

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul I Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No :26.12.2019/389
Karar Tarihi ve No :26.12.2019/4863

Toplantı Yeri
İSTANBUL

KARAR

İstanbul İli, Eyüpsultan İlçesi, Merkez Mahallesi, 41 pafta, 50 ada, 11 parsel önu kadastral boşlukta (eski 50 ada 2 parsel) yer alan, kamu mülkiyetine ait, 20.12.2010 tasdik tarihli 1/5000 ölçekli Eyüp Koruma Amaçlı Revizyon Nazım İmar Planında park alanında kalan, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulunun 15.01.1977 tarih ve 9591 sayılı kararı ile belirlenen Kentsel Sit içerisinde yer alan, 9.11.1968 tarih ve 4266 sayılı kararı ile bu sahada bitişik olmamak şartıyla altıbuçuk metre yükselikte inşaata müsaade edilebileceğine, ancak yapılacak binaların Eyüb'ün mezarlık içinde iskan karakterini muhafaza edecek şekilde ve eski esere mesafeleri de bu ölçüler içinde muhafaza edilmek ve sahilin bugünkü boşluklarını andırarak şekilde sahil şeridi bırakmak kaydıyla yapılacak projelerin Belediye Eski Eserler Bürosuna vizesinden geçirildikten sonra ruhsat verilmesinin doğru olacağına karar verilen, kadastral boşluk yerine komşuluğunda yer alan aynı kurulun 13.11.1970 tarih ve 5615 sayılı kararı ile korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilen 50 ada 11 parsel olarak İstanbul I Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 13.04.2017 tarih ve 2422 sayılı karar ile kazı rölövesi onaylanan, 06.12.2018 tarih ve 3895 sayılı kararı ile kazı sonuç raporundan bilgi alınmasına, temel kazısında ortaya çıkan veriler doğrultusunda hazırlanacak güncel kalıntı rölövesinin iletilmesine karar verilen, 10.09.2019 tarih ve 4567 sayılı karar ile 50 ada, 11 parsel önu kadastral boşlukta (eski 50 ada 2 parsel) yer alan kalıntılara ilişkin iletilen rölövenin bilgi amaçlı dosyasına kaldırılmasına, söz konusu kadastral boşlukta kalıntılara ulaşılan yapının 2863 sayılı Yasanın 6. Maddesinde belirtilen özellikleri taşıyıp taşınmadığı hususunun tespit edilebilmesi için yapıya ilişkin eski fotoğrafların, kadastrallerin, sanat tarihi ve mimarlık tarihi raporlarının Kurulumuza iletilmesine, bu aşamada Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmeliğin 6. Maddesinde "2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanununun 7 nci maddesi gereği kurum görüşlerinin Müdürlükçe toplanmasına karar verilen taşınmaza ilişkin; istenilen bilgi ve belgelerin iletildiği İlgilisinin 25.10.2019 tarih ve 472104 kayıt sayılı, 18.11.2019 tarih ve 507657 kayıt sayılı başvuruları, İstanbul Valiliği Kadastro Müdürlüğünün 28.10.2019 tarih ve 4114126 sayılı yazısı, İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığı Kültür Varlıkları Daire Başkanlığı Koruma, Uygulama ve Denetim Müdürlüğünün 30.10.2019 tarih ve 477196 sayılı yazısı, Emlak Yönetimi Daire Başkanlığı Kamulaştırma Müdürlüğünün 31.10.2019 tarih ve 7824-1533473 sayılı yazısı, 24.12.2019 tarih ve 574376 kayıt nolu uzman raporu okundu, 34.19.676 nolu işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Eyüpsultan İlçesi, Merkez Mahallesi, 41 pafta, 50 ada, 11 parsel önu kadastral boşlukta (eski 50 ada 2 parsel) yer alan, kamu mülkiyetine ait alanda açığa çıkan kalıntılara ilişkin; eski fotoğraflar, sanat ve mimarlık tarihi raporları incelendiğinde yapının 2863 sayılı Kanunun 6 ncı maddesindeki nitelikleri taşıması sebebi ile korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesine, 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı İlke Kararı kapsamında yapı koruma grubunun II. grup olarak belirlenmesine, hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna, taşınmazın tapu ve fen klasörüne ilgili Tapu Müdürlüğü ve Kadastro Müdürlüğünce "korunması gerekli taşınmaz kültür varlığıdır" şerhinin düşülmesine karar verildi.