

T.C.  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU

KARAR

**Toplantı Tarih ve no:** 01.02.2019 - 301  
**Karar Tarih ve no :** 01.02.2019 - 7253

**Toplantı Yeri**  
**ESKİŞEHİR**

Afyonkarahisar İli, Sinanpaşa İlçesi, Kılıçarslan Beldesi sınırları içerisinde Afyonkarahisar Müze Müdürlüğü uzmanlarınca tespit edilen Kaya Mezarı'nın tescili ve öneri sit sınırlarının değerlendirilmesine ilişkin Afyonkarahisar Valiliğinin (İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü) 22.10.2018 tarih ve 855610 sayılı yazısı ve ekleri Müze Müdürlüğü uzmanlarının 17.10.2018 tarihli raporu, konuyla ilgili faaliyeti etkilenen Kurum ve Kuruluşların görüşlerinin iletiildiği yazılar, geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma koşulları, 22.01.2019 tarih ve 36853 sayılı dosya inceleme raporu okundu, koordinatlı sit sınırı paftası, sit sınırlarının aktarıldığı koordinatlı kadastral paftası, tescil fişi, fotoğrafları ve dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Afyonkarahisar İli, Sinanpaşa İlçesi, Kılıçarslan Beldesi sınırları içerisinde tespit edilen ve 2863 sayılı Kanun'un 6. Maddesi kapsamında korunması gerekli kültür varlıklarından olan alanın "Roma Dönemi Kaya Mezarı" adıyla I. (Bir) ve III.(Üç) Derece Arkeolojik Sit alanı olarak tesciline, hazırlanan tescil fişi, koordinatlı sit sınırı paftası ve sit sınırlarının aktarıldığı kadastral paftasının uygun olduğuna; söz konusu alanda Kültür Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun Arkeolojik Sitler, Koruma ve Kullanma Koşulları'na ilişkin 05.11.1999 tarih ve 658 sayılı İlke Kararı'nın ilgili hükümlerin geçerli olduğuna ve söz konusu sit sınırlarına ilişkin yürürlükteki İmar Yönetmeliğine göre hazırlanan geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma koşullarının uygun olduğuna, alanda kolluk kuvvetlerince gerekli güvenlik önlemlerinin artırılmasına ve Kurulumuzdan izinsiz herhangi bir fiziki ve inşai müdahalede bulunulmamasına karar verildi.



iii AFYONKARAHİSAR  
İlçesi: Sınanpaşa  
Köyü: Kılıçaslan  
Pafta: K24-C-0230

*1. (Bir) Derece Arkeolojik Sit Zonası*  
*2. (İki) Derece Arkeolojik Sit Zonası*

ED-60

NüpaNo	X	Y
1	4206894163	4206894163
2	4206894175	4206894165
3	4206894174	4206894165
4	4206894164	4206894167
5	4206894164	4206894165
6	4206894164	4206894165
7	4206894164	4206894165
8	4206894164	4206894165
9	4206894164	4206894165
10	4206894164	4206894165
11	4206894164	4206894165
12	4206894164	4206894165

AFYONKARAHİSAR İLİ  
SINANPAŞA İLÇESİ KILIÇARSLAN BELDESİ  
ROMA DÖNEMİ KAYA MEZARI  
I. (BİR) DERECE ARKEOLOJİK SİTİ

*Kit sarıbu harayama kütüphanesi*

*Erdal AYDILAR*  
Diğ. Tek. Hiz. Pers.  
Savak. Tarıncı

*I. Derece*  
*III. Derece*

Mevcut Durum  
Muz. Gözetim

Orman Bahası

Tarafından Tarzım Edilmiştir: 13.01.2016

ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KORULUNUN  
01.02.2016 TARİHİNDE 7257 SAYILI KARARLEKİDİR.

