

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul V Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No: 13.02.2020 – 444
Karar Tarih ve No : 13.02.2020 – 7087

Toplantı Yeri
İSTANBUL

KARAR

İstanbul İli, Kadıköy İlçesi, Kozyatağı Mahallesi, 178 pafta, Y:3170 (E:643) ada, Y:134 (E33) parselde yer alan, özel mülkiyete ait, tapuda 16951.00 m² yüzölçümlü, bahçeli kagir apartman vasıflı tescilli taşınmaz; sit dışında, 11.05.2006 tasdik tarihli 1/1000 ölçekli Kadıköy Merkez E-5 (D100) Otoyolu Ara Bölgesi Uygulama İmar Planı'nda konut alanında kalmakta olup, Taşınmaz Kültür Varlıkları İstanbul Bölge Kurulu'nun 27.11.1987 tarih ve 4316 sayılı kararı ile korunması gerekli kültür varlığı olarak tescilli, İstanbul II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 15.10.2003 gün ve 6699 sayılı kararıyla koruma grubu I (bir) olarak belirlenen söz konusu tescilli ahşap köşkün korunma alanının belirlenmesi gerektiğinin belirtildiği İstanbul V Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 12.02.2020 tarih ve 72381 kayıt numaralı uzman raporu okundu, ekleri, dosyası (34.23.840) ve fotoğrafları incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Kadıköy İlçesi, Kozyatağı Mahallesi, 178 pafta, Y:3170 (E:643) ada, Y:134 (E33) parselde yer alan, özel mülkiyete ait, sit dışında ve Kadıköy Merkez E-5 (D100) Otoyolu Ara Bölgesi Uygulama İmar Planı'nda kalan, 1. grup korunması gerekli kültür varlığı olarak tescilli taşınmazın korunma alanının, 2863 sayılı Yasanın 8. ve 57. Maddesi gereğince Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 gün ve 664 sayılı ilke kararı doğrultusunda parselin büyüklüğü, parsel içindeki ve çevresindeki yapılaşmalar dikkate alındığında kendi parseli olarak belirlenmesine, ilgili tapu müdürlüğünce bu hususta tapu kütüğüne şerh düşülmesine karar verildi.



BAŞKAN
Ahmet BAŞYİĞİT
İMZA

BAŞKAN YARDIMCISI
N. Enver KABA
İMZA

ÜYE
S. Yücel ŞENYURT
(BULUNMADI)

ÜYE
Hakan ALTINÖRS
İMZA

ÜYE
Barış HAN
(BULUNMADI)

ÜYE
Arzu ÇETİN
İst.B.Şehir Bld.Tems.
İMZA

ÜYE
Ferdî SEYMEN
Kadıköy Bld.Tems.
İMZA

13.02.2020-SD.