

AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	D.K.V.K.E.	ANIT	ENVANTER NO
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ			HARİTA NO.
İLİ: Kars	İLÇESİ: Merkez	MAHALLE KÖY VEYA MEVKİİ: Yusuf Paşa Mahallesi	KORUMA DERECESESİ: II. Grup	ANITSAL 1 X 3 CEVRESEL 1 2 3 Çevreye Aykır
SOKAK VE KAPINNO:	PAFTA	ADA 365	PARSEL 11	
ADI: z+2 katlı taşınmaz	YAPTIRAN:	YAPAN:	MİMARİ ÇAĞI (ÜSLUP):	
	YAPIM TARİHİ:	KITABE:	VAKFIYE:	

GENEL TANIMI: L plan şemasında, z+2 katlı olarak düzgün kesme taştan inşa edilmiş taşınmaz üzerinde 4 adet balkon bulunmaktadır. taşınmazın güney cephesinde birinci katta sekiz, ikinci katta dokuz olmak üzere on yedi pencere, doğu cephesinde birinci katta dokuz, ikinci katta dokuz olmak üzere on sekiz pencere yer almakta olup, doğu cephesi bodrum katı seviyesinde girişi bulunmaktadır.

KORUMA DURUMU	X İYİ	TAŞIYICI YAPI	X DIŞ YAPI	X ÜST YAPI	A İÇ YAPI	X SÜSLEME	A RUTUBET	A YOK
	B ORTA		B	B	X	B ELEMENLARI	X	B İZİ VAR
	C FENA		C	C	C	C	C	X ÖNEMLİ



GAZİLEMLER  
19. yy Baltık Mimari üslubuyla yapılmış z+2 katlı taşınmaz

BUGÜNKÜ SAHİBİ: Kars Belediyesi	BAKIMINDAN SORUMLU OLMASI GEREKEN KURULUŞ: Kars Belediyesi
------------------------------------	---

AYRINTILI TANIM: Kars İli, Merkez İlçesi, Yusufpaşa Mahallesinde 365 ada 11 parselde (eski 365 ada, 3 parsel ) yer alan tescilli taşınmaz; 19. yy Baltık Mimari üslubuyla yapılmış Ana cadde üzerinde kuzey-güney ve doğu-batı yönünde z+2 katlı olarak inşa edilmiştir. Yapının güneyinde yer alan dikdörtgen formlu girişin sağında ve solunda ikişer iyon başlıklı sütuna yer verilmiştir. Bu bölüm üzerinde ikinci kat seviyesinde balkon yer almaktadır. Balkon uygulamasının sağında ve solunda ikişer iyon başlıklı sütun yer almakta olup bu bölümün üst kısmında yer alan duvar çatı hizasında yükseltilmiştir. Düzgün kesme taştan inşa edilen taşınmazın güney cephesinde birinci katta sekiz, ikinci katta dokuz olmak üzere on yedi pencere yer almakta olup pencere aralarına denk gelen bölümlere iyon başlıklı sütüncelere yer verilmiştir. Pencere alt kısımlarına dikdörtgen panolar yer almaktadır. pencere alınlıklarında yaprak şeklinde kabartmalar kullanılmıştır. ikinci katta her iki sokağa da bakar şekilde yelpaze biçimli balkon yer almaktadır. Yapının kat araları dikdörtgen panolarla belirginleştirilmiş olup; Yapının doğu cephesinde dikdörtgen formlu bodrum kat seviyesinde ikinci bir giriş kapısı mevcuttur. Bu girişin üzerinde birinci ve ikinci kat seviyesinde balkon yer almaktadır doğu cephesinde birinci katta dokuz, ikinci katta dokuz olmak üzere on sekiz pencere yer almaktadır. bu cephede de pencere aralarına denk gelen bölümlere iyon başlıklı sütüncelere yer verilmiştir. Pencere alt kısımlarına dikdörtgen panolar yer almakta olup; pencere alınlıklarında yaprak şeklinde kabartmalar kullanılmıştır.

TEKNİK BİLGİLER	SU	ELEKTRİK	İSİTMA	Kanalizasyon
	Var	Var	Var	Var
ORJİNAL KULLANIMI :				
-				
BUGÜNKÜ KULLANIMI :				
Kars Belediye Binası				
ÖNERİLEN KULLANIMI :				
-				
HAZIRLAYANLAR: 01/06/2020				
Ergün DARILMAZ (Sanat Tarihçi)				
İbrahim GÜL (Sanat Tarihçi)				
Ebru KARAKOÇ (Arkeolog)				
K. Zeynel Abidin YAŞLI				
Bölge Kurulu Müdürü				
KURUL ONAYI				
NO: Tescil Kararı 09.11.2002-1307				
...../...../2020				
...../...../2020				
REVZYON				
...../...../2020				
KURUL KARARLARI				

YAYIN DİZİNİ :	EKLER :	
	RAPOR	X
	FOTOĞRAF	X
	ROLOVE PROJESİ	
	RESTORASYON PROJESİ	
	HARİTA	
	KROKİ	X
	KITABE	
	VAKFIYE	

KARS K.V.K.B.K.'nun 11.06.2020

Tarih ve 2785 sayılı karar ekidir.

