

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 31.01.2020-202
Karar Tarihi ve No : 31.01.2020-2715

36.00.1897
Toplantı Yeri
KARS

Kars İli, Merkez İlçesi, Hafızpaşa Mahallesinde yer alan ve herhangi bir sit alanı içerisinde kalmayan, mülkiyeti Maliye Hazinesine ait olup, 160 ada 163 parselde kayıtlı taşınmazın korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilerek yapı grubunun belirlenmesi talebine ilişkin; Kars Valiliği, Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 19.09.2019 tarih ve E.6257 sayılı, 14.10.2019 tarih ve E.6883 sayılı yazıları, Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 10.10.2019 tarih ve E.835124 sayılı, 10.10.2019 tarih ve E.837904 sayılı yazıları, Kars Belediye Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 17.10.2019 tarih ve E.17279 sayılı yazısı, Kara Kuvvetleri Komutanlığı, 14'üncü Mekanize Piyade Tugay Komutanlığı İstihkam Şube Müdürlüğü'nün 18.10.2019 tarih ve 2427911 sayılı yazısı, Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü Tespit ve Planlama Dairesi Başkanlığı'nın 15.11.2019 tarih ve E.945700 sayılı, 08.01.2020 tarih ve E.23866 sayılı yazıları, Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 16.01.2020 tarih ve 29701 sayılı raporu okundu. Konu ile ilgili bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

- Kars İli, Merkez İlçesi, Hafızpaşa Mahallesinde yer alan ve herhangi bir sit alanı içerisinde kalmayan, mülkiyeti Maliye Hazinesine ait olup, 160 ada 163 parselde kayıtlı taşınmazın korunması gerekli taşınmazın, 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu'nun 6 ncı Maddesinde belirtilen "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı" özelliği taşıdığı anlaşıldığından aynı Kanunun Tespit ve Tescil ile ilgili 7. Maddesi ve Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik uyarınca tesciline ve Kültür Varlıklarının Gruplandırılması, Bakım ve Onarımlarını kapsayan 660 sayılı ilke kararı gereğince yapı grubunun II. grup olarak belirlenmesine ve bu doğrultuda hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna,

- Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı olarak tescili yapılan taşınmazın tapu kütüğünün şerh ve beyanlar hanesine ilgili Tapu Müdürlüğü'nce "II. Grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır." şerhinin konulmasına,

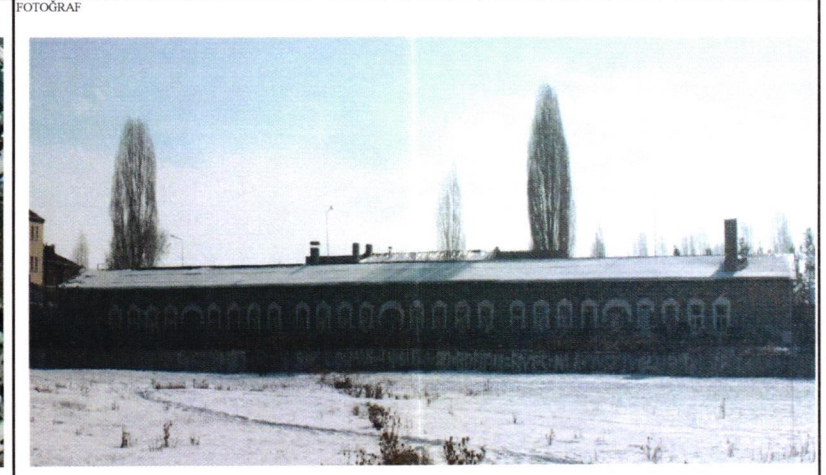
-Tescili yapılan taşınmaza yönelik gerekli can ve mal güvenliğinin ilgililerce alınmasına ve taşınmaza yönelik rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin ilgililerce hazırlatılarak değerlendirilmek üzere Kurulumuza sunulmasına,

-Tescilli taşınmazın koruma alanının belirlenmesine yönelik çalışmanın Kurul Müdürlüğünce yapılarak hazırlanacak bilgi ve belgelerin Kurulumuza sunulmasına, ayrıca korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilen taşınmaza yönelik her türlü fiziki ve inşai (tevhid, ifraz, kazı, sondaj, onarım, vb.) müdahale öncesi Koruma Bölge Kurulundan izin alınmasına karar verildi.

VRUPA KONSE	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	D.K.V.K.E.	ANIT	ENVANTER NO
T Ü R K İ Y E	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ			HARİTA NO.
İLİ: KARS	İLÇESİ :MERKEZ	MAHALLE KÖY VEYA MEVKİİ: HAFIZPAŞA MAHALLESİ	KORUMA DERECESELİ: II.Grup	ANITSAL 1 X 3 ÇEVRESEL 1 2 3 Çevre Aykırı
SOKAK VE KAPI NO:	KADASTRO PAFTA	ADA 160 PARSEL 163	MİMARİ ÇAĞI (USLUP): 19.yy sonu 20.yy başı	
ADI:ASKERİ DEPO BİNASI	YAPITIRAN:	YAPAN:	VAKFIYE:	
	YAPIM TARİHİ:	KITABE:		

GENEL TANIMI: Taşınmaz üzerinde; Rus Dönemi (1878-1918) mimari özelliklerini gösteren, taş malzemenen dikdörtgen planlı olarak inşa edilen yapıldığı dönemdeki askeri binaların bir örneğini yansıtan bir yapı bulunmaktadır.

KORUMA DUR	A	İYİ	TAŞIYICI YAPI	X	DIŞ YAPI	X	ÜST YAPI	X	İÇ YAPI	A	SÜSLEME ELEMENLARI	A	RUTUBET	A	YOK
	X	ORTA		B		B		B		B		B	X	X	İZİ VAR
	C	FENA		C		C		C		C		X	C	C	ÖNEMLİ



GÖZLEMLER
Yapı oldukça sağlam ve korunaklı bir durumdadır.

BUGÜNKÜ SAHİBİ: Maliye Hazinesi	BAKIMINDAN SORUMLU OLMASI GEREKEN KURULUŞ : Milli Savunma Bakanlığı
------------------------------------	--

YAPILAN ONARIMLAR

AYRINTILI TANIM:	TEKNİK BİLGİLER	SU	ELEKTRİK	ISITMA	Kanalizasyon
Kars İli, Merkez İlçesi, Hafızpaşa Mahallesi, 160 ada, 163 parsel üzerinde tek katlı, dikdörtgen planlı taşınmaz tespit edilmiştir. Kuzeydoğu-Güneybatı yönüne uzanan taşınmaz, düzgün kesme bazalt taşından inşa edilerek üzeri beşik çatı ile örtülmüştür. Bölgedeki Rus Dönemi (1878-1918) mimari özellikleri gösteren yapının bu dönemde inşa edildiği düşünülmektedir. Taşınmazın kuzeybatı cephesinde 3 adet güneybatı cephesinde 3 adet olmak üzere toplam 6 adet giriş kapısı bulunmaktadır. Bu girişlerin oldukça geniş olmasından ve birbirlerine simetrik olmalarından yola çıkarak taşınmazın depo olarak inşa edildiği düşünülmektedir. Ancak kuzeybatı cephesindeki giriş kapılarından iki tanesi taş duvar örülerek iptal edilmiş diğeri ise yine taş duvarla kapatılarak pencereye çevrilmiştir. Pencereye çevrilen kapının yanındaki pencere ise zemin seviyesine kadar sökülerek kapıya çevrilmiştir. Bu cephedeki pencerelerin tamamının taş denizlikleri ve denizliğin altında yer alan bir sıra kesme taş sökülerek pencereler büyütülmüştür. Taşınmazın kapı ve pencere söveleri dışa çıkıntılı inşa edilerek yapıya az da olsa hareketlilik kazandırılmıştır. Kuzeydoğu cephesine muhdes mahal inşa edilen taşınmazın iç kısmına girilememiştir.	Var	Var	Var	Var	
	ORJINAL KULLANIMI :	Bilinmiyor			
	BUGÜNKÜ KULLANIMI :	-			
	ÖNERİLEN KULLANIMI :				
	HAZIRLAYANLAR : 16.01.2020 İbrahim ÇOLAK (Arkeolog) Devrim ÇETİN (Arkeolog)				
KONTROL EDEN K. Zeynel Abidin YAŞLI Bölge Kurulu Müdürü					

YAYIN DİZİNİ :	EKLER :	
	RAPOR	X
	FOTOĞRAF	X
	RÖLÖVE PROJESİ	
	RESTORASYON PROJESİ	
	HARİTA	
	KROKİ	
	KITABE	
	VAKFIYE	
	KURUL ONAYI	
	KURUL KARARLARI	Tescil Kararı: /...../2020
	/2020
	/2020