

VRUPA KONSE	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	D.K.V.K.E.	ANIT	ENVANTER NO
T Ü R K İ Y E	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ			HARİTA NO.
İLİ: KARS	İLÇESİ :MERKEZ	MAHALLE KÖY VEYA MEVKİİ : YUSUFPAŞA MAHALLESİ	KORUMA	ANITSAL
SOKAK VE KAPINI:		KADASTRO ADA 1533 PARSEL 21	DERECESİ : II.Grup	1 X 3
ADI: 2 KATLI TAŞINMAZ	YAPITIRAN :	YAPAN :	ÇEVRESEL	1 2 3
	YAPIM TARİHİ :	KITABE :	Çevreye Aykır	
			MİMARİ ÇAĞI (USLUP) : 19.Yüzyıl Sonu	
			VAKFIYE :	

GENEL TANIMI: Taşınmaz dikdörtgen planlı, iki kat ve üzerinin beşik çatı ile örtüldür. Köşe parsel üzerinde yer alan taşınmazın ön cephesinin zemin bölümünde düzgün kesme bazalt taş kullanılmış olup ikinci katın büyük bölümü sıvanmıştır.

KORUMA DURUMU	X	İYİ	TAŞIYICI YAPI	X	DIŞ YAPI	X	ÜST YAPI	X	İÇ YAPI	A	SÜSLEME	B	RUTUBET	A	YOK
	B	ORTA		B		B		B		X	ELEMANLARI	X		B	İZİ VAR
	C	FENA		C		C		C		C		C		X	ÖNEMLİ



GÖZLEMLER
Taşınmaz günümüzde Türk Telekomünikasyon A.Ş. olarak kullanılmakta olup, genel itibariyle sağlam vaziyettedir.

BUGÜNKÜ SAHİBİ:
Türk Telekomünikasyon A.Ş.

BAKIMINDAN SORUMLU OLMASI GEREKEN KURULUŞ :
Türk Telekomünikasyon A.Ş.

YAPILAN ONARIMLAR

AYRINTILI TANIM :

Kars İli, Merkez İlçesi, Yusufpaşa Mahallesi, Kentsel Sit içerisinde ve korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli yapı 19.yy Baltık Mimarisi özelliklerini taşımaktadır. Taşınmaz dikdörtgen planlı, iki kat olup, üzeri beşik çatı ile örtüldür. Taşınmaz köşe parsel üzerinde yer almaktadır. Taşınmazın ön cephesinin zemin bölümünde düzgün kesme bazalt taş kullanılmış olup ikinci katın büyük bölümü sıvanmıştır. Taşınmazın ana giriş kapısı düzgün kesme bazalt taştan yapılmış olup ahşap görünümlü pvc çerçeveli pencere altlarında yeşil taş denizlikler yer almaktadır. taşınmazın dış cephesinde dikdörtgen formda çift pencereler bulunmakta olup birbirini tekrarlayan formlarla ön cephede sıralanmıştır. Pencereler süsleme unsuru olarak kullanılarak cepheye zengin bir hareketlilik kazandırmıştır. Taşınmazın dış cephesinde başka herhangi bir kabartma bezeme unsuru ve kitabe bulunmamaktadır. Günümüze sağlam olarak gelen taşınmazın bulunduğu caddenin üzerinde kentsel bütünlüğü ve doku birliliğini sağlayan tarihi değeri olan korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olan yapılar bulunmaktadır.

TEKNİK BİLGİLER	SU	ELEKTRİK	ISITMA	Kanalizasyon
	Var	Var	Var	Var

ORJİNAL KULLANIMI :

BUGÜNKÜ KULLANIMI :

Türk Telekomünikasyon A.Ş Hizmet Binası

ÖNERİLEN KULLANIMI :

HAZIRLAYANLAR : 11.03.2020

Aysun ADIGÜZEL (Arkeolog)
Ebru KARAKOÇ (Arkeolog)

KONTROL EDEN K. Zeynel Abidin YAŞLI
Bölge Kurulu Müdürü

YAYIN DİZİNİ :

EKLER :

RAPOR

X

FOTOĞRAF

X

RÖLÖVE PROJESİ

RESTORASYON PROJESİ

HARİTA

KROKİ

KITABE

VAKFIYE

KURUL ONAYI

KURUL KARARLARI

Tescil Kanununa Göre

KARS K.V.K.B.K.'nun 11.06.2020

Tarih ve 2801 sayılı karar ekidir.