Genel Müdürlük

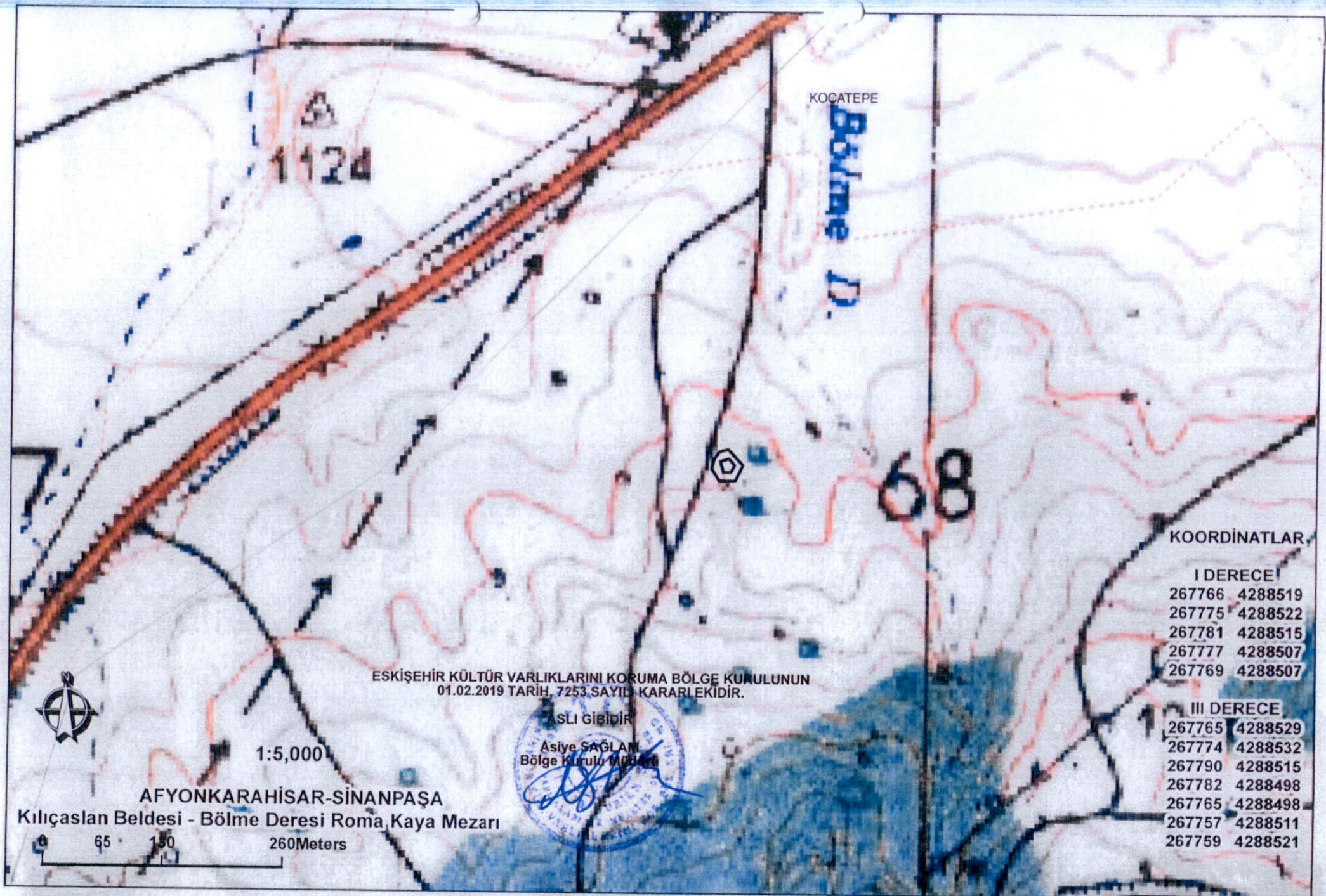
*Koruyucu*

Genel Müdürlük

ASLI GELİDİR

ASLI GELİDİR  
Bölge Koruma Müdürlüğü





1124

KOCATEPE

Bölme D.

68

ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULUNUN  
01.02.2019 TARİH, 7253 SAYILI KARARI EKİDİR.

