

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU

KARAR

Toplantı Tarih ve no: 22.11.2018 - 294

Karar Tarih ve no : 22.11.2018 - 6993

Toplantı Yeri
ESKİŞEHİR

Eskişehir İli, Sivrihisar İlçesi, Babadat ve Nasrettin Hoca Mahalleri'nde yer alan tescilli Germa Colonia Antik Kenti'nin 02.03.2018 tarih, 6143 sayılı Kararımız ile güncellenen I. (Bir) ve III. (Üç) Derece Arkeolojik Sit sınırlarına ilişkin aynı Kararımız gereği konuyla ilgili faaliyeti etkilenen Kurum ve Kuruluşların görüşlerinin iletildiği yazılar; Eskişehir Büyükşehir Belediye Başkanlığı(İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı) 26.04.2018 tarih, 84618671-115.01.99-825-22436 sayılı yazısı, Eskişehir Valiliği'nin (Kadastro Müdürlüğü) 02.10.2018 tarih, 82953731(Sivrihisar)-821.99-E.2943334 sayılı yazısı ve ekleri; 22.11.2018 tarih, 546961 sayılı dosya inceleme raporu okundu, koordinatlı sit sınırı paftası, sit sınırlarının aktarıldığı kadastral pafta, tescil fişi, sit sınırlarına ilişkin hazırlanan geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma koşulları, fotoğrafları ve dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Eskişehir İli, Sivrihisar İlçesi, Babadat ve Nasrettin Hoca Mahalleri'nde yer alan tescilli Germa Colonia Antik Kenti'nin 02.03.2018 tarih, 6143 sayılı Kararımız ile güncellenen I. (Bir) ve III. (Üç) Derece Arkeolojik Sit sınırlarına ilişkin hazırlanan tescil fişi ve koordinatlı sit sınırı paftasının uygun olduğuna; sit sınırlarının aktarıldığı kadastral paftanın yeniden hazırlanarak Kurulumuza iletilmesine; söz konusu alanda Kültür Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun Arkeolojik Sitler, Koruma ve Kullanma Koşulları'na ilişkin 05.11.1999 tarih, 658 sayılı İlke Kararı'nda yer alan I. (Bir) ve III. (Üç) Derece Arkeolojik Sitlerle ilgili hükümlerin geçerli olduğuna ve sit sınırlarına ilişkin hazırlanan geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma koşullarının uygun olduğuna; sit sınırları içerisinde güvenlik önlemlerinin ilgili kurumlarca alınmasına ve Kurulumuzdan izinsiz herhangi bir fiziki ve inşai müdahalede bulunulmamasına;

Babadat Mahallesi 1063 parselde yapılan 76 sondajın can ve mal güvenliği açısından tehlike oluşturmaması için İlçe Belediyesince Müze Müdürlüğü denetiminde kapatılmasına uygulama öncesi ve sonrası rapor ve fotoğrafların Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine karar verildi.

KOORDİNATLI ARKEOLOJİK SİT SINIRI KROKİSİ



İl	: Eskişehir
İlçe	: Sivrihisar
Mah.	: Babadat
Pafta	: I27-D3
Adı	: Germa Colonia Antik Kenti
Tür/Derece	: I.(Bir) ve III. (Üç) Der. Arkeolojik Sit
Projeksiyon	: UTM 6 Derece
Datum	: ED50
Dom	: 33
Ölçek	: 1/Kroki
	: I. (Bir) Derece Ark. Sit Sınırı
	: III. (Üç) Derece Ark. Sit Sınırı

I.(Bir) ve III. (Üç) Derece Sit Sınırı Koordinat Listesi

Nokta No	Y	X
1	382913 353	4378901 211
2	383063 387	4378849 078
3	383202 969	4378713 866
4	383488 748	4378344 288
5	383633 585	4378213 134
6	383772 578	4378980 319
7	383867 820	4378781 295
8	383862 753	4378154 853
9	383851 481	4374428 806
10	383850 218	4374784 709
12	383838 397	4374931 423
13	382501 178	4378623 008
14	382498 405	4375081 183
15	382477 595	4375172 854
16	382454 424	4375285 029
17	382380 753	4375329 895
18	382298 318	4375387 948
20	382145 785	4375629 372
21	382144 090	4376681 822
22	382206 027	4378412 871
23	382428 408	4378750 361
24	382616 378	4376882 518
25	382183 041	4375428 813
26	382802 546	4374827 772
27	382328 486	4374982 878
28	382148 072	4375284 853

ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU'NUN
22.11.2018 TARİH, 6993 SAYILI KARARI
EKİDİR.

ASLIĞIBİDİR

Mehmet Süleyman EKŞİ
Bölge Kurulu Müdürü

AVRUPA KONSEYİ	KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ K.V.K.E		SİT	ENVANTER NO:	
TÜRKİYE	ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU			HARİTA NO:	
İli: Eskişehir	İlçesi: Sivrihisar	Mahalle Veya Köyü: Babadat ve Nasrettin Hoca Mahalleleri	Pafta: İ 27- d3	Ada:	Parsel:
Adı:	Germa Colonia Antik Kenti				

GENEL TANIM: Germa Colonia Antik Kenti, Babadat Mahalle merkezi ve Ankara-Eskişehir karayolunun yaklaşık 800 m. güneyinde yer almaktadır. Kentin kuzeyinden Pürtek Deresi, doğusundan Hamam Deresi geçmekte olup, kent güney-güneydoğusundaki dağ sırasının eteklerinden ovaya doğru yayılmaktadır. Roma İmparatoru Augustus'un (MÖ 27-MS 14) kendisine bağlı Galatia Eyaletini (Provincia Galatia) kurduktan sonra, eyalet sınırlarının batısında eşi Livia adına bu kenti kurmuştur. Dorylaeum'dan Ancyra'ya giden Kral Yolu Germa Kenti'nin güneyinden geçmektedir. Söz konusu antik kentte açığa çıkan heykel çevresinde G.E.E.A.Y.K.'ın 15.11.1980 tarih, A-2464 sayılı kararı gereği 1981 yılında Müze Müdürlüğü tarafından kurtarma kazısı yapılmıştır. Kazı raporunda heykelin bulunduğu alan dikdörtgen planlı ve içinde havuzu bulunan bir kutsal mekan olarak (naos) değerlendirilmiştir. Çıkan heykelin ise Hygieia olduğu belirtilmiştir. Söz konusu heykel Eskişehir Müzesinde sergilenmektedir. Heykelin bulunduğu kutsal alan günümüzde otlarla kaplanmıştır. Ancak yine de dikdörtgen plan ve korunmuş duvar kalıntıları seçilebilmektedir. Kutsal alanın 232 m. kuzeydoğusunda önceden tahrip edildiği anlaşılan bir tümülüs bulunmaktadır. Bu alanda tahrip olmuş Frig Kapı Betimli bir Mezar steli tespit edilmiştir. Kentin büyük kısmında tarımsal faaliyetler devam etmektedir. Tarımsal faaliyetler sırasında rastlanan mimari parçaların ve konut mimarisinde kullanılan basit biçimsiz taşların tarlaların kenarlarına öbek şeklinde toplandığı görülmüştür. Kentin nekropolü olabileceğini düşündüğümüz kutsal alanın doğusundaki alanda, mezar tuğlalarının yoğunlaştığı görülmüştür. E.K.V.K.B.K.'nın 23.11.2016 tarih, 4558 sayılı kararı ile I. (Bir) Derece Arkeolojik sit sınırları güncellenen alanın E.K.V.K.B.K.'nın 02.03.2018 tarih, 6143 sayılı Kararı ile III. (Üç) Derece Arkeolojik sit sınırları da belirlenmiştir.

Koruma Şimdiki Tehkiler: Kaçak kazı tehlikesine açık.

Şimdiki Durum: Arkeolojik alan çevresinde tarımsal faaliyetler devam etmektedir.

Koruma Derecesi: I. (Bir) ve III. (Üç) Derece Arkeolojik Sit

Sit Potansiyeli:

HAZIRLAYANLAR : TARİH: 21.11.2018

Şimdiki Koruma: I. (Bir) Derece Arkeolojik Sit

Özlem ÇAKAR KILIÇ
Arkeolog
Onur YILDIRIM
Arkeolog

Önerilen Koruma:

KONTROL EDEN: Mehmet Süleyman EKŞİ
TARİH : 21.11.2018
Bölge Kurulu Müdürü

KURUL KARARLARI:
Taşınmaz Kültür ve Tabiat Varlıkları Yüksek Kurulu'nun 14.05.1987 tarih, 3191 sayılı kararı
E.K.V.K.B.K.'nın 23.11.2016 tarih, 4558 sayılı kararı
E.K.V.K.B.K.'nın 02.03.2018 tarih, 6143 sayılı kararı

Yayın Dizisi: W.M. Calder-George E. Bean, 1958, A Classical Map of Asia Minor.
Hans Von Aulock, 1968, "Die römische Kolonie Germa in Galatien und ihre Munzprägung", İst, Mitt, 18, 221-237.

REVİZYON:
GEEAYK ONAYI:
15.11.1980 tarih, A-2464
06.02.1982 tarih, A-3326
13.11.1982 tarih, A-3912

Gözlemler:

Kurul İsmi:

Kurul Karar Tarihi:

Kurul Karar No:

ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU'NUN
22.11.2018 TARİH, 6993 SAYILI KARARI

EKİDİR.

ASLİ KOPYADIR

Mehmet Süleyman EKŞİ
Bölge Kurulu Müdürü



**ESKİŞEHİR İLİ, SİVRİHİSAR İLÇESİ, BABADAT MAHALLESİ
GERMA COLONIA ANTİK KENTİ**

I. (Bir) ve III. (Üç) Derece Arkeolojik Siti Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartları

Belediyesi tarafından bir an önce koruma amaçlı imar planı hazırlatıp Kurulumuza iletilmesi zorunludur. Söz konusu plan onaylanıncaya kadar, "Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartları" geçerlidir. Üç yıllık süre içinde zorunlu nedenlerle plan yapılamadığı takdirde Kurulumuzca gerekeçeli olarak bu süre uzatılabilir.

I. (Bir) Derece Arkeolojik Sit sınırları içinde

1. 2863 sayılı Kanun ve ilgili Yönetmelik Hükümlerine, 658 sayılı İlke Kararına, diğer ilgili Yüksek Kurul İlke Kararlarına ve Kararlarımıza uyulacaktır.

III. (Üç) Derece Arkeolojik Sit sınırları içinde

1. 2863 sayılı Kanun ve ilgili Yönetmelik Hükümleri, Yüksek Kurul İlke Kararları, Kararlarımız ve 3194 sayılı İmar Kanunu ve Yönetmeliklerinin 2863 sayılı Kanun ile çelişmeyen hükümleri geçerlidir
2. Zemin kotu altına inilen tüm uygulamalarda Müze Müdürlüğü denetiminde yapılacak sondaj çalışması sonucu hazırlanacak rapor Kurulumuza iletilip yapılacak işlem uygun bulunmadan uygulama yapılamaz.
3. Yeni yapılanma talepleri için önce Müze Müdürlüğüne başvurularak, Müze Müdürlüğü denetiminde sondaj çalışmaları yapıldıktan sonra hazırlanacak bilgi ve belgelerin Kurulumuzca değerlendirip uygun görüş alınması halinde; yeni yapılanma projesi "Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğine" uyularak hazırlanarak Belediyesince onaylı nüshası Kurulumuza iletilecektir. Uygun bulunması halinde KUDEB ve Müze Müdürlüğü elemanları denetiminde tamamlanarak uygulama sonrası rapor ve Fotoğraflar Kurul Müdürlüğüne iletilir. Kurul Müdürlüğüne uygun görüş verilmenden Belediyesince iskân izni verilemez. Resmi Kurumların yeni yapılanma şartları, zorunluluk arz ettiğinin belgelenmesi ve Kurulumuzun uygun görüşünün alınması koşuluyla değiştirilebilir.
4. Sit tescil tarihinden önce alınan ruhsata uygun olarak su basman kotuna kadar inşaatı tamamlanmış yapılar mevcut ruhsatlar doğrultusunda ve süresinde tamamlanabilir. Uygulama sonrası KUDEB tarafından hazırlanacak rapor ve fotoğraf vb. belgeler Kurul Müdürlüğüne iletilir.
5. Zorunlu durumlarda yapılacak teknik alt yapı uygulamaları (kanalizasyon, içme suyu, enerji nakil hattı, telefon hattı, boru hattı vb.) için proje, teknik rapor vb. belgeler ile varsa kazı başkanının da görüşü Kurulumuza iletılarak alınacak Karar uyarınca, Belediye ve Müze Müdürlüğü teknik elemanlarının denetiminde yapılır. Acil Müdahale edilmesi gereken (kamu güvenlik ve sağlığını tehdit edecek patlama, sızma, kaçak vb. durumlarda) alt yapı uygulamaları Kurul Müdürlüğüne bilgi verilmek koşuluyla Belediyesince, KUDEB ve Müze Müdürlüğü denetiminde yapılabilir. Uygulama sonrası rapor, fotoğraf vb. belgeler Kurul Müdürlüğüne iletilir.
6. Tescilsiz yapılarda 3194 sayılı İmar Kanununun 21 inci maddesi kapsamına giren ruhsata tabi olmayan tadilat ve tamiratlar 2863 sayılı Kanun ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olmak şartıyla KUDEB izin ve denetiminde yapılır. Esaslı onarımlar, Kurulumuzun izniyle KUDEB elemanlarının denetiminde, yıkımlar ise KUDEB izin ve denetiminde yapılır. Uygulama sonrası rapor fotoğraf vb. belgelerin Kurul Müdürlüğüne iletilmesi koşuluyla yapılabilir. Uygulama sonrası rapor, fotoğraf vb. belgeler Kurul Müdürlüğüne iletilir.
7. Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin minimum parsel büyüklüğü şartına aykırı olmamak ve Kurulumuzun onayını almak koşuluyla ifraz ve tevhid vb. uygulamalar yapılabilir.
8. Bodrum kat yapılamaz.

**ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU'NUN
22.11.2018 TARİH, 6993 SAYILI KARARI
EKİDİR.**

ASLI GİBİDİR

Mehmet Süleyman EKŞİ
Bölge Kurulu Müdürü