



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü
Eskişehir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü

Sayı : 42244183-165.02.03-E.279583

27.03.2020

Konu : 11.06.87 Bilecik İli, İnhisar
İlçesi, Tozman Köyü, Düdenağzı
Arkeolojik Alanı III. (Üç) Derece
Arkeolojik Siti, tescil
(19.03.2020-8448)

KVENVANTER@KTB.GOV.TRE


Özü yukarıda belirtilen konu hakkında Eskişehir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu tarafından alınan 19.03.2020 tarih ve 8448 sayılı Kurul Kararı ekte gönderilmektedir.

2863 sayılı Kanun ve 13 Mart 2012 gün, 28232 sayılı Resmi Gazete'de değişikliği yayımlanan "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik" gereğince;

Bilecik İli, İnhisar İlçesi, Tozman Köyünde ve sit sınırlarının işaretlendiği kadastral krokide yer alan parsellerin sit sınırları içerisinde kalması nedeniyle söz konusu parseller için pafta ve fen klasörlerine arkeolojik sit şerhinin işlenmesi ve şerh konulduğuna ilişkin belgenin Müdürlüğümüze iletilmesi gerekmektedir.

Bununla birlikte, Tapu Müdürlüğünce; İnhisar İlçesi, Tozman Köyünde ve tapunun 361 ada, 1 parselin bir bölümünün sit sınırları içerisinde kalmasından dolayı söz konusu taşınmazın tapu kütüğünün beyanlar hanesine "Bir Bölümü III.(Üç) Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır" şeklinde şerh konulmasının sağlanması ve sonucunda hazırlanacak belgelerin bir örneğinin Müdürlüğümüze iletilmesi gerekmektedir

Ayrıca bahsi geçen Kurul kararı ile tescil edilen alana ilişkin ekte iletilen belgelerin, varsa Kurumlarınızın ilgili diğer birimlerine de dağıtımlarının yapılması hususunda bilgilerinizi ve gereğini arz ve rica ederim.

 e-imzalıdır

Asiye SAĞLAM

Koruma Bölge Kurulu Müdürü

Ek :

1 - Karar (1 sayfa)

Not: 5070 sayılı Elektronik İmza Kanunu gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.

Evrak Doğrulama Kodu : XALZMZAHTUFPNXBHCXXW Evrak Takip Adresi: <http://belgedogrulama.kultur.gov.tr/>
CUNUDİYE MH KASABALILAR SK N:6 ESKİŞEHİR
02222306332 FAX:02222214370
eskisehirkurul@kultur.gov.tr

Bilgi için: Onur YILDIRIM
Arkeolog
Telefon No: (222) 230 63 32-233



- 2 - Koordinatlı sit sınırı krokisi (1 sayfa)
- 3 - Kadastral sit sınırı krokisi (1 sayfa)
- 4 - Geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartları (1 sayfa)
- 5 - Tescil fişi (1 sayfa)

Dağıtım:

Gereği:

Bilecik Kadastro Müdürlüğüne (Ek-5
konulmadı)

İnhisar Tapu Müdürlüğüne (Ek-5 konulmadı)

Bilgi:

Yatırım ve İşletmeler Genel Müdürlüğüne
(Ek-5 konulmadı)

Kurullar Daire Başkanlığına

Tespit ve Planlama Daire Başkanlığına

kvenvanter@ktb.gov.tr

Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğüne
(Ek-5 konulmadı)

Tarım Reformu Genel Müdürlüğüne (Ek-5
konulmadı)

Karayolları Genel Müdürlüğüne (Ek-5
konulmadı)

Türkiye Elektrik İletim Anonim Şirketi Genel
Müdürlüğü (TEİAŞ)ne (Ek-5 konulmadı)

Devlet Demiryolları İşletmesi Genel
Müdürlüğü (TCDD)ne (Ek-5 konulmadı)

Boru Hatları İle Petrol Taşıma Anonim Şirketi
Genel Müdürlüğü (Botaş)ne (Ek-5 konulmadı)

Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğüne (Ek-5
konulmadı)

Karayolları 14. Bölge Müdürlüğü (Bursa)ne
(Ek-5 konulmadı)

Dsi 3. Bölge Müdürlüğü - Eskişehir (Ek-5
konulmadı)

BİLECİK VALİLİĞİNE

(İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü)

Bilecik Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğüne
(Ek-5 konulmadı)

Bilecik İl Tarım ve Orman Müdürlüğüne (Ek-5
konulmadı)

Bilecik İl Özel İdaresine (Ek-5 konulmadı)

İnhisar Kaymakamlığına (Ek-5 konulmadı)

Not: 5070 sayılı Elektronik İmza Kanunu gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.

Evrak Doğrulama Kodu : XALZMZAHTUFPNXBHCXXW Evrak Takip Adresi: <http://belgedogrulama.kultur.gov.tr/>
CUNUDİYE MH KASABALILAR SK N:6 ESKİŞEHİR
02222306332 FAX:02222214370
eskisehirkurul@kultur.gov.tr

Bilgi için:Onur YILDIRIM
Arkeolog
Telefon No:(222) 230 63 32-233



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU

KARAR

Toplantı Tarih ve no: 19.03.2020 - 332
Karar Tarih ve no : 19.03.2020 - 8448

Toplantı Yeri
ESKİŞEHİR

Bilecik İli, İnhisar İlçesi, Tozman Köyünde Müze Müdürlüğü uzmanlarınca tespit edilen Düdenağzı Arkeolojik Alanının 2863 sayılı Kanun kapsamında tescili ve öneri III. (Üç) Derece Arkeolojik Sit sınırlarına ilişkin hazırlanan bilgi ve belgelerin değerlendirilmesinin istendiği Bilecik İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 04.12.2019 tarih, 998898 sayılı yazısı, yazı eki 03.12.2019 tarihli Müze Müdürlüğü uzman raporu, faaliyeti etkilenen kurum görüşlerinin istendiği Kurul Müdürlüğü'nün 26.12.2019 tarih, 1078423 sayılı yazısı, ilgili kurum görüşlerinin iletildiği yazılar, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü'nün 10.01.2020 tarih, 401756 sayılı yazısı, öneri sit sınırlarının işaretlendiği kadastral krokinin iletildiği Bilecik Kadastro Müdürlüğü'nün 03.01.2020 tarih, E.27268 sayılı yazısı, 16.03.2020 tarih, 133220 sayılı dosya inceleme raporu ve alana ilişkin hazırlanan öneri geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartları okundu, tescil fişi, koordinatlı sit sınırları krokisi, koordinatların aktarıldığı kadastral sit sınırı krokisi, fotoğrafları ve dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Bilecik İli, İnhisar İlçesi, Tozman Köyünde Müze Müdürlüğü uzmanlarınca tespit edilen Düdenağzı Arkeolojik Alanının 2863 sayılı Kanun kapsamında III. (Üç) Derece Arkeolojik Sit olarak tesciline; hazırlanan tescil fişi, koordinatlı sit sınırları krokisi, sit sınırlarının işaretlendiği kadastral krokinin ve sit sınırlarına ilişkin hazırlanan geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartlarının uygun olduğuna; Sit sınırları içerisinde Kültür Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun Arkeolojik Sitler, Koruma ve Kullanma Koşullarına ilişkin 05.11.1999 tarih, 658 sayılı İlke Kararı'nın ilgili hükümlerinin geçerli olduğuna ve alanda Kurulumuzdan izinsiz herhangi bir fiziki ve inşai müdahalede bulunulmamasına karar verildi.



