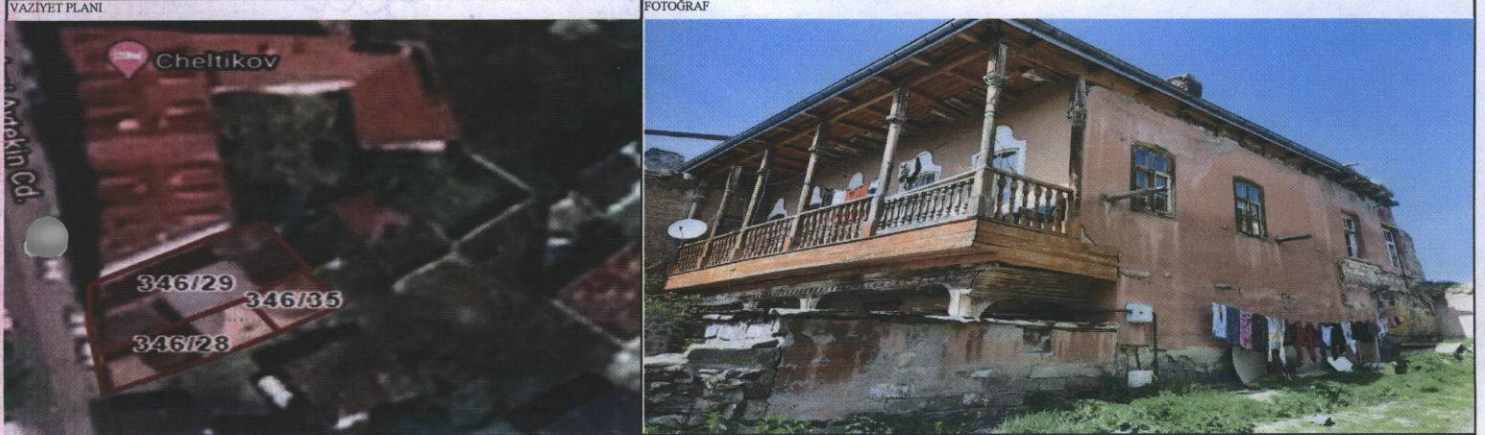


AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLAR KORUMA ENVANTERİ	D.K.V.K.E.	ANIT	ENVANTER NO
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ			HARİTA NO.
İLİ: KARS	İLÇESİ: MERKEZ	MAHALLE KOY VEYA MEVKİİ: YUSUFPAŞA MAHALLESİ	KORUMA	ANITSAL
SOKAK VE KAPI NO:		KADASTRO	DERECESİ:	1
		PAFTA 4	II. Grup	X
		ADA 346		3
		PARSEL 28-29-35		1
ADI: İKİ KATLI TAŞINMAZ	YAPTIRAN:	YAPAN:	MİMARİ ÇAĞI (USLUP):	2
			19.Yüzyıl Sonu-Osmanlı Dönemi	3
	YAPIM TARİHİ:	KITABE:	VAKFIYE:	

GENEL TANIMI: Dikdörtgen planlı ve 2 katlı olarak inşa edilen yapının yola bakan ana cephesinde ahşap balkon bulunmakta olup yapı konut olarak kullanılmaktadır.

KORUMA DUR.	A	İYİ	TAŞIYICI YAPI	A	DIŞ YAPI	A	ÜST YAPI	A	İÇ YAPI	A	SÜSLEME	A	RUTUBET	A	YOK
	B	ORTA		B		B		B		B	ELEMANLARI	B		B	İZİ VAR
	X	FENA		X		X		X		X		C		X	ÖNEMLİ



GOZLEMLER  
Yapı büyük oranda ayakta kalmış olup, arka bölümde ciddi göçükler mevcuttur. Restorasyon ihtiyacı bulunmaktadır.

BUGÜNKÜ SAHİBİ:  
ÖZEL MÜLKİYET

BAKIMINDAN SORUMLU OLMASI GEREKEN KİŞİ VEYA KURULUŞ:  
ÖZEL MÜLKİYET

YAPILAN ONARIMLAR

AYRINTILI TANIM: Dikdörtgen planlı, iki katlı ve kesme taşla yapılmış kağır bir binanın ön tarafında küçük bir bahçesi ve içerisinde küçük bir müştemilatı mevcuttur. Yapı 19. Yüzyılın başlarında yapılan Osmanlı mimarisi konut örneklerindedir. Yapı etrafında yığma taşlarla örülmüş bir duvarla çevrilidir. Yapının ikinci katında ön cephesi orijinal ahşap sütunlar ve orijinal korkuluklar ile kaplı bir balkon bulunmaktadır. Söz konusu ahşap sütunların üzerinde bitkisel ve geometrik süslemeler yer almaktadır. Alt katı ise günümüze olduğu gibi gelmiştir. Binanın üst kısmı kırma çatı şeklinde galvaniz sac ile kapatılmıştır. Yapının çatısı kısmen tahrip olmuştur ve ahşap sütunlar ile alt kattaki korkuluklarda aşınmalar ve yer yer çürümeler görülmektedir. Yapının pencereleri ahşap çerçeveli olup dikdörtgene yakın bir şekilde yapılmıştır. Yapının üst katında dört adet, alt katında biri kapı üstünde yatay dikdörtgen formda olmak üzere üç adet, yan kısmında ise üst kattakiler ile aynı eksende olacak şekilde iki adet pencere bulunmaktadır. Yapının üst katına geçiş içeriden ahşap merdivenle sağlanmaktadır. Yapıda üstte ve altta olmak üzere iki adet tek kanatlı ahşap kapı yer alır. Alt katta sağ köşede yer alan sütun ve varakların bir kısmı yığma dikdörtgen bir yapının üzerinde konuşlanmıştır. Yapının diğer sağ köşesinde dış cephesinde dışa doğru çıkıntı bulunmaktadır ve kısmen korunaklı bir durumdadır. Yapının kenarlarında ahşap hatlı çıkıntılar mevcuttur ve sivaler yer yer dökülmüştür. Bahçesi taş döşeme olup bahçede yer yer bazalt taşlar yer alır ve içerisinde bitki topluluğu görülür. Ayrıca söz konusu taşınmazın iç kısmında orijinal olduğunu düşündüğümüz pec sistemi yer almaktadır. Yapının arka tarafında ise yine 2 katlı bir eklenti olduğu ve bu eklentinin de önemli ölçüde tahrip olduğu görülmüştür.	TEKNİK BELGİLER	SU	ELEKTRİK	ISITMA	Kanalizasyon
		Var	Var	Var	Var
		ORJİNAL KULLANIMI:			
		KONUT			
	BUGÜNKÜ KULLANIMI:				
	KONUT				
	ÖNERİLEN KULLANIMI:				
	HAZIRLAYANLAR: 04.06.2020				
	Ebru KARAKOÇ (Arkeolog)				
	İbrahim GÜL (Sanat Tarihçi)				
	Ergün DARILMAZ (Sanat Tarihçi)				
	KONTROL EDEN				

YAYIN DİZİNİ:

EKLER:

RAPOR	X
FOTOĞRAF	X
RÖLÖVE PROJESİ	
RESTORASYON PROJESİ	
HARİTA	
KROKİ	
KITABE	

K.Zeynel Abidin YAŞLI  
Bölge Kurulu Müdürü

KURUL ONAYI

NO: Tescil Kararı 15.07.2005-166 /09.11.2002/ 1307

2020

2020

REVİZYON

KURUL KARARLARI

KARS K.V.K.B.K.'nun 11.06.2020

Tarih ve 2784 sayılı karar ekidir.

