

T.C.  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU

KARAR

**Toplantı Tarih ve no:** 27.09.2019 - 322  
**Karar Tarih ve no :** 27.09.2019 - 8002

**Toplantı Yeri**  
**ESKİŞEHİR**

Afyonkarahisar İli, Bolvadin İlçesi, Harlak Mahallesi ve Dişli Beldesi sınırları içerisinde Eskişehir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca tespit edilen Kırık Minare Arkeolojik Yerleşimi'nin tescili ve öneri sit sınırlarının değerlendirilmesine ilişkin Kurul Müdürlüğünün 11.06.2019 tarih, E.481578 sayılı ve 08.08.2019 tarih, E.663235 sayılı yazıları, Afyonkarahisar Kadastro Müdürlüğünün 17.06.2019 tarih ve E.2633582 sayılı yazısı, Maden İşleri Genel Müdürlüğünün 25.06.2019 tarih ve E.432226 sayılı yazısı, konuyla ilgili faaliyeti etkilenen Kurum ve Kuruluşların görüşlerinin iletildiği yazılar, 23.09.2019 tarih ve 417537 sayılı dosya inceleme raporu ve geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma koşulları okundu, koordinatlı sit sınırı krokisi, sit sınırlarının aktarıldığı kadastral krokisi, tescil fişi, fotoğrafları ve dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Afyonkarahisar İli, Bolvadin İlçesi, Harlak Mahallesi ve Dişli Beldesi sınırları içerisinde tespit edilen ve 2863 sayılı Kanun'un 6. Maddesi kapsamında korunması gerekli kültür varlıklarından olan alanın "Kırık Minare Arkeolojik Yerleşimi" adıyla I. (Bir) ve III.(Üç) Derece Arkeolojik Sit alanı olarak tesciline, hazırlanan tescil fişi, koordinatlı sit sınırı krokisi ve sit sınırlarının aktarıldığı kadastral krokisinin uygun olduğuna; söz konusu alanda Kültür Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun Arkeolojik Sitler, Koruma ve Kullanma Koşulları'na ilişkin 05.11.1999 tarih ve 658 sayılı İlke Kararı'nın ilgili hükümlerin geçerli olduğuna ve söz konusu sit sınırlarına ilişkin hazırlanan geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma koşullarının uygun olduğuna, alanda kolluk kuvvetlerince gerekli güvenlik önlemlerinin artırılmasına ve Kurulumuzdan izinsiz herhangi bir fiziki ve inşai müdahalede bulunulmamasına karar verildi.

**Afyonkarahisar İli, Bolvadin İlçesi, Harlak Mahallesi ve Dışli Beldesi**  
**“Kırık Minare Arkeolojik Yerleşimi”**

**I. (Bir) ve III. (Üç) Derece Arkeolojik Siti Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartları**

İlgili idare tarafından bir an önce koruma amaçlı imar planı hazırlatıp Kurulumuza iletilmesi zorunludur. Söz konusu plan onaylanıncaya kadar, “Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartları” geçerlidir. Üç yıllık süre içinde zorunlu nedenlerle plan yapılamadığı takdirde Kurulumuzca gerekçeli olarak bu süre uzatılabilir.

**I. (Bir) Derece Arkeolojik Sit sınırları içinde**

1. 2863 sayılı Kanun ve ilgili Yönetmelik Hükümlerine, 658 sayılı İlke Kararına, diğer ilgili Yüksek Kurul İlke Kararlarına ve Kararlarımıza uyulacaktır.