Başkan
M. Zeki ÇİTÇİ
İMZA

Başkan Yardımcısı
Berrin TAŞKAZAN
İMZA

Üye
Prof. Dr. M. Erol ALTINSAPAN
İMZA

Üye
Doç. Dr. Atakan AKÇAY
İMZA

Üye
Nalan URLU
İMZA

Üye
Meral EMEL
İMZA

Üye
Fügen YÜCEL
BULUNMADI

Üye
Bilecik Valilik Tem.
BULUNMADI

Üye
Harun KÜÇÜKAYDIN
Bilecik Müze Müdürü
İMZA

Üye

BİLECİK İLİ İNHİSAR İLÇESİ

TOZMAN KÖYÜ

DÜDENAĞZI MEVKİİ/ORTAÇAL MEVKİİ

DÜDENAĞZI ARKEOLOJİK ALAN

ADAPAZARI H25D4 ÖLÇEK:1500

ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU'NUN
19.03.2020 TARİH, 8448 SAYILI KARARI
EKİDİR.



DÜDENAĞZI ARKEOLOJİK ALAN

6 Derece: 36 Dilim/33 Dam

289760.4207-4443800.918

289769.8801-4443790.877

289784.9414-4443787.928

289801.3719-4443794.879

289805.2688 4443809.519

289802.1091-4443831.848

289754.1865-4443812.571

289758.3185-4443824.25

289776.9068-4443831.092

289791.1289-4443834.699

••• ••• III.(ÜÇ) Derece Arkeolojik Sit Alanı

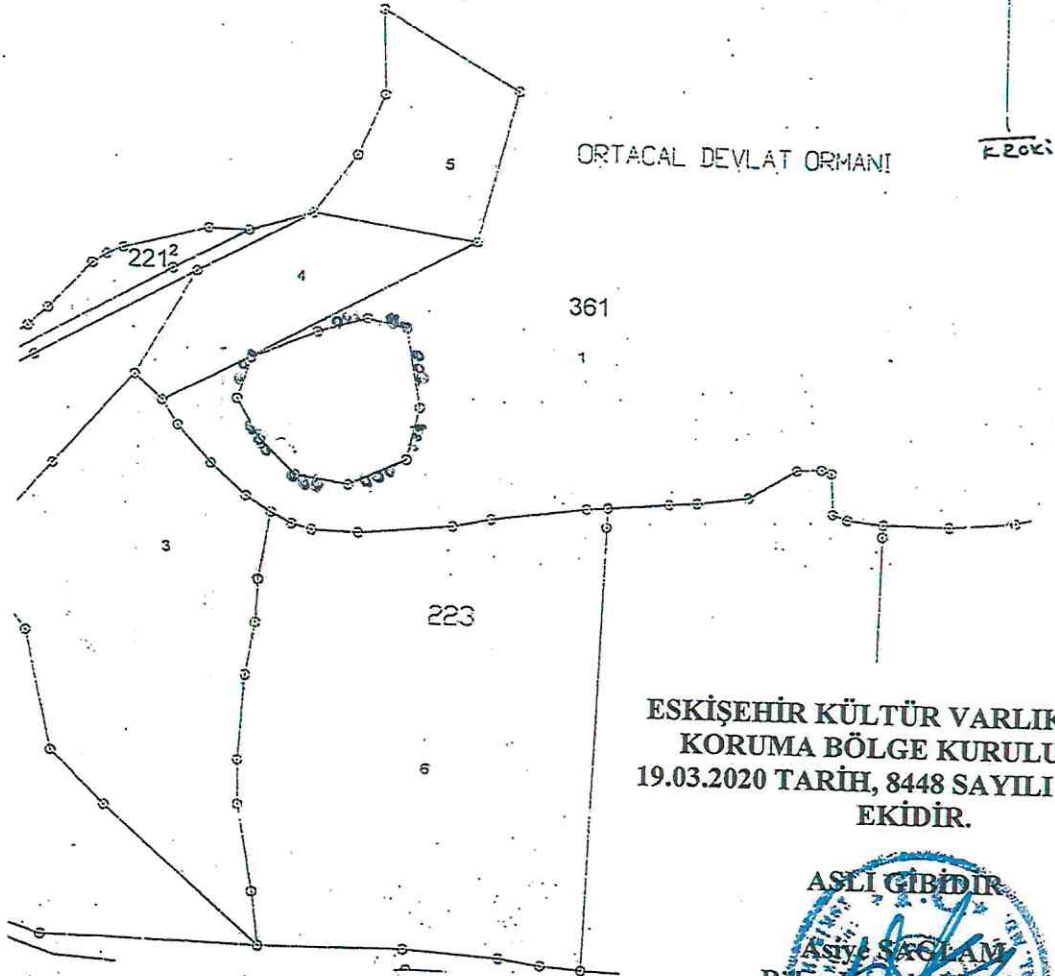
BİLECİK İLİ
İNHİSAR İLÇESİ TOZMAN KÖYÜ
DÜDENAĞZI ARKEOLOJİK ALANI
III. (ÜÇ) DERECE ARKEOLOJİK SİTİ
••• ••• III. (ÜÇ) Derece Arkeolojik Sit Sınırı

