

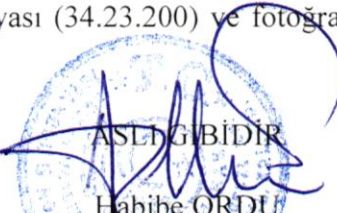
T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul V Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No : 02.07.2020/ 456
Karar Tarihi ve No : 02.07.2020/ 7325-I

Toplantı Yeri
İSTANBUL

KARAR

İstanbul İli, Kadıköy İlçesi, İbrahimağa Mahallesi, 54 pafta, 240 ada, 16 parsel sayılı, TCDD mülkiyetine ait, İstanbul V Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 26.04.2006 tarih ve 85 sayılı kararı ile kentsel ve tarihi sit alanı ilan edilen, 21.03.2011 tarih ve 3200 sayılı kararı ile 1/5000 ölçekli koruma amaçlı nazım imar planı uygun görülen, Kurulumuzun 09.08.2012 tarih ve 670 sayılı kararı ile sit sınırının Kadıköy ilçe sınırı içinde kalacak şekilde tanzih edilmesine karar verilen, 04.05.2017 tarih ve 4505 sayılı kararı ile geçiş dönemi yapılaşma koşulları belirlenen Haydarpaşa Garı ve Çevresi Kentsel ve Tarihi Sit Alanı sınırı içerisinde kalan, İstanbul V Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 11.02.2009 tarih ve 1651 sayılı kararı ile, parsel üzerinde bulunan Sığınak/Tünel yapısının korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesine, Kurulumuzun 02.05.2019 tarih ve 6213 sayılı kararımız ile, Haydarpaşa Kumanda Merkezine ait avan projenin 2863 sayılı Yasa açısından uygun olduğuna, tescilli Sığınak/Tünel yapısının rölövesinin Kurulumuza iletilmesine, yapı (kumanda merkezi binası), sığınak etkisini içeren statik raporun iletilmesine, 10.10.2019 tarih ve 6625 sayılı kararı ile, rölövesinin uygun olduğuna, koruma grubu I (bir) olarak belirlenmesine, statik inceleme ve değerlendirme raporundan bilgi alındığına, rapor doğrultusunda tescilli Sığınak/Tünel yapısında güçlendirme çalışması yapılmasına yönelik hazırlanacak öneri projelerin iletilmesine karar verilen yere ilişkin; 10.10.2019 tarih ve 6625 sayılı Koruma Bölge Kurulu kararı gereği hazırlanan statik rapor, çevre etkileşim raporu ile güçlendirme projesi ekinde iletilen Kadıköy Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 14.05.2020 tarih ve E.192919 kayıt sayılı yazısı ve ekleri, inşa edilmek istenen Kumanda Merkezi Binasının tarihi çeşme yapısı üzerine denk geldiğini, yapılacak imalatın çeşmeye ve çeşmenin beslendiği su kaynağına etkisini açıklayacak çalışmanın yapılmasının gerektiğini bildiren, konuya ilişkin Koruma Bölge Kurulu görüşü talep edilen müze uzmanlarınca hazırlanan 21.02.2020 tarihli rapor ekinde iletilen İstanbul Valiliği İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü İstanbul Arkeoloji Müzeleri Müdürlüğü'nün 25.02.2020 tarih ve E.178751 sayılı yazısı ve ekleri, ilgili müze denetiminde yapılan kazı çalışmalarında açığa çıkarılan çeşme yapısına ilişkin konunun 2863 sayılı Yasanın 6. ve 7. Maddeleri kapsamında değerlendirilmesi için Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmeliğin 6. Maddesi gereği konuyla ilgili varsa faaliyeti etkilenen kurumların görüşlerinin iletilmesini talep edilen İstanbul V Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 28.02.2020 tarih ve E.189463 sayılı yazısı, İstanbul V Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 11.06.2020 tarih ve 225013 kayıt numaralı uzman raporu okundu, ekleri, dosyası (34.23.200) ve fotoğrafları incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;


ASLIDIR
Habibe ORDU
Müdür V.

02.07.2020/B.G.

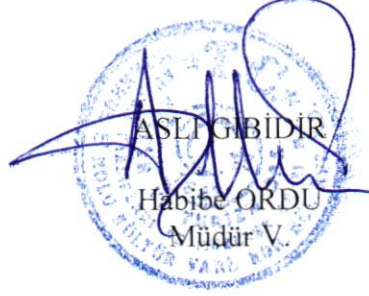
T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul V Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No : 02.07.2020/ 456
Karar Tarihi ve No : 02.07.2020/ 7325-II

Toplantı Yeri
İSTANBUL

İstanbul İli, Kadıköy İlçesi, İbrahimağa Mahallesi, 54 pafta, 240 ada, 16 parsel sayılı, TCDD mülkiyetine ait, Kentsel ve Tarihi Sit Alanında kalan, tescilli parsel ilişkili; tescilli Sığınak/Tünel yapısına yönelik sunulan güçlendirme projesi tescilli yapıya etkisi bakımından incelenmiş olup, öneri projenin uygun olmadığına, tescilli Sığınak/Tünel yapısına etkisi en az olacak şekilde hazırlanacak alternatif önerilerin Kurulumuza sunulmasına, ilgili müze müdürlüğü denetiminde alanda yapılan kazı çalışmalarında açığa çıkarılan, tarihi kaynaklarda Hermagora olarak geçen Ayazmanın 2863 sayılı Yasanın 6. Maddesinde belirtilen özellikleri taşıdığı anlaşıldığından korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesine, koruma grubunun I (bir) olarak belirlenmesine, ilgili tapu müdürlüğünce tapu siciline şerh düşülmesine, rölövesinin ve yerinde korunarak sergilenmesine yönelik hazırlanacak öneri koruma projesinin Kurulumuza sunulmasına, ilgili müze raporunda Kumanda Merkezi Binasının imalatının, Ayazmanın beslendiği su kaynağına olumsuz etkisi olabileceği belirtildiğinden, konuya ilişkin alanında uzman kişilerce rapor hazırlanmasına, Ayazma ve çevresinde, eski su yolları bulunup bulunmadığına dair ilgili idareden bilgi belge istenmesine karar verildi.

BAŞKAN
Ahmet BAŞYİĞİT
(İMZA)



BAŞKAN YARDIMCISI
N. Enver KABA
(BULUNMADI)

ÜYE
S. Yücel ŞENYURT
(BULUNMADI)

ÜYE
Hakan ALTINÖRS
(İMZA)

ÜYE
Barış HAN
(İMZA)

ÜYE
Nazlı Ferah AKINCI
(İMZA)

ÜYE
Naki BAYAR
(İMZA)

ÜYE
Arzu ÇETİN
İst. B.Şehir Bld. Tems.
(İMZA)

ÜYE
Ferdî SEYMEN
Kadıköy Bld.Tems.
(İMZA)

ÜYE
Rahmi ASAL
İst. Ark. Müz. Müd.
(BULUNMADI)

02.07.2020/B.G.