840.566	4553811.632
3	629829.921	4555458.652	629826.605	4553817.357
4	629830.569	4555458.527	629827.252	4553817.232
5	629831.182	4555457.492	629827.866	4553816.197
6	629832.544	4555457.805	629829.227	4553816.511
7	629835.482	4555456.604	629832.164	4553815.309
8	629836.331	4555455.993	629833.012	4553814.699
9	629838.995	4555455.100	629835.675	4553813.807
10	629839.542	4555454.747	629836.222	4553813.453
11	629840.292	4555451.005	629836.972	4553809.713
12	629840.027	4555450.723	629836.707	4553809.431
13	629836.701	4555450.642	629833.383	4553809.350
14	629828.636	4555457.761	629825.320	4553816.466
15	629828.572	4555457.037	629825.256	4553815.742
16	629830.770	4555453.295	629827.454	4553812.002
17	629831.324	4555450.232	629828.008	4553808.941

ITRF-3-27

ED50-6-27

KORUNMA ALANI KOORDİNAT ÖZET ÇİZELGESİ

Nokta No	Y	X	Y2	X2
KA_1	629826.569	4555474.581	629823.254	4553833.280
KA_2	629833.076	4555473.320	629829.758	4553832.019
KA_3	629833.817	4555473.491	629830.499	4553832.190
KA_4	629835.277	4555472.893	629831.959	4553831.593
KA_5	629837.542	4555472.455	629834.223	4553831.154
KA_6	629838.379	4555470.158	629835.060	4553828.859
KA_7	629839.722	4555463.233	629836.402	4553821.936
KA_8	629847.467	4555456.473	629844.144	4553815.179
KA_9	629848.423	4555454.731	629845.099	4553813.438
KA_10	629848.420	4555450.321	629845.097	4553809.030
KA_11	629844.434	4555442.514	629841.112	4553801.226
KA_12	629841.367	4555434.796	629838.047	4553793.510
KA_13	629836.594	4555432.569	629833.275	4553791.284
KA_14	629832.602	4555435.286	629829.285	4553794.000
KA_15	629818.973	4555434.249	629815.661	4553792.964
KA_16	629816.485	4555447.998	629813.174	4553806.707
KA_17	629813.208	4555453.576	629809.899	4553812.283
KA_18	629814.311	4555466.082	629811.002	4553824.784
KA_19	629820.440	4555470.332	629817.128	4553829.032

ITRF-3-27

ED50-6-27

T.C.
Kültür ve Turizm Bakanlığı
İstanbul 1 Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulunun 19.10.2019 gün
ve 6643... Sayılı Kararı Ekidir.
İNCELEYEN ONAYLAYAN

[Handwritten signatures and stamps]

