

T.C.
KÜLTÜR ve TURİZM BAKANLIĞI
KÜTAHYA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 27.08.2019-292
Karar Tarihi ve No : 27.08.2019-5407

43.00/4368
Toplantı Yeri
KÜTAHYA

Kütahya ili, Merkez, Gazi Mahallesi'nde yer alan, özel mülkiyete ait tapunun 13 pafta, 99 ada, 9-20 parsellerinde kayıtlı taşınmazın tescil istemine ilişkin; Kütahya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 23.01.2019 tarih ve 5107 sayılı kararı, Müdürlüğümüzün 30.01.2019 tarih ve 90762 sayılı, 19.06.2019 tarih ve E.506375 sayılı, 25.06.2019 tarih ve E.519634 sayılı yazıları, Kütahya Valiliği İl Kültür ve Turizm Müdürlüğünün 24.05.2019 tarihli yazısı ve ekleri, Kütahya Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 24.06.2019 tarih ve 98030830-622.99-1467/E.9029 sayılı yazısı ve ekleri ile Kütahya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan Müdürlük evrakına 23.08.2019 tarih ve 371119 sayı ile kayıtlı rapor okundu, ekleri ve işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Kütahya ili, Merkez, Gazi Mahallesi'nde yer alan, özel mülkiyete ait, tapunun 13 pafta, 99 ada, 9- 20 parsellerinde kayıtlı, Gayrimenkul Eski Eserler Anıtlar Yüksek Kurulunun 18.01.1980 tarih ve A-2087 sayılı kararı ile belirlenen, Taşınmaz Kültür ve Tabiat Varlıkları Yüksek Kurulunun 13.07.1984 tarih ve 292 sayılı kararı ile son şeklini alan kentsel sit alanına ilişkin hazırlanan, Taşınmaz Kültür ve Tabiat Varlıkları Yüksek Kurulunun 17.07.1987 tarih ve 3552 sayılı kararı ile onaylı 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı İmar Planı kapsamında, Etkilenme Geçiş Alanı içerisinde kalan sinema yapısının mimari, nadirlik, onarılabirlik değerlerinin yanı sıra biçim bakımından özellik göstermesi, kent ve çevre kimliğine, dokusuna katkıda bulunması, yöresel yaşam biçimini yansıtmaması sebebiyle ve 2863 sayılı yasa kapsamında korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı niteliği taşıdığından tescil edilmesine, tescil fişinin uygun olduğuna, koruma grubunun I. (Birinci) Grup yapı olarak belirlenmesine; Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının Yapı Esasları ve Denetimine Dair Yönetmeliğin 5. maddesi kapsamında belirlenen koruma grubunun tapuya işlenmesine, karar verildi.