

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul V Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No : 02.07.2020 – 456
Karar Tarihi ve No : 02.07.2020 – 7320

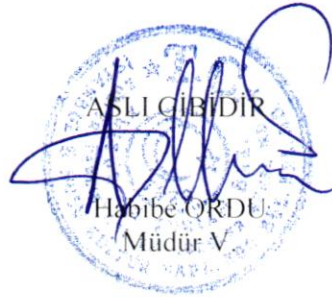
Toplantı Yeri
İSTANBUL

KARAR

İstanbul İli, Kadıköy İlçesi, Zühtüpaşa Mahallesi, Fener Kalamış Caddesi, 95 Pafta, 271 Ada, 1 Parsel sayılı yerde bulunan, özel mülkiyete ait, tapuda 716.50 m² yüzölçümlü ve "Arsa" vasıflı, sit alanı dışında kalan, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu Başkanlığının 14.05.1977 tarih ve 9835 sayılı kararı ile II. grup korunması gerekli sivil mimarlık örneği olarak tescil edilen, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu Başkanlığının 12.07.1980 tarih ve 12252 sayılı kararı ile II. grup uygulama projesi uygun bulunan, Taşınmaz Kültür ve Tabiat Varlıkları İstanbul Bölge Kurulunun 07.06.1984 tarih ve 696 sayılı kararı ile parselde gönderilen projesine göre uygulama yapılmasında sakınca bulunmadığına karar verilen, İstanbul II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 01.10.1998 tarih ve 4932 sayılı kararı ile Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu Başkanlığının 12.07.1980 tarih ve 12252 sayılı kararı ile onaylı projeye uygun hale getirilmesine karar verilen, İstanbul II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 22.09.2004 tarih ve 34 sayılı kararı ile aykırı uygulamaya neden olan ilgilileri hakkında suç duyurusunda bulunulmasına karar verilen, İstanbul II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 05.01.2005 tarih ve 174 sayılı kararı ile İstanbul II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 01.10.1998 tarih ve 4932 sayılı kararında belirtildiği gibi yapının yıkılarak Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu Başkanlığının 12.07.1980 tarih ve 12252 sayılı kararı ile onaylı projeye uygun hale getirilmesine karar verilen tescilli taşınmazın; korunma alanının belirlenmesi gerektiğini belirten İstanbul V Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 29.04.2020 tarih ve 180684 kayıt numaralı uzman raporu okundu, ekleri, dosyası (34.23.837) ve fotoğrafları incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Kadıköy İlçesi, Zühtüpaşa Mahallesi, Fener Kalamış Caddesi, 95 Pafta, 271 Ada, 1 Parsel sayılı yerde bulunan, özel mülkiyete ait, sit alanı dışında kalan, koruma grubu II (İki) olan tescilli taşınmazın korunma alanının; 2863 sayılı yasanın 8. ve 57. maddeleri gereğince, 273 ada 14 parsel, 271 ada 7 ve 8 parseller olarak belirlenmesine, ilgili Tapu Müdürlüğünce söz konusu taşınmazların tapu kütüklerine korunma alanında kaldıklarına dair şerh konmasının istenmesine karar verildi.

BAŞKAN
Ahmet BAŞYİĞİT
İMZA



BAŞKAN YARDIMCISI
N. Enver KABA
BULUNMADI

ÜYE
S. Yücel ŞENYURT
BULUNMADI

ÜYE
Hakan ALTINÖRS
İMZA

ÜYE
Barış HAN
İMZA

ÜYE
Nazlı Ferah AKINCI
İMZA

ÜYE
Naki BAYAR
İMZA

ÜYE
Arzu ÇETİN
İst. B.Şehir Bld.Tems.
İMZA

ÜYE
Ferdî SEYMEN
Kadıköy Bld. Tems.
İMZA