

## BALIKESİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULUNUN 103 NUMARALI TOPLANTI GÜNDEMİ

TOPLANTI TARİHİ: 17 /12 / 2019

TOPLANTI YERİ: BALIKESİR

Sıra No	Raporör	İli	İlçesi	Pafta	Ada	Parsel	Konusu	Mülkiyet	Sit Alanı ve Derecesi	Nereden Geldiği ve Tarihi	Temsilcisi	Dosya No	Karar Tarihi
1	Kemal NAYIR	BALIKESİR	ALTIEYLÜL			1488	Kabaklı Dede Türbesinin tescil edilmesinin değ.	Altieylül Belediyesi		Altieylül Belediye Başkanlığı 02.10.2019-E.514/8460	Balikesir Büyükşehir Beld. Başk. Tem. Altieylül Beld. Başk. Tem.	10.19.467	17.12.2019
2	Ayşenur SÜRGEN	BALIKESİR	ALTIEYLÜL		10004 10003 8042	1 - 2 3 3	Tescilli Balikesir Gar Binasının Koruma Alanı Sınırlarının Belirlenmesi	Balikesir Büyükşehir Beld. Başk.	Tescilli Yapı	Balikesir Büyükşehir Belediye Başkanlığının 26.11.2019-E.24808	Balikesir Büyükşehir Beld. Başk. Tem. Altieylül Beld. Başk. Tem.	10.19/59	17.12.2019
3	Ayşenur SÜRGEN	BALIKESİR	ALTIEYLÜL		10004	2	Tescilli Parselde Tescilsiz Binaların Yıkım İsteminin Değ.	Balikesir Büyükşehir Beld. Başk.	Tescilli Parsel ve Tescilli Yapı Karşısı	Balikesir Büyükşehir Belediye Başkanlığının 26.11.2019-E.24808	Balikesir Büyükşehir Beld. Başk. Tem. Altieylül Beld. Başk. Tem.	10.19/59	17.12.2019
4	Ayşenur SÜRGEN	BALIKESİR	ALTIEYLÜL		8366	27	Tescilli Camii Bitişğinde Yeni Yapılanma Talebi	Özel Mülkiyet	Tescilli Cami Koruma Alanı	Altieylül Belediye Başkanlığının 22.11.2019-E.5125/9812	Balikesir Büyükşehir Beld. Başk. Tem. Altieylül Beld. Başk. Tem. Balikesir Vakıflar Bölge Müd. Tem.	10.19/350	17.12.2019
5	Ayşenur SÜRGEN	BALIKESİR	ALTIEYLÜL				Deęirmen Boğazı Köprüsünden Malzeme Analizi İçin Harç, Taş ve Karot Malzemesinin Alınması Talebi		Tescilli Yapı	ER SA Yapı Mimarlık Müh. İnşaat, Taahhüt, Ticaret Sanayi Limited Şirketinin 11.12.2019 Tarihli Başvurusu	Balikesir Büyükşehir Beld. Başk. Tem. Altieylül Beld. Başk. Tem.	10.19/27	17.12.2019
6	Betül SOBA	BALIKESİR	SUSURLUK	1		500	Restorasyon Projeleri	TCDD	Sit Dışı	TCDD 22.11.2019	Balikesir Büyükşehir Bel. Başk. Tems. Susurluk Bel. Başk. Tems.	10.16.40	17.12.2019
7	Betül SOBA	BALIKESİR	SUSURLUK	1		1452	Restorasyon Projeleri	TCDD	Sit Dışı	TCDD 22.11.2019	Balikesir Büyükşehir Bel. Başk. Tems. Susurluk Bel. Başk. Tems.	10.16.41	17.12.2019
8	Gökmen YILMAZ	BALIKESİR	BURHANİYE		114	21	Tescilli yapının koruma alanının Değ.	Özel		Balikesir KVKBK'nun 27.11.2019 tarih ve 1677 sayılı kararı	Balikesir Büyükşehir Bel. Bşk. Tem. Burhaniye Bel. Bşk. Tem.	10.05.84	17.12.2019