**III. (Üç) Derece Arkeolojik Sit sınırları içinde**

1. 2863 sayılı Kanun ve ilgili Yönetmelik Hükümleri, Yüksek Kurul İlke Kararları, Kararlarımız ve 3194 sayılı İmar Kanunu ve Yönetmeliklerinin 2863 sayılı Kanun ile çelişmeyen hükümleri geçerlidir.
2. Zemin kotu altına inilen tüm uygulamalarda Müze Müdürlüğü denetiminde yapılacak sondaj çalışması sonucu hazırlanacak rapor Kurulumuza iletilip yapılacak işlem uygun bulunmadan uygulama yapılamaz.
3. Yeni yapılanma talepleri için önce Müze Müdürlüğüne başvurularak, Müze Müdürlüğü denetiminde sondaj çalışmaları yapıldıktan sonra hazırlanacak bilgi ve belgelerin Kurulumuzca değerlendirip uygun görüş alınması halinde; yeni yapılanma projesi “Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğine” göre hazırlanarak ilgili idarece onaylı nüshası Kurulumuza iletilecektir. Uygun bulunması halinde ilgili idaresi ve Müze Müdürlüğü elemanları denetiminde tamamlanarak uygulama sonrası rapor ve Fotoğraflar Kurul Müdürlüğüne iletilir. Kurul Müdürlüğüne uygun görüş verilmeden ilgili idarece iskân izni verilemez. Resmi Kurumların yeni yapılanma şartları, zorunluluk arz ettiğinin belgelenmesi ve Kurulumuzun uygun görüşünün alınması koşuluyla değiştirilebilir.
4. Sit tescil tarihinden önce alınan ruhsata uygun olarak su basman kotuna kadar inşaatı tamamlanmış yapılar mevcut ruhsatlar doğrultusunda ve süresinde tamamlanabilir. Uygulama sonrası rapor ve fotoğraf vb. belgeler Kurul Müdürlüğüne iletilir.
5. Zorunlu durumlarda yapılacak teknik alt yapı uygulamaları (kanalizasyon, içme suyu, enerji nakil hattı, telefon hattı, boru hattı vb.) için proje, teknik rapor vb. belgeler ile varsa kazı başkanının da görüşü Kurulumuza iletilerek alınacak Karar uyarınca, ilgili idare ve Müze Müdürlüğü teknik elemanlarının denetiminde yapılır. Acil Müdahale edilmesi gereken (kamu güvenlik ve sağlığını tehdit edecek patlama, sızma, kaçak vb. durumlarda) alt yapı uygulamaları Kurul Müdürlüğüne bilgi verilmek koşuluyla ilgili İdaresince, Müze Müdürlüğü denetiminde yapılabilir. Uygulama sonrası rapor, fotoğraf vb. belgeler Kurul Müdürlüğüne iletilir.
6. Tescilsiz yapılarda 3194 sayılı İmar Kanununun 21 inci maddesi kapsamına giren ruhsata tabi olmayan tadilat ve tamiratlar 2863 sayılı Kanun ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olmak şartıyla Kurul Müdürlüğü izni ile ilgili idare ve Müze Müdürlüğü elemanları denetiminde yapılır. Yıkımlar ve esaslı onarımlar, Kurulumuzun izniyle Müze Müdürlüğü elemanlarının denetiminde, uygulama sonrası rapor fotoğraf vb. belgelerin Kurul Müdürlüğüne iletilmesi koşuluyla yapılabilir. Esaslı onarım esnasında yapı yüksekliği ve inşaat alanı arttırılamaz.
7. Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin minimum parsel büyüklüğü şartına aykırı olmamak ve Kurulumuzun onayını almak koşuluyla ifraz ve tevhid vb. uygulamalar yapılabilir.
8. Bodrum kat yapılamaz.

**ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU'NUN**  
**27.09.2019 TARİH, 8002 SAYILI KARARI EKİDİR.**



AVRUPA KONSEYİ	KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ K.V.K.E		SİT	ENVANTER NO:	
TÜRKİYE	ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU			HARİTA NO:	
İli: Afyonkarahisar	İlçesi: Bolvadin	Belde: Dişli Mahalle: Harlak	Pafta:	Ada:	Parsel:

Adı: Kırık Minare Arkeolojik Yerleşimi

**GENEL TANIM:** Bolvadin-Dişli Beldesi karayolunun yaklaşık 1 kilometre batısında, Bolvadin yerleşiminin yaklaşık 2 kilometre kuzeybatısında tescilli Kırık Minare'nin bulunduğu alanda bol miktarda Roma Bizans ve Osmanlı Dönemine tarihlenen seramik parçalarının yanı sıra alandaki yakın döneme tarihli çeşmede de devşirme olarak kullanılan Roma Dönemi mimari elemana rastlanılmıştır. Ayrıca alanda bulunan tescilli minarenin kaide kısmında Roma Dönemine tarihlenen mimari malzemenin kullanıldığı görülmüştür.

**Koruma Şimdiki Tehlikeler:** Kaçak kazılara karşı korumasız.

**Şimdiki Durum:** **Koruma Derecesi:** I.(Bir) ve III.(Üç) Derece Arkeolojik Sit

**Sit Potansiyeli:** **HAZIRLAYANLAR :** **TARİH:** 23.09.2019

**Şimdiki Koruma:** Kaçak kazılara karşı korumasız.

Kaan KIRÇIN  
Arkeolog

Pınar AKIN  
Sanat Tarihçisi

**Önerilen Koruma:** Kolluk kuvvetlerince gerekli güvenlik tedbirlerinin alınması.

**ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI  
KORUMA BÖLGE KURULU'NUN  
27.09.2019 TARİH, 8002 SAYILI KARARI EKİDİR.**

**KONTROL EDEN:** **TARİH :** 23.09.2019

Asiye SAĞLAM  
Bölge Kurulu Müdürü

ASLI GİBİDİR

Asiye SAĞLAM  
Bölge Kurulu Müdürü

**KURUL KARARLARI:**

**Yayın Dizisi: -**

**REVİZYON:** **GEEAYK ONAYI:**

**Gözlemler:**

Kurul İsmi:  
Kurul Karar Tarihi:  
Kurul Karar No:





