

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

36.05.147

Toplantı Yeri

KARS/Sarıkamış

Toplantı Tarihi ve No :17.01.2020-200

Karar Tarihi ve No :17.01.2020-2695

Kars İli, Sarıkamış İlçesi, Karakurt Köyü'nde yer alan ve maliye hazinesine ait olup, herhangi bir sit içerisinde kalmayan, ancak 132 ada 5 ve 6 parsel numarasıyla II. grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli konutun tapu bilgileri ve tescil fişinin güncellenmesi ile rölöve ve restitüsyon projelerinin değerlendirilmesine ilişkin; Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 18.10.2012 tarih ve 191 sayılı, 13.12.2018 tarih ve 2317 sayılı kararları, Erzurum Restorasyon ve Konservasyon Bölge Laboratuvar Müdürlüğü'nün 28.11.2018 tarih ve E.969490 sayılı yazısı ve ekleri, Kars İl Özel İdaresi, Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 25.12.2019 tarih ve E.6971 sayılı yazısı, Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü Uzmanlarının 16.01.2020 tarih ve 27115 sayılı raporu okundu. Konu ile ilgili bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

- Kars İli, Sarıkamış İlçesi, Karakurt Köyü'nde yer alan ve maliye hazinesine ait olup, herhangi bir sit içerisinde kalmayan, ancak 132 ada 5 ve 6 parsel numarasıyla II. grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli konutun hazırlanan rölöve çizimleri doğrultusundaki inceleme sonucunda söz konusu konutun 132 ada 5-6-13 parsellere oturduğu anlaşıldığından tescilli taşınmazın tapu bilgilerinin 132 ada 5-6-13 parseller olarak güncellenmesine, bu doğrultuda hazırlanan güncel tescil fişinin uygun olduğuna,

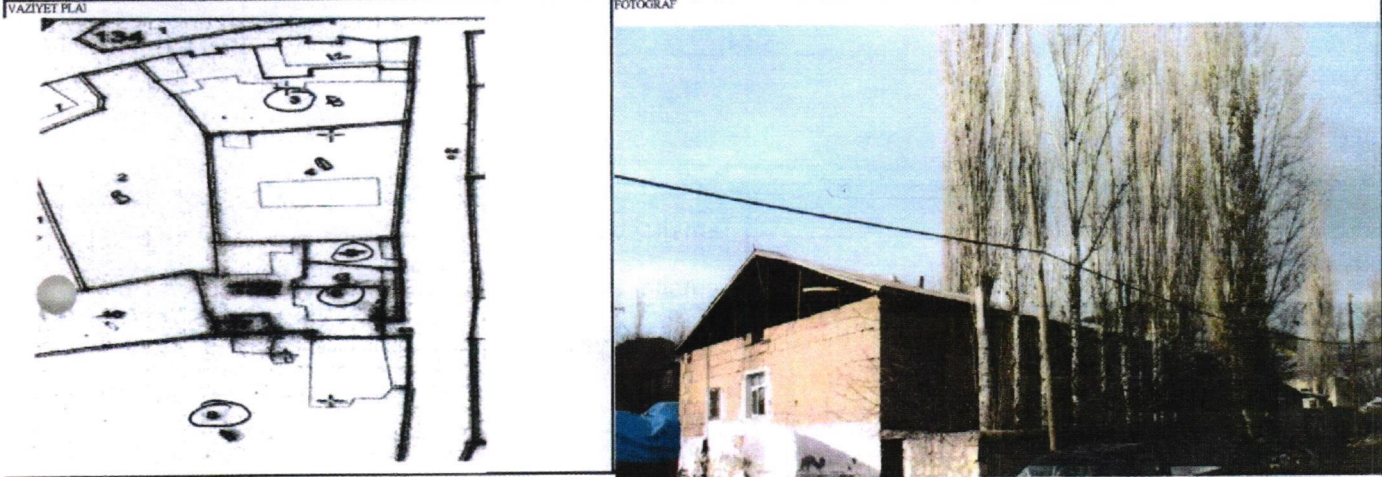
- 132 ada 5-6-13 parsellerin tapu kütüğünün şerh ve beyanlar hanesine ilgili Tapu Müdürlüğüne "II. Grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır" şerhinin konulmasına,

- Tescilli taşınmaza dair hazırlanan rölöve ve restorasyon projelerinin ise Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 660 Sayılı İlke Kararı doğrultusunda hazırlandığı anlaşıldığından uygun olduğuna karar verildi.