9	R.Tuna İBRAHİMOĞLU	BALIKESİR	DURSUNBEY		122	50	Tescilli Parsel (Halhalı Cami) Bitişğindeki Tescilsiz Parselde İmar Planı Değişikliği Hk.	Vakıf		Balikesir Büyükşehir Belediye Başkanlığı 17.07.2019/E.1255/12543	Balikesir Büyükşehir Bel. Bşk. Tem. Dursunbey Bel. Bşk. Tem. Balikesir Vakıflar Bölge Müd. Tem.	10.06.17	17.12.2019
10	Mahmut AYGAT	BALIKESİR	SINDIRGI		678	7-8	Koruma grubu belirlenmesi, tescil serhinin kaldırılması, tescilli Tahıl Ambarının taşınması taleplerinin değerlendirilmesi.	Özel	Tescilli	Sındırgı Belediyesi, 07.10.2019/E.3253	Balikesir Büyükşehir Bel. Bşk. Tem. Sındırgı Bel. Bşk. Tem..	10.15.39	17.12.2019
11	Yasin UYGUN	BALIKESİR	KARESİ		493	13	Tescilli yapı karşısı yeni yapılanma projesinin değ.	Özel		Karesi Belediye Başkanlığı 02.10.2019-E.3473/9088	Balikesir Büyükşehir Bel. Bşk. Tem. Karesi Bel. Bşk. Tem.	10.00.535	17.12.2019
12	Kemal NAYIR	BALIKESİR	KARESİ		8673	32	Tescilli yapı bitişğinde yer alan tescilsiz taşınmazın tehlike arz eden bahçe duvarının değ.	Özel Mülkiyet	Tescilli yapı Bitişğı	Karesi Belediye Başkanlığı 01.11.2019-E.4134/9970	Balikesir Büyükşehir Beld. Başk. Tem Karesi Belediye Başk. Tem.	10.00.891	17.12.2019
13	Gökmen YILMAZ	BALIKESİR	KARESİ		8647	6	1. Grup Tescilli Yapının Basit Onarım Talebinin Değ.	Vakıflar İdaresi	1. Grup	Karesi Bel. Bşk. 14.11.2019	Balikesir Büyükşehir Bel. Bşk. Tem. Karesi Bel. Bşk. Tem. Balikesir Vakıflar Bölge Müd. Tem.	10.00.345	17.12.2019
14	Gökmen YILMAZ	BALIKESİR	KARESİ		8647	7	Tescilli Yapı Bitişğı Çeşmenin Onarım İsteminin Değ.	Baskı		Karesi Bel. Bşk. 04.09.2019	Balikesir Büyükşehir Bel. Bşk. Tem. Karesi Bel. Bşk. Tem. Balikesir Vakıflar Bölge Müd. Tem.	10.00.910	17.12.2019
15	Gökmen YILMAZ	BALIKESİR	KARESİ		8637	10	1. Grup Tescilli Caminin Haziresindeki Taban Taşlarının Temizlenmesi İsteminin Değ.	Zağnos Mehmetpaşa Vakfı	1. Grup	Balikesir Büyükşehir Bel. Bşk. 06.11.2019	Balikesir Büyükşehir Bel. Bşk. Tem. Karesi Bel. Bşk. Tem. Balikesir Vakıflar Bölge Müd. Tem.	10.00.110	17.12.2019
16	Gonca Erdeniz	BALIKESİR	KARESİ		9145	9	Yeni yapılanma, Yıkım, Cins değişikliği	Özel	3. derece arkeolojik sit alanı	Karesi Belediyesinin 3.12.2019 tarih ve E.4874/10918 sayılı yazısı	Balikesir Büyükşehir Bel. Bşk. Tem. Karesi Bel. Bşk. Tem. Balikesir Kuvay-ı Millie Müze Müd.Tem.	10.00.897	17.12.2019
17	Betül SOBA	BALIKESİR	KARESİ	1-5		3429	Restorasyon Uygulama Raporu	TCDD	Sit Dışı	TCDD 21.11.2019	Balikesir Büyükşehir Bel. Başk. Tems. Karesi Bel. Başk. Tems.	10.00.388	17.12.2019
18	Ayşenur SÜRGEN	BALIKESİR	KARESİ		7893	6	Tescilli Taşınmazın Karşısında Yeni Yapılanma Talebi	Özel Mülkiyet	Tescilli Yapı Koruma Alanı	Karesi Belediye Başkanlığının 12.12.2019-E.5067/1216	Balikesir Büyükşehir Beld. Başk. Tem. Karesi Beld. Başk. Tem.	10.00/768	17.12.2019

## BALIKESİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULUNUN 104 NUMARALI TOPLANTI GÜNDEMİ

TOPLANTI TARİHİ: 18 / 12 / 2019

TOPLANTI YERİ: BALIKESİR

Sıra No	Raporör	İli	İçesi	Pafta	Ada	Parsel	Konusu	Mülkiyet	Sit Alanı ve Derecesi	Nereden Geldiği ve Tarihi	Temsilcisi	Dosya No	Karar Tarihi
1	Funda Karapınar	BALIKESİR	BANDIRMA		159	2,3	Balıkesir İli, Bandırma İlçesi, Çalışkanlar Mahallesi, 159 ada, 2 ve 3 parselleri III. Derece arkeolojik sit olarak tescil edilmesi konusunun Kurul üyelerince yerinde incelenmesi		III. Derece	29.11.2019 Tarih ve 1713sayılı karar doğrultusunda yerinde inceleme	Balıkesir Büyükşehir Bel. Bşk. Tem. Bandırma Bel. Bşk. Tem. Bandırma Müze Müd.Tem	10.03.469	18.12.2019
2	Funda Karapınar	BALIKESİR	GÖNEN			101,102,10 5,106,107,	Gönen Akçapınar mahallesi sınırlarındaki yer alan taşınmazların sit sınırı ve derecesinin kurul üyelerince yerinde incelenmesi	Özel	III. Derece	29.11. 2019 tarih ve 1710 sayılı karar doğrultusunda kurul üyelerince yerinde inceleme	Balıkesir Büyükşehir Bel. Bşk. Tem. Gönen Bel. Bşk. Tem. Bandırma Müze Müd.Tem	10.09.260	18.12.2019
3	Mahmut AYGAT	BALIKESİR	ERDEK		151-156	-	I. Derece Arkeoloji Sit Alanı, Kilise ve Su Kuyusunun tescilli talebi	Özel	Tescilsiz	Balıkesir İl Kültür ve Turizm Müd., 17.09.2019/E.759839	Balıkesir Büyükşehir Bel. Bşk. Tem. Erdek Bel. Bşk. Tem. Bandırma Müze Müd.Tem	10.08.553	18.12.2019
4	Gonca ERDENİZ	BALIKESİR	ERDEK			4450	Rölöve,Restitüsyon ve Restorasyon projelerinin değerlendirilmesi	Maliye Hazinesi	Tescilli Yapı	Erdek Belediye Başkanlığı 10.12.2019 E.4216 sayılı yazısı	Balıkesir Büyükşehir Beld. Başk. Tem. Erdek Beld. Başk. Tem.	10.08.02	18.12.2019
5	Betül SOBA	BALIKESİR	ERDEK			1624	Restitüsyon ve Restorasyon projelerinin değ.	Özel	Sit dışı	Erdek Belediye Başkanlığı 13.12.2019 E.4297	Balıkesir Büyükşehir Beld. Başk. Tem. Erdek Beld. Başk. Tem.	10.08.556	18.12.2019
6	Betül SOBA	BALIKESİR	ERDEK			1658	Rölöve,Restitüsyon ve Restorasyon projelerinin değ.	Özel	Sit dışı	Erdek Belediye Başkanlığı 13.12.2019 E.4297	Balıkesir Büyükşehir Beld. Başk. Tem. Erdek Beld. Başk. Tem.	10.08.555	18.12.2019
7	Mahmut AYGAT	BALIKESİR	MARMARA			1765-1766	Yel Değirmenin tescilli, koruma grubu ve korunma alanının belirlenmesi talebi	Özel	Tescilsiz	Balıkesir İl Kültür ve Turizm Müd., 27.09.2019/E.794291	Balıkesir Büyükşehir Bel. Bşk. Tem. Marmara Bel. Bşk. Tem. Bandırma Müze Müd.Tem	10.17.372	18.12.2019
8	Nurdan SOLAK	BALIKESİR	MARMARA	13		1185	İfraz	Özel Mülkiyet	-	Marmara Bel. 11.10.2019 - E.1044/1933	Balıkesir Büyükşehir Bel. Bşk. Tem. Marmara Bel. Bşk. Tem.	10.17.406	18.12.2019
9	Yasin UYGUN	BALIKESİR	BANDIRMA		289	14	Restitüsyon ve Restorasyon projelerinin değ.	Maliye Hazinesi		Balıkesir Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başk. 08.11.2019-E.19915 04.12.2019-E.21629	Balıkesir Büyükşehir Bel. Bşk. Tem. Bandırma Bel. Bşk. Tem.	10.03.59	18.12.2019
10	Ayşenur SÜRGEN	BALIKESİR	BANDIRMA				I. Grup Yapı Olarak Tescilli Güzelece Köprüden Malzeme Analizi İçin Harç, Taş ve Karot Malzemesinin Alınması Talebi		I. Grup Yapı	ER SA Yapı Mimarlık Müh. İnşaat, Taahhüt, Ticaret Sanayi Limited Şirketinin 11.12.2019 Tarihli Başvurusu	Balıkesir Büyükşehir Beld. Başk. Tem. Bandırma Beld. Başk. Tem.	10.03/110	18.12.2019
11	Ayşenur SÜRGEN	BALIKESİR	GÖNEN				Tescilli Güvercinli Köprüsünden Malzeme Analizi İçin Harç, Taş ve Karot Malzemesinin Alınması Talebi		I. Grup Yapı	ER SA Yapı Mimarlık Müh. İnşaat, Taahhüt, Ticaret Sanayi Limited Şirketinin 11.12.2019 Tarihli Başvurusu	Balıkesir Büyükşehir Beld. Başk. Tem. Gönen Beld. Başk. Tem.	10.09/399	18.12.2019

## BALIKESİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULUNUN 105 NUMARALI TOPLANTI GÜNDEMİ

TOPLANTI TARİHİ: 19 / 12 / 2019

TOPLANTI YERİ: BALIKESİR

Sıra No	Raporör	İli	İlçesi	Pafta	Ada	Parsel	Konusu	Mülkiyet	Sit Alanı ve Derecesi	Nereden Geldiği ve Tarihi	Temsilcisi	Dosya No	Karar Tarihi
1	Ayşenur SÜRGEN	BALIKESİR	BALYA				Tescilli Tabakhane Köprüsünden Koruma grubunun berfilenmesi ve Malzeme Analizi İçin Harç, Taş ve Karot Malzemesinin Alınması Talebi		Tescilli Yapı	ER SA Yapı Mimarlık Müh. İnşaat, Taahhüt, Ticaret Sanayi Limited Şirketinin 11.12.2019 Tarihli Başvurusu	Balıkesir Büyükşehir Beld. Bşk. Tem. Balya Beld. Bşk. Tem.	10.02./209	19.12.2019
2	Yasin UYGUN	BALIKESİR	AYVALIK		452	64	Tescilli yapı karşısı ve bitişliği yeni yapılanma projesinin değ.	Özel	Kentsel	Ayvalık Belediye Başkanlığı 08.11.2019- E.26639	Balıkesir Büyükşehir Bel. Bşk. Tem. Ayvalık Bel. Bşk. Tem.	10.01.3030	19.12.2019
3	Yasin UYGUN	BALIKESİR	AYVALIK		2062	8	Restorasyon tadilat projesinin değ.	Özel	Kentsel	Ayvalık Belediye Başkanlığı 08.11.2019-E.26631	Balıkesir Büyükşehir Bel. Bşk. Tem. Ayvalık Bel. Bşk. Tem.	10.01.2121	19.12.2019
4	Yasin UYGUN	BALIKESİR	AYVALIK		950	2	Rölöve, Restitüsyon ve Restorasyon projelerinin değ.	Özel	Kentsel	Ayvalık Belediye Başkanlığı 11.11.2019-E.26736 10.12.2019-E.29697	Balıkesir Büyükşehir Bel. Bşk. Tem. Ayvalık Bel. Bşk. Tem.	10.01.3097	19.12.2019
5	Kemal NAYIR	BALIKESİR	AYVALIK		294	2	Tescilli yapı bitişğinde izinsiz uygulamanın değ.	Özel Mülkiyet	Kentsel Sit+KAİP+Tescilli Yapı Bitişliği	Ayvalık Belediye Başkanlığı 04.11.2019-E.26132	Balıkesir Büyükşehir Bel. Bşk. Tem. Ayvalık Bel. Bşk. Tem.	10.01.1781	19.12.2019
6	Kemal NAYIR	BALIKESİR	AYVALIK		353	17	Tescilli yapı karşısında yıkım isteminin değ.	Özel Mülkiyet	Kentsel Sit+KAİP+Tescilli Yapı Komşuluğu	Ayvalık Belediye Başkanlığı 25.11.2019-E.28032	Balıkesir Büyükşehir Bel. Bşk. Tem. Ayvalık Bel. Bşk. Tem.	10.01.2751	19.12.2019
7	Nurdan SOLAK	BALIKESİR	AYVALIK		505	2	Yola Terk	Özel Mülkiyet	Kentsel	Ayvalık Bel. 05.12.2019 -	Balıkesir Büyükşehir Bel. Bşk. Tem. Ayvalık Bel. Bşk. Tem.	10.01/3247	19.12.2019
8	Nurdan SOLAK	BALIKESİR	AYVALIK		316	9	Yola Terk	Özel Mülkiyet	Kentsel	Ayvalık Bel. 05.12.2019 - E.28057	Balıkesir Büyükşehir Bel. Bşk. Tem. Ayvalık Bel. Bşk. Tem.	10.01.3248	19.12.2019
9	Nurdan SOLAK	BALIKESİR	AYVALIK		137	20	KAİP'te Yeri ve Büyüklüğü Belirlenen İki Ayrı Yapının Yekpare Yapılması	Özel Mülkiyet	Kentsel	Ayvalık Bel. 06.12.2019 - E.26709	Balıkesir Büyükşehir Bel. Bşk. Tem. Ayvalık Bel. Bşk. Tem.	10.01.3234	19.12.2019
10	Gökmen YILMAZ	BALIKESİR	AYVALIK		153	5"	Kentsel Sit Alanında Kalan Taşınmazın Tescil Önerisinin Değ.	Özel		Ayvalık Bel. Bşk. 03.08.2019	Balıkesir Büyükşehir Bel. Bşk. Tem. Ayvalık Bel. Bşk. Tem.	10.01.3194	19.12.2019
11	Ayşenur SÜRGEN	BALIKESİR	AYVALIK	10	483	47	Restorasyon Tadilat Projesinin Değ.	Özel Mülkiyet	Kentsel Sit+KAİP+Tescilli Yapı	Ayvalık Belediye Başkanlığının 21.10.2019-E.24840	Balıkesir Büyükşehir Bel. Bşk. Tem. Ayvalık Bel. Bşk. Tem.	10.01.2653	19.12.2019
12	Gonca Erdeniz	BALIKESİR	AYVALIK		2041	5	RRR	Maliye Hazinesi	Tescilli Yapı	Ayvalık Belediyesinin 21.11.2019 tarih ve E.27773 sayılı yazısı	Balıkesir Büyükşehir Bel. Bşk. Tem. Ayvalık Bel. Bşk. Tem.	10.01.604	19.12.2019
13	Betül SOBA	BALIKESİR	AYVALIK	J17-A-19-C-2	451	13	Raspa ve Tavanı Askıya Alma Talebi	Özel	Kentsel	İlgilisi 10.12.2019	Balıkesir Büyükşehir Bel. Bşk. Tem. Ayvalık Bel. Bşk. Tem.	10.01.1272	19.12.2019

## BALIKESİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULUNUN 106 NUMARALI TOPLANTI GÜNDEMİ

TOPLANTI TARİHİ: 20 / 12 / 2019

TOPLANTI YERİ: BALIKESİR

Sıra No	Raportör	İli	İlçesi	Pafta	Ada	Parsel	Konusu	Mülkiyet	Sit Alanı ve Derecesi	Temsilcisi	Dosya No	Karar Tarihi
1	Yasin UYGUN	BALIKESİR	HAVRAN		205	9	Kurul üyelerince yerinde inceleme	Özel	Kentsel	Balıkesir Büyükşehir Bel. Bşk. Tem. Havran Bel. Bşk. Tem.	10.10.78	20.12.2019
2	Funda KARAPINAR	BALIKESİR	EDREMİT		567	3,4,5	Balıkesir İli, Edremit İlçesi, Güre Mahallesi, III. Derece Güre Arkeolojik sit alanındaki yapılan sondaj kazısı sonuçlarının kurul üyelerince yerinde incelenmesi	özel	I. Derece	Balıkesir Büyükşehir Bel. Başk. Tem. Edremit Bel. Başk. Tem. Balıkesir Kuvay-ı Milliye Müze Müd.Tem.	10.07.63	20.12.2019
3	Nurdan SOLAK	BALIKESİR	EDREMİT		964	8	Koruma Alanı (Yer İncelemesi)	Vakıflar	-	Balıkesir Büyükşehir Bel.Başk.Tem. Edremit Bel.Başk.Tem. Balıkesir Vakıflar Bölge Müd. Tem.	10.07.246	20.12.2019
4	Gökmen YILMAZ	BALIKESİR	EDREMİT		87	50	Tescilli Yapı Karşısı Yeni Yapılanma Projesinin Değ.	Özel		Balıkesir Büyükşehir Bel. Bşk. Tem. Edremit Bel. Bşk. Tem.	10.07.494	20.12.2019
5	Ayşenur SÜRGEN	BALIKESİR	EDREMİT		1307	11	Tescil Fişinin Değ.	Özel Mülkiyet	Kentsel Sit+KAİP	Balıkesir Büyükşehir Beld. Başk. Tem. Edremit Beld. Başk. Tem.	10.07/528	20.12.2019
6	Yasin UYGUN	BALIKESİR	EDREMİT		471	1	Tescilli restorasyon tadilat projesinin değ.	Özel		Balıkesir Büyükşehir Bel. Bşk. Tem. Edremit Bel. Bşk. Tem. Balıkesir Vakıflar Bölge Müd.Tem	10.07.294	20.12.2019