AFYONKARAHİSAR İLİ, BOLVADİN İLÇESİ,  
HARLAK MAHALLESİ VE  
DİŞLİ BELDESİ

KIRIK MİNARE ARKEOLOJİK YERLEŞİMİ  
I. (BİR) VE III. (ÜÇ) DERECE ARKEOLOJİK SİTİ

- ..... I. (Bir) Derece Arkeolojik Sit Sınırı  
... .. III. (Üç) Derece Arkeolojik Sit Sınırı

DİŞLİ KASABASI  
KADASTRO GALIŞMA ALANI

BOLVADİN İLÇESİ  
KADASTRO GALIŞMA  
ALANI

480

495

494

492

485

493

ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI  
KORUMA BÖLGE KURULU'NUN  
27.09.2019 TARİH, 8002 SAYILI KARARI EKİDİR.

ASLI GİBİDİR

Asiye SAĞLAM  
Bölge Kurulu Müdürü

R. Fevzi ÖZSOY  
Kontrol Memuru

1:2000

AFYONKARAHİSAR İLİ, BOLVADİN, HARLAK MAHALLESİ VE DIŞLI BELDESİ  
KIRIK MİNARE ARKEOLOJİK YERLEŞİMİ  
I.(BİR) VE III.(ÜÇ) DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANINDA KALAN PARSELLERİN LİSTESİ

İLÇE/KÖY	ADA	PARSEL	BEYANLAR HANESİNE YAZILACAK ŞERH
			<b>"Tamamı I.(Bir) ve III.(Üç) Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır"</b>
Afyonkarahisar İli, Bolvadin, Harlak Mahallesi	495	3	"Tamamı I.(Bir) ve III.(Üç) Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır"
Afyonkarahisar İli, Bolvadin, Harlak Mahallesi	495	4	"Tamamı I.(Bir) ve III.(Üç) Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır"
			<b>"Bir Bölümü I.(Bir) ve III.(Üç) Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır"</b>
<b>Afyonkarahisar İli, Bolvadin, Dişli Beldesi</b>		<b>5096</b>	"Bir Bölümü I.(Bir) ve III.(Üç) Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır"
Afyonkarahisar İli, Bolvadin, Harlak Mahallesi	494	1	"Bir Bölümü I.(Bir) ve III.(Üç) Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır"
Afyonkarahisar İli, Bolvadin, Harlak Mahallesi	<b>495</b>	<b>5</b>	"Bir Bölümü I.(Bir) ve III.(Üç) Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır"
Afyonkarahisar İli, Bolvadin, Harlak Mahallesi	<b>495</b>	<b>6</b>	"Bir Bölümü I.(Bir) ve III.(Üç) Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır"
Afyonkarahisar İli, Bolvadin, Harlak Mahallesi	<b>495</b>	<b>7</b>	"Bir Bölümü I.(Bir) ve III.(Üç) Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır"
Afyonkarahisar İli, Bolvadin, Harlak Mahallesi	<b>495</b>	<b>8</b>	"Bir Bölümü I.(Bir) ve III.(Üç) Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır"
Afyonkarahisar İli, Bolvadin, Harlak Mahallesi	<b>495</b>	<b>10</b>	"Bir Bölümü I.(Bir) ve III.(Üç) Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır"
Afyonkarahisar İli, Bolvadin, Harlak Mahallesi	<b>495</b>	<b>11</b>	"Bir Bölümü I.(Bir) ve III.(Üç) Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır"
			<b>"Bir Bölümü III.(Üç) Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır"</b>
<b>Afyonkarahisar İli, Bolvadin, Dişli Beldesi</b>		<b>5128</b>	"Bir Bölümü III.(Üç) Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır"
<b>Afyonkarahisar İli, Bolvadin, Dişli Beldesi</b>		<b>5129</b>	"Bir Bölümü III.(Üç) Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır"
<b>Afyonkarahisar İli, Bolvadin, Dişli Beldesi</b>		<b>5130</b>	"Bir Bölümü III.(Üç) Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır"
Afyonkarahisar İli, Bolvadin, Harlak Mahallesi	480	4	"Bir Bölümü III.(Üç) Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır"
Afyonkarahisar İli, Bolvadin, Harlak Mahallesi	480	5	"Bir Bölümü III.(Üç) Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır"

Afyonkarahisar İli, Bolvadin, Harlak Mahallesi	485	1	"Bir Bölümü III.(Üç) Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır"
Afyonkarahisar İli, Bolvadin, Harlak Mahallesi	492	6	"Bir Bölümü III.(Üç) Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır"