

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**ŞANLIURFA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU**  
**KARAR**

**Toplantı Tarihi ve No** : 27.11.2019 - 286  
**Karar Tarihi ve No** : 27.11.2019 - 5046

**Toplantı Yeri**  
**ŞANLIURFA**

Şanlıurfa ili, Viranşehir ilçesi merkezine yönelik hazırlanan İmar Planı çalışmasının yapılmasında sakınca olup olmadığına yönelik kurum görüşünün sorulduğu, Viranşehir Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 16.09.2019 tarih ve 4938 sayılı yazısı ve eklerine istinaden tespiti yapılan, Şanlıurfa ili, Viranşehir ilçesi, Burç Mahallesi sınırları içerisinde bulunan Baluca Höyüğü 'nün tescil edilmesine ilişkin Kurul Müdürlüğü uzmanlarının 22.11.2019 tarihli raporu, Viranşehir Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 04.11.2019 tarih ve 5920 sayılı, Şanlıurfa Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 22.10.2019 tarih ve 14856 sayılı, Karayolları 9. Bölge Müdürlüğü'nün 06.11.2019 tarih ve 299534 sayılı görüş yazıları okundu. Konunun dosyası, 1/2000 ölçekli öneri sit alanı haritası, tescil fişi, fotoğraflar, bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda:

Şanlıurfa ili, Viranşehir ilçesi, Burç Mahallesi sınırları içerisinde bulunan Baluca Höyüğü 'nün 2863 sayılı Yasa kapsamında korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı özelliği gösterdiği anlaşıldığından ve alan üzerinde günümüz yerleşimi bulunduğundan yaşamın devamlılığı ilkesi gereğince II. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tesciline, sit alanı sınırlarının ekli 1/2000 ölçekli koordinatlı haritada sınırları gösterildiği şekliyle uygun olduğuna,

Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999/658 sayılı ilke kararı doğrultusunda:

**Baluca Höyüğü II. Derece Arkeolojik Sit Alanı Koruma Kullanma Koşullarının:**

- 1) *Bilimsel çalışmalar dışında aynen korunacak bir sit alanıdır.*
- 2) *Kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilemez.*
- 3) *Günümüzde kullanılmakta olan tescilsiz yapıların basit onarımları yürürlükteki ilke kararı doğrultusunda yapılabilir.*
- 4) *Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları, müze müdürlüğünün ve varsa kazı başkanının görüşü alınarak Kurulumuzca değerlendirilir.*
- 5) *Yeni tarımsal alanlar açılmaz. Toprağın sürülmesine yönelik tarımsal faaliyetler yapılamaz. Mevcut ağaçlardan ürün alınabilir.*
- 6) *Taş, toprak, kum vb. alınmasına, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakların açılmasına, toprak, cüruf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülmesine izin verilemez.*
- 7) *Parsellere ilişkin tevhit ve ifraz işlemleri, taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde Kurulumuzdan izin almak koşuluyla yapılabilir.*

Şeklinde yedi madde olarak belirlenmesine karar verildi.

İL : Şanlıurfa

İLÇE : Viranşehir

MAH/KÖY : Burç Mah.

SİT ADI : Baluca Höyüğü

II. Derece Arkeolojik Sit Alanı

ALAN : 21081,09 m<sup>2</sup>

182/2

181/12

1/2000

181/11

185/2

Nokta Adı	Y	X	Y	X
1	567464.396	4127918.582	567459.248	4126440.955
2	567534.757	4127910.169	567529.582	4126432.545
3	567616.590	4127862.752	567611.382	4126385.147
4	567639.534	4127845.927	567634.317	4126368.328
5	567633.352	4127819.679	567628.137	4126342.091
6	567592.998	4127786.025	567587.800	4126308.450
7	567539.888	4127763.453	567534.710	4126285.887
8	567499.612	4127767.436	567494.450	4126289.869
9	567459.680	4127772.411	567454.534	4126294.841
10	567452.245	4127799.497	567447.102	4126321.917
11	567453.838	4127851.015	567448.694	4126373.414
12	567459.680	4127898.814	567454.534	4126421.195

3 Derece ITRF\_39

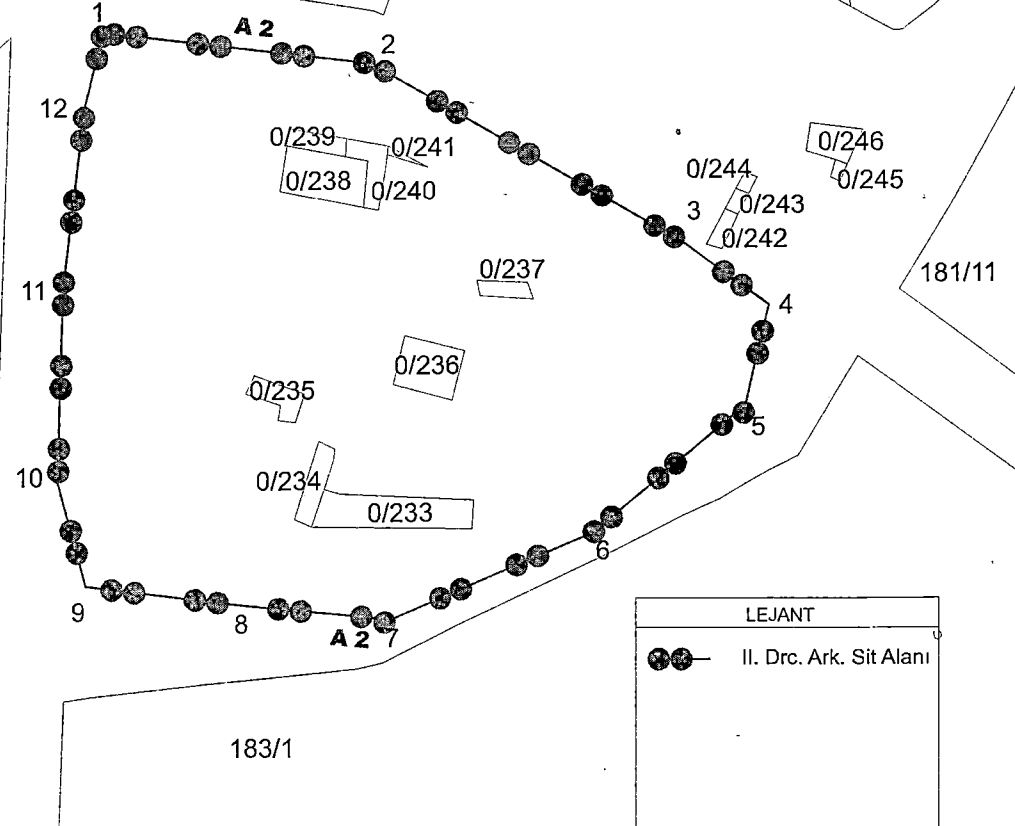
6 Derece ED50

186/1

186/2

183/1

181/11



LEJANT

●●— II. Drc. Ark. Sit Alanı