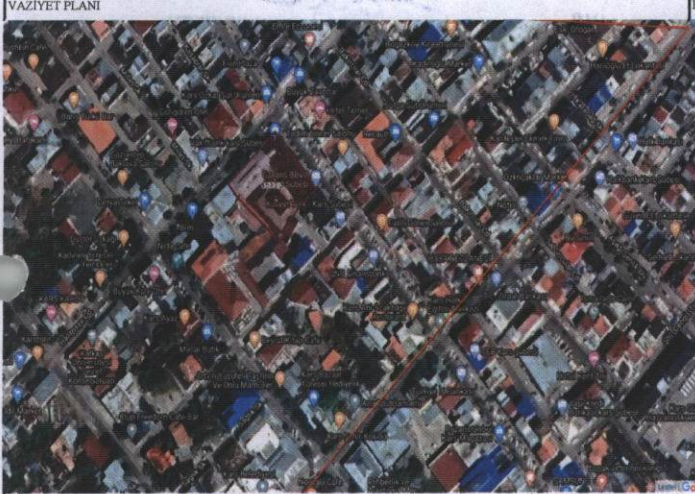


AVRUPA KONSEYİ T Ü R K İ Y E	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ	D.K.V.K.E.	ANIT	ENVANTER NO
İLİ: Kars	İLÇESİ : Merkez	MAHALLE KÖY VEYA MEVKİİ : Yusuf Paşa Mahallesi	KORUMA DERECESİ : II.Grup	HARİTA NO.
SOKAK VE KAPİ NO:	PAFTA	ADA 1533	PARSEL 1	ANITSAL
ADI: İki Katlı Taşınmaz	YAPITIRAN :-	YAPAN :	MİMARİ ÇAĞI (ÜSLUP) :	1 X 3
YAPIM TARİHİ :	KİTABE :	VAKFIYE :	CEVRESSEL	1 2 3
			Çevreye Aykır	

GENEL TANIMI: L plan şemasında, iki katlı olarak düzgün kesme bazalt taşından inşa edilmiş taşınmaz üzerinde iki adet balkon bulunmaktadır. Ayrıca taşınmazın alt katlarında dükkanlar bulunmaktadır; genel itibarıyla tabela ve kompozitlerle kaplanmıştır.

KORUMA DURUMU	A	İYİ	TAŞIYICI YAPI	A	DIŞ YAPI	A	ÜST YAPI	A	İÇ YAPI	A	SÜSLEME	A	RUTUBET	X	YOK
	X	ORTA	X	X	B	X	X	X	X	B	ELEMANLARI	B	X	B	IZI VAR
	C	FENA	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	ÖNEMLİ



GÖZLEMLER  
İki katlı taşınmazın alt katında dükkanlar bulunmaktadır.

BUGÜNKÜ SAHİBİ: Özel Mülkiyet-Kars Belediyesi	BAKIMINDAN SORUMLU OLMASI GEREKEN KURULUŞ : Özel Mülkiyet-Kars Belediyesi
--	--

AYRINTILI TANIM :	TEKNİK BİLGİLER	SU	ELEKTRİK	ISITMA	Kanalizasyon	
Kars İli, Merkez İlçesi, Yusufpaşa Mahallesinde yer alan ve 1533 ada 1 parselde kayıtlı 2 katlı taşınmaz Kars'ın Rus İşgalinde kaldığı 1878-1918 yılları arasında Kars şehir planını birbirini dik kesen ızgara planlı caddelerden oluşan Kazım Paşa Caddesi ve Halit Paşa caddesinin kesiştiği noktada Baltık Mimari üslubuyla yapılmış yapılardan olup, ana cadde üzerinde kuzey-güney ve doğu-batı yönünde bitişik nizamda iki katlı olarak inşa edilmiştir. Düzgün kesme bazalt taşından inşa edilen taşınmazın alt katları dükkan olarak kullanılmaktadır. Yapının doğu-batı yönünde uzanan cephesinden kemerli bir girişle arka cephesine giriş sağlanmaktadır. Kemerli girişten arka cepheye geçilen bölümün kuzey-güney yönünde uzanan dış cephe duvarlarında yığılma moloz taş, pencere kemerlerinde ise ateş tuğlası kullanılmış olup bu cephe oldukça sade bırakılmıştır. Yine bu cephede yer alan pencerelerin büyüklüğü, açıklığı ve pencere kemerleri benzer özellik göstermektedir. Arka cephenin doğu-batı yönünde uzanan dış cephe duvarları ise günümüzde özgün özelliklerini yitirdiği görülmüştür. Ayrıca yapının ana caddeye bakan her iki cephesinde birer adet balkon bulunmaktadır bu balkonlardan doğu-batı yönünde uzanan balkon ahşap tavanlı olup cepheye hareketlilik kazandırırken kuzey-güney yönünde uzanan balkonun günümüzde deforme ve atıl olduğu gözlemlenmiştir; yapının doğu-batı yönünde uzanan cephedeki pencerelerin büyüklüğü farklılık gösterirken kuzey-güney yönünde uzanan cephedeki pencerelerinin büyüklüğü benzer özellik göstermektedir. yapının ana caddeye bakan cephelerinde pencere altı silmesi ve çatı saçağı silmesi, kat silmesi dikkat çeken özgün unsurlardan olup yapıya hareketlilik kazandırılmıştır. Yapının iç mekanı birden fazla bölüm ve dükkandan oluşmakta ve dükkanların içleri zamanla yapılan tadilatlar dolayısıyla özgün özelliklerini yitirmiştir. Yapının 2.katı ise günümüzde kullanılmamaktadır.	Var	Var	Var	Var		
	YAYIN DİZİNİ :	ORJİNAL KULLANIMI : Bilinmiyor				
	EKLER :	BUGÜNKÜ KULLANIMI : İşyeri				
	RAPOR	ÖNERİLEN KULLANIMI : -				
	FOTOĞRAF	HAZIRLAYANLAR: 19/03/2020 Ergün DARILMAZ (Sanat Tarihçi) <i>U.D.</i> İbrahim ÇOLAK (Arkeolog) <i>i.c.s.k.</i>				
ROLÖVE PROJESİ	K. Zeynel Abidin YAŞLI Bölge Kurulu Müdürü <i>K.Z.A.</i>					
RESTORASYON PROJESİ	KURUL ONAYI					
HARİTA	NO : Tescil Kararı 09.11.2002-1307					
KROKİ	REVIZYON					
KİTABE	KURUL KARARLARI					
VAKFIYE	KURUL KARARLARI					

KARS K.V.K.B.K.'nun...19.06.2020

Tarih ve ...2020... sayılı karar ekidir.

