

**T.C.**  
**KÜLTÜR ve TURİZM BAKANLIĞI**  
**KÜTAHYA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU**  
**KARAR**

Toplantı Tarihi ve No : 20.02.2020-309  
Karar Tarihi ve No : 20.02.2020-5646

**64.00/839**  
Toplantı Yeri  
Kütahya

Uşak ili, Merkez ilçesi, Ünalın Mahallesi'nde yer alan, tapunun 164 ada, 2 parselinde kayıtlı, özel mülkiyete ait, taşınmazın tescil edilmesi istemine ilişkin; Ömer BÖREKÇİ'nin 21.09.2017 tarihli ve 18.01.2018 dilekçesi, Kütahya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 11.01.2018 tarih ve 38092246-165-E.31421 sayılı yazısı, Kütahya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 14.02.2018 tarih ve 38092246-165-E.137248 sayılı yazısı, Uşak Valiliği, Tapu Müdürlüğünün 22.02.2018 tarih ve 71812629-160.99-E.499935 sayılı yazısı ve ekleri, Uşak Belediye Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 26.02.2018 tarih ve 96831588-166.01-E.4123 sayılı yazısı, Uşak Belediye Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü Harita Şefliğinin 27.02.2018 tarih ve 96831588-754-E.4230 sayılı yazısı, Uşak Valiliği, Kadastro Müdürlüğünün 07.03.2018 tarih ve 85297090-170.03.01E.622979 sayılı yazısı, Kütahya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 17.12.2019 tarih ve 38092246-165.02.04-E.1043449 sayılı yazısı, Uşak Belediye Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 24.12.2019 tarih ve 96831588-754-E.20879 sayılı yazısı ile Kütahya Kültür Varlıkları Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 17.02.2020 tarih ve 80120 sayılı raporu okundu, ekleri ve işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Uşak ili, Merkez ilçesi, Ünalın Mahallesi'nde yer alan, özel mülkiyete ait, 164 ada, 2 parselde kayıtlı, Uşak Koruma Amaçlı İmar Planı kapsamında Kentsel Sit Sınırları dışında kalan taşınmazın 2863 sayılı yasa kapsamında korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı niteliği taşıdığından, tescil edilmesinin ve tescil fişinin uygun olduğuna, koruma grubunun II. (İkinci) Grup yapı olarak belirlenmesine; Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının Yapı Esasları ve Denetimine Dair Yönetmeliğin 5. maddesi kapsamında belirlenen koruma grubunun tapuya işlenmesine, Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanacak koruma alanı haritasının değerlendirilmek üzere Kurulumuza iletilmesine, karar verildi.