

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul V Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No :11.06.2020/453
Karar Tarihi ve No :11.06.2020/7214

Toplantı Yeri
İSTANBUL

KARAR

İstanbul İli, Adalar İlçesi, Büyükkada Maden Mahallesi, 37 pafta, 178 ada, 21 parsel sayılı, özel mülkiyete ait, 2058.00 m² yüzölçümlü, 'Kayıkhanesi Olan Oda ve Bahçeli Kargir Ev' vasıflı, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu'nun 15.12.1973 tarih ve 7621 sayılı kararı ile sit alanı ilan edilen, İstanbul III Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 25.06.1992 tarih ve 4832 sayılı kararı ile belirlenen kentsel sit alanında, İstanbul V Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 10.01.2020 tarihli ve 6931 sayılı kurul kararı ile geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartları belirlenen alanda kalan, 11.10.2019 tarih ve 6640 sayılı kararı ile tescil talebinin Kurulumuz üyelerince yerinde inceleme yapılmasından sonra değerlendirilebileceğine, 16.01.2020 tarih ve 6958 sayılı kararı İl Özel İdare kayıtlarının istenmesine ve yapının yasal durumuna ilişkin bilgi belgelerin Kurulumuza iletilmesinden sonra tescil konusunun değerlendirileceğine karar verilen parselle ilişkin; İl Özel İdare kayıtlarının iletildiği İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığı Kültür Varlıkları Daire Başkanlığı Koruma Uygulama ve Denetim Müdürlüğü'nün 17.02.2020 tarih ve 9989374/YD.001/181484-528-32263 sayılı yazısı, Adalar Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 04.03.2020 tarih ve E. 1036 sayılı yazısı, cephe kompozisyonu, kullanılan malzeme ile gerek cephede mimarlık ve sanat tarihi açısından önem arz eden herhangi bir yapı ögesinin (bezeme, kalemışı vb.) bulunmadığı görüşü iletilen İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığı Kültür Varlıkları Daire Başkanlığı Koruma Uygulama ve Denetim Müdürlüğü'nün 27.03.2020 tarih ve 9989374/YD.001/354319-889/60750 sayılı yazısı incelendi, 05.06.2020 tarih ve 214273 kayıt numaralı uzman raporu okundu, 34.01.1701 nolu işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Adalar İlçesi, Büyükkada Maden Mahallesi, 37 pafta, 178 ada, 21 parselde bulunan, özel mülkiyete ait, kentsel sit alanında kalan yapının 2863 sayılı Kanununun 6 ıncı maddesi doğrultusunda Adalar dokusuna uygun sivil mimarlık örneği olduğundan korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilmesine, koruma grubunun II (iki) olarak belirlenmesine, tapu kayıtlarına tesciline ve koruma grubuna dair şerh konulmasına, rölöve ve restitüsyon projesinin kurulumuza iletilmesine karar verildi.

BAŞKAN
Ahmet BAŞYİĞİT
İMZA



BAŞKAN YARDIMCISI
N. Enver KABA
İMZA

ÜYE
S. Yücel ŞENYURT
İMZA

ÜYE
Hakan ALTINÖRS
İMZA

ÜYE
Barış HAN
İMZA

ÜYE
Nazlı Ferah AKINCI
İMZA

ÜYE
Naki BAYAR
İMZA

ÜYE
Arzu ÇETİN
İst. B.ŞehirBld.Tems.
İMZA

ÜYE
Hüseyin YILMAZ
Adalar Bld. Tems.
İMZA