VRUPA KONSE	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	D.K.V.K.E.	ANIT	ENVANTER NO
T Ü R K İ Y E	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ			HARİTA NO.
İLİ: KARS	İLÇESİ :SARIKAMIŞ	MAHALLE KÖY VEYA MEVKİİ: KARAKURT KÖYÜ	KORUMA	ANITSAL
SOKAK VE KAPINÖ:		KADASTRO ADA 132 PARSEL 5-6-13	DERECESTİ:	1 X 3
	PAFTA		II.Grup	ÇEVRESEL
				1 2 3
ADI:KONUT	YAPITIRAN:	YAPAN:	MİMARİ ÇAĞI (USLUPI):	Çevreye Ayrıktı
			19. yy sonu 20.yy başı	
	YAPIM TARİHİ:	KITABE:	VAKFIYE:	

GENEL TANIMI: 19. yüzyılın son çeyreğinde başlayıp 20. yüzyılın ilk çeyreğine kadar süren Rus Dönemi mimari özelliklerini taşıdığı görülmektedir.

KORUMA DURU	A	İYİ	TAŞIYICI YAPI	A	DIŞ YAPI	A	ÜST YAPI	A	İÇ YAPI	A	SÜSLEME ELEMENLARI	A	RUTUBET	A	YOK
	X	ORTA		X		X		X		X		X		X	EZİ VAR
	C	FENA		C		C		C		C		C		C	ONEMLI



GOZLEMLER
Korunması gerekli kültür varlığı özelliği göstermektedir.

BUGÜNKÜ SAHİBİ: MALİYE HAZİNESİ-ÖZEL MÜLKİYET
BAKIMINDAN SORUMLU OLMASI GEREKEN KİŞİ VEYA KURULUŞ: HAZİNE VE MALİYE BAKANLIĞI - MÜLKİYET SAHİBİ

YAPILAN ONARIMLAR

AYRINTILI TANIM:	TEKNİK BİLGİLER	SU	ELEKTRİK	ISITMA	Kanalizasyon
Yapı dikdörtgen planlı olarak tek katlı düzende, düzgün kesme ve moloz taş malzeme ile yığma tekniğiyle baltık mimari tarzında inşa edilmiştir. kapı ve pencere boşlukları basık kemerli dikdörtgen formulu olup kenarlarda kesme taştan köşe taşlarına sahiptir. Neredeyse tüm pencerelere muhdes müdahaleler (doldurma, daraltma, genişletme, doğrama değişimi vb.) yapıldığı görülmüştür. Üzeri muhdes oluklu sac kaplamaya sahip ahşap konstrüksiyonlu beşik çatı ile örtülmüştür. İç mekan düzeni süreç içerisinde özgünlüğünü yitirmiş olsa da bazı mahallerin zemin ve tavan döşemelerinde özgün ahşap kaplamaları mevcuttur. Yapıya süreç içerisinde bazı muhdes eklenti ve yapı elemanı ilaveleri yapıldığı görülmüştür. Yapı günümüzde üç ayrı konut birimi olarak kullanılmaktadır.	var	var	var	var	
	ORJİNAL KULLANIMI:	KONUT			
	BUGÜNKÜ KULLANIMI:	KONUT			
	ÖNERİLEN KULLANIMI:	KONUT			
HAZIRLAYANLAR: 16.01.2020	Ergün DARILMAZ (Sanat Tarihçisi)				
	İbrahim ÇOLAK (Arkeolog)				
	Sait TÜRKAN (Mimar)				
KONTROL EDEN	K. Zeynel Abidin YAŞLI Bölge Kurulu Müdürü				
YAYIN DİZİNİ:	EKLER:				
	RAPOR	X			
	FOTOĞRAF	X			
	RÖLÖVE PROJESİ				
	RESTORASYON PROJESİ				
	HARİTA				
	KROKİ				
	KITABE				
	VAKFIYE				
	KURUL ONAYI				
	KURUL KARARLARI	Tescil Kararı: /...../2020			
		/...../2020			
		/...../2020			

KARS K.V.K.B.K.'nın 17.01.2020

Tarih ve 2695 sayılı karar ekidir.