ASLI GIBİDİR

Asiye SAĞLAM  
Bölge Kurulu Müdürü

KOORDİNATLAR

I DERECE

267766	4288519
267775	4288522
267781	4288515
267777	4288507
267769	4288507

III DERECE

267765	4288529
267774	4288532
267790	4288515
267782	4288498
267765	4288498
267757	4288511
267759	4288521

1:5,000

AFYONKARAHİSAR-SİNANPAŞA

Kılıçaslan Beldesi - Bölme Deresi Roma Kaya Mezarı

65 100 260Meters



AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ D.K.V.K.E.		SİT	ENVANTER No.
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ			HARİTA NO:
İLİ: AFYONKARAHİSAR	İLÇE: SİNANPAŞA	MAHALLE, KÖY KILIÇARSLAN BELDESİ	PAFTA: ADA:0 PARSELLER:0 Tescil Harici Alan	

**ADI:** Roma Dönemi Kaya Mezarı

**GENEL TANIM:** İlimiz, Sinanpaşa İlçesi, Kılıçarslan Beldesi Ağaçlandırma sahasının, Afyonkarahisar-Sandıklı Karayolu istikametinde yolunun 314 m. doğusunda, giriş kısmı 80x45cm yüksekliğinde, iç mekanı yaklaşık 3.5m uzunluğunda, 1.5m yüksekliğinde, 2.5m eninde tuf kayaya oyulmuş üzerinde sunu çukuru bulunan Roma Dönemi kaya mezarıdır.

**ŞİMDİKİ TEHLİKELER:** Kaçak kazı

**ŞİMDİKİ DURUMU:**

**SİT POTANSİYELİ:** I.(Bir) Derece Arkeolojik Sit  
-nc 1<sup>o</sup> (12)

**KORUMA DERECESESİ:**  
I.(Bir) Derece Arkeolojik Sit.

**ŞİMDİKİ KORUMA:** Korumasız

**HAZIRLAYANLAR:** - 17.10.2018

**ÖNERİLEN KORUMA:** Yerel Yönetimlerce Korunması.

Mevlüt ÜYÜMEZ Arkeolog

Bilal AYNUR DTHP (S.Tarihçi.)

**YAYIN DİZİNİ:--**

**KONTROL EDEN:** 17.10.2018  
Mevlüt ÜYÜMEZ Müze Müdürü

**GÖZLEMLER:**  
ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULUNUN  
01.02.2019 TARİH, 7253 SAYILI KARARI EKİDİR.

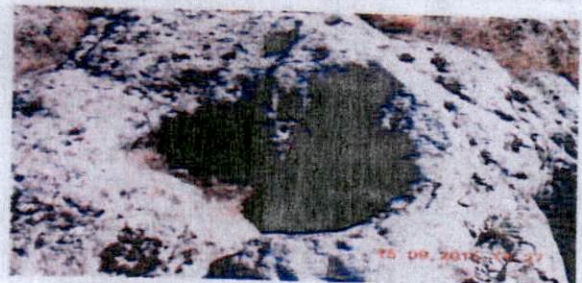
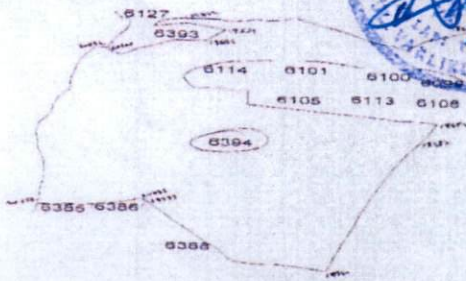
**KURUL ONAYI:**

**REVİZYON:**

**HARİTA VE FOTOĞRAFLAR:**

ASLI GİBİDİR

Asiye SAĞLAM  
Bölge Kurulu Müdürü





**AFYONKARAHİSAR İLİ, SİNANPAŞA İLÇESİ, KILIÇARSLAN BELDESİ**  
**“ROMA DÖNEMİ KAYA MEZARI”**

**I. (Bir) ve III. (Üç) Derece Arkeolojik Siti Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartları**

İlgili idare tarafından bir an önce koruma amaçlı imar planı hazırlatıp Kurulumuza iletilmesi zorunludur. Söz konusu plan onaylanıncaya kadar, “Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartları” geçerlidir. Üç yıllık süre içinde zorunlu nedenlerle plan yapılamadığı takdirde Kurulumuzca gerekçeli olarak bu süre uzatılabilir.

