

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
İstanbul V Numaralı Kültür Varlıklarını  
Koruma Bölge Kurulu

**Toplantı Tarihi ve No** :12.12.2019-435  
**Karar Tarihi ve No** :12.12.2019-6859

**Toplantı Yeri**  
İSTANBUL

**KARAR**

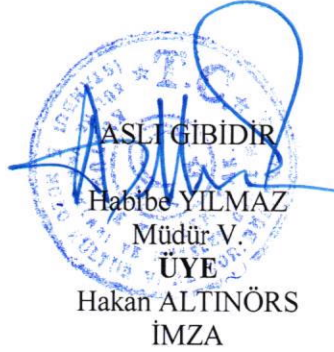
İstanbul İli, Kadıköy İlçesi, Merdivenköy Mahallesi, 193 pafta, 1015 ada, 52 parsel, özel mülkiyete ait, sit dışında bulunan, İstanbul III Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 27.8.1990 tarih ve 2198 sayılı kararı ile korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilen, koruma grubu II olarak belirlenen, 11.10.1990 tarih ve 2391 sayılı karar ile teklif vaziyet planının uygun bulunduğuna, öneri yeni bloğun yapılabileceğine, parseldeki eski eser yapının da onarımının yapılmasına, eski eser yapının onarımı bitmeden yeni yapılacak yapıya iskan izni verilemeyeceğine, 21.05.1992 tarih ve 4708 sayılı karar ile 11.10.1990 tarih ve 2391 sayılı kararına göre onarıldığı belirlendiğinden, yeni bloğa iskan izni verilmesinde eski eser açısından sakınca olmadığına, eski eser yapının etrafına çizilen koruma sınırının, hukuki ve Belediye İmar Mevzuatına uygun olması halinde uygun bulunduğuna karar verilen, komşuluğunda bulunan tescilsiz 246 parsel ile ilişkin proje ve bilgi-belgelerin iletildiği Kadıköy Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 24.10.2019 tarih ve E. 389855 sayılı yazısı ve ekleri, zemin etüt raporu için yapılacak olan sondaj çalışmalarına istinaden uygunluk görüşünün talep edildiği ilgisininin 4.12.2019 tarihli başvurusu ve ekleri ile 05.12.2019 tarih ve 538147 kayıt nolu uzman raporu, 34.23.853 numaralı dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Kadıköy İlçesi, Merdivenköy Mahallesi, 193 pafta, 1015 ada, tescilli 52 parselin korunma alanının, 2863 sayılı Yasanın 8. ve 57. Maddesi gereğince Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 gün ve 664 sayılı ilke kararı doğrultusunda, 1015 ada, 246 parsel ile 73 parseli kapsayacak şekilde belirlenmesine, ilgili tapu müdürlüğünce bu hususta tapu kütüklerine şerh düşülmesine karar verildi.

**BAŞKAN**  
Ahmet BAŞYİĞİT  
İMZA

**ÜYE**  
S. Yücel ŞENYURT  
İMZA

**ÜYE**  
Arzu ÇETİN  
İst.B.Şehir Bld. Tems.  
İMZA

  
ASLI GİBİDİR  
Habibe YILMAZ  
Müdür V.  
**ÜYE**  
Hakan ALTINÖRS  
İMZA

**ÜYE**  
Ferdî SEYMEN  
Kadıköy Bld.Tems.  
İMZA

**BAŞKAN YARDIMCISI**  
N. Enver KABA  
İMZA

**ÜYE**  
Barış HAN  
İMZA

12.12.2019-SE