BİLECİK İLİ
İNHİSAR İLÇESİ TOZMAN KÖYÜ
DÜDENAĞZI ARKEOLOJİK ALANI
III. (ÜÇ) DERECE ARKEOLOJİK SİTİ

... III. (Üç) Derece Arkeolojik Sit Sınırı

TOZMAN KÖYÜ DÜDENAĞZI ARKEOLOJİK SİT ALANI

İli : BİLECİK
İlçesi : İNHİSAR
Köyü : TOZMAN
Ada/Parsel : ARKEOLOJİK ALAN



ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU'NUN
19.03.2020 TARİH, 8448 SAYILI KARARI
EKİDİR.



Hüseyin OZSAĞAN
Kadastro Tekniksüveni

BİLECİK İLİ, İNHİSAR İLÇESİ, TOZMAN KÖYÜ
DÜDENAGZI ARKEOLOJİK ALANI

III. (Üç) Derece Arkeolojik Siti Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartları

1. İlgili idare tarafından bir an önce koruma amaçlı imar planı hazırlatıp Kurulumuza iletilmesi zorunludur. Söz konusu plan onaylanıncaya kadar, "Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartları" geçerlidir. Üç yıllık süre içinde zorunlu nedenlerle plan yapılamadığı takdirde Kurulumuzca gerekçeli olarak bu süre uzatılabilir.
2. 2863 sayılı Kanun ve ilgili Yönetmelik Hükümleri, Yüksek Kurul İlke Kararları, Kararlarımız ve 3194 sayılı İmar Kanunu ve Yönetmeliklerinin 2863 sayılı Kanun ile çelişmeyen hükümleri geçerlidir.
3. Sit sınırının konumu itibariyle zorunlu alt yapı çalışmaları hariç yapılaşmaya açılmaz.
4. Zorunlu durumlarda yapılacak teknik alt yapı uygulamaları (kanalizasyon, içme suyu, enerji nakil hattı, telefon hattı, boru hattı vb.) için proje, teknik rapor vb. belgeler ile varsa kazı başkanının da görüşü Kurulumuza iletilerek alınacak Karar uyarınca, ilgili idare ve Müze Müdürlüğü teknik elemanlarının denetiminde yapılır. Acil Müdahale edilmesi gereken (kamu güvenlik ve sağlığını tehdit edecek patlama, sızma, kaçak vb. durumlarda) alt yapı uygulamaları Kurul Müdürlüğüne bilgi verilmek koşuluyla ilgili İdaresince, Müze Müdürlüğü denetiminde yapılabilir. Uygulama sonrası rapor, fotoğraf vb. belgeler Kurul Müdürlüğüne iletilir.
5. Tescilsiz yapılarda 3194 sayılı İmar Kanununun 21 inci maddesi kapsamına giren ruhsata tabi olmayan tadilat ve tamiratlar 2863 sayılı Kanun ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olmak şartıyla Kurul Müdürlüğü izini ile ilgili idare ve Müze Müdürlüğü elemanları denetiminde yapılır. Yıkımlar ve esaslı onarımlar, Kurulumuzun izniyle Müze Müdürlüğü elemanlarının denetiminde, uygulama sonrası rapor fotoğraf vb. belgelerin Kurul Müdürlüğüne iletilmesi koşuluyla yapılabilir. Esaslı onarım esnasında yapı yüksekliği ve inşaat alanı arttırılmaz.
6. Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin minimum parsel büyüklüğü şartına aykırı olmamak ve Kurulumuzun onayını almak koşuluyla ifraz ve tevhid vb. uygulamalar yapılabilir.

ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU'NUN
19.03.2020 TARİH, 8448 SAYILI KARARI
EKİDİR.



AVRUPA KONSEYİ	KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ		ENVANTER NO:
TÜRKİYE	ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU		HARİTA NO:
İLİ: BİLECİK	İLÇESİ: İNHİSAR	MAHALLE KÖY VEYA MEVKİİ: TOZMAN KÖYÜ	KADASTRO PAFTA: ADA: PARSEL:

ADI: DÜDENAĞZI ARKEOLOJİK ALAN

GENEL TANIM: İlimiz İnhisar İlçesi, Tozman Köyü, Düdenağzi Mevkii ile Ortaçal Mevkii arasında Tozman Köyü yaylasında köyün yaklaşık 5000 metre kuzeydoğusunda doğal bir tepenin tepe noktasında yer almaktadır. Kaçak kazı çukurunun meydana geldiği ve kültür varlığının tespit edildiği tepe yaklaşık 150x350 metre çapında olup doğal tepenin batı yönünün alt kotunda mağaravari bir oluşumun olduğu tespit edilmiştir. Doğal tepenin her iki ucundan Tozman yaylasına doğru Düden deresi geçmektedir.

Arkeolojik alan; doğal bir tepenin batı ucunun tepe noktasında, kaçak kazı sonucunda ortaya çıkartılmış horasan harçlı bir taban ve tabanın altı ile çevrede aşırı derecede yanmış kerpiç toprakları yer almaktadır. Aynı zamanda çukur etrafında Doğu Roma Dönemine ait çanak-çömlek parçalarına da rastlanılmıştır.

ŞİMDİKİ TEHLİKELER: Kaçak kazılar

ŞİMDİKİ DURUM: Alanda tahrip mevcuttur.

SİT POTANSİYELİ: III.(ÜÇ) DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI

KORUMA DERECESESİ: III.(ÜÇ) DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI

HAZIRLAYANLAR: 03.12.2019

Müze Araştırmacısı: Erdal MEAN

Arkeolog: Güven Deniz APAYDIN

ŞİMDİKİ KORUMA:

ÖNERİLEN KORUMA: Güvenlik Güçleri tarafından rutin kontrollerinin yapılması gerekmektedir.

KONTROL EDEN: 03.12.2019

Harun KÜÇÜKAYDIN
Müze Müdürü

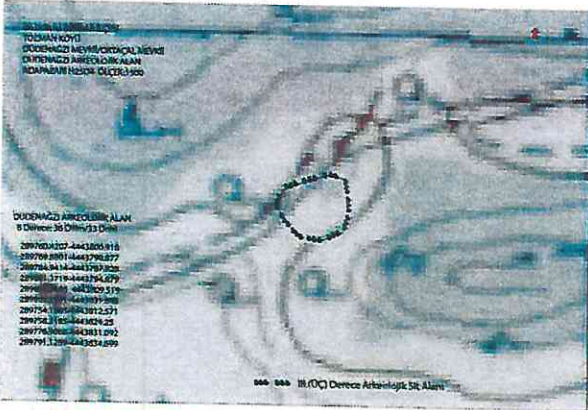
YAYIN DİZİSİ

KURUL KARARLARI:

GÖZLENENLER:

REVİZYON:

HARİTA - FOTOĞRA



ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU'NUN
19.03.2020 TARİH, 8448 SAYILI KARARI
EKİDİR.