**I. (Bir) Derece Arkeolojik Sit sınırları içinde**

1. 2863 sayılı Kanun ve ilgili Yönetmelik Hükümlerine, 658 sayılı İlke Kararına, diğer ilgili Yüksek Kurul İlke Kararlarına ve Kararlarımıza uyulacaktır.

**III. (Üç) Derece Arkeolojik Sit sınırları içinde**

1. 2863 sayılı Kanun ve ilgili Yönetmelik Hükümleri, Yüksek Kurul İlke Kararları, Kararlarımız ve 3194 sayılı İmar Kanunu ve Yönetmeliklerinin 2863 sayılı Kanun ile çelişmeyen hükümleri geçerlidir.
2. Zemin kotu altına inilen tüm uygulamalarda Müze Müdürlüğü denetiminde yapılacak sondaj çalışması sonucu hazırlanacak rapor Kurulumuza iletilip yapılacak işlem uygun bulunmadan uygulama yapılamaz.
3. Yeni yapılanma talepleri için önce Müze Müdürlüğüne başvurularak, Müze Müdürlüğü denetiminde sondaj çalışmaları yapıldıktan sonra hazırlanacak bilgi ve belgelerin Kurulumuzca değerlendirip uygun görüş alınması halinde; yeni yapılanma projesi “Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğine” göre hazırlanarak ilgili idarece onaylı nüshası Kurulumuza iletilecektir. Uygun bulunması halinde ilgili idaresi ve Müze Müdürlüğü elemanları denetiminde tamamlanarak uygulama sonrası rapor ve Fotoğraflar Kurul Müdürlüğüne iletilir. Kurul Müdürlüğüne uygun görüş verilmeden ilgili idarece iskân izni verilemez. Resmi Kurumların yeni yapılanma şartları, zorunluluk arz ettiğinin belgelenmesi ve Kurulumuzun uygun görüşünün alınması koşuluyla değiştirilebilir.
4. Sit tescil tarihinden önce alınan ruhsata uygun olarak su basman kotuna kadar inşaatı tamamlanmış yapılar mevcut ruhsatlar doğrultusunda ve süresinde tamamlanabilir. Uygulama sonrası rapor ve fotoğraf vb. belgeler Kurul Müdürlüğüne iletilir.
5. Zorunlu durumlarda yapılacak teknik alt yapı uygulamaları (kanalizasyon, içme suyu, enerji nakil hattı, telefon hattı, boru hattı vb.) için proje, teknik rapor vb. belgeler ile varsa kazı başkanının da görüşü Kurulumuza iletilerek alınacak Karar uyarınca, ilgili idare ve Müze Müdürlüğü teknik elemanlarının denetiminde yapılır. Acil Müdahale edilmesi gereken (kamu güvenliği ve sağlığını tehdit edecek patlama, sızma, kaçak vb. durumlarda) alt yapı uygulamaları Kurul Müdürlüğüne bilgi verilmek koşuluyla ilgili İdaresince, Müze Müdürlüğü denetiminde yapılabilir. Uygulama sonrası rapor, fotoğraf vb. belgeler Kurul Müdürlüğüne iletilir.
6. Tescilsiz yapılarda 3194 sayılı İmar Kanununun 21 inci maddesi kapsamına giren ruhsata tabi olmayan tadilat ve tamiratlar 2863 sayılı Kanun ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olmak şartıyla Kurul Müdürlüğü izni ile ilgili idare ve Müze Müdürlüğü elemanları denetiminde yapılır. Yıkımlar ve esaslı onarımlar, Kurulumuzun izniyle Müze Müdürlüğü elemanlarının denetiminde, uygulama sonrası rapor fotoğraf vb. belgelerin Kurul Müdürlüğüne iletilmesi koşuluyla yapılabilir. Esaslı onarım esnasında yapı yüksekliği ve inşaat alanı arttırılmaz.
7. Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin minimum parsel büyüklüğü şartına aykırı olmamak ve Kurulumuzun onayını almak koşuluyla ifraz ve tevhid vb. uygulamalar yapılabilir.
8. Bodrum kat yapılamaz.

**ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULUNUN**  
**01.02.2019 TARİH, 7253 SAYILI KARARI EKİDİR